



LEGENDA HRANIC A LIMIT

STAV	NÁVRH	LEGENDA HRANIC A LIMIT	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	8/4
		HRANICE PARCEL	
Bm-4b		ČÍSLA PLOCH DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU	
	826 m ²	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL	
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ	38/3
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU	
	RD1	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU	
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE	
		VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA	38/2

LEGENDA PLOCH

STAV	NÁVRH	LEGENDA PLOCH
		PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH MĚSTSKÉ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN'

REGULAČNÍ PODMÍNKY

- TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM
- PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ
- SEDLOVÁ NEBO VALBOVÁ STŘECHA - SKLON 30°- 45°
- MATERIÁL ŠIKMÝCH STŘECH - MALOPLOŠNÁ SKLÁDANÁ KRYTINA
- ZASTAVITELNOST: MAX. 35% VČETNĚ ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE - 40%
- NA KAŽDÉM POZEMKU MUSÍ BÝT ŘEŠENA MIN. 2 PARKOVACÍ MÍSTA



M 1:1000