

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

XXIII. veřejné zastupitelstvo konané dne 2. 5. 2018

v zasedací místnosti Úřadu městyse Ledenice

Program:

1. Zahájení ,schválení programu zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse ze dne 21.2.2018
3. Zpráva starosty z jednání Rady městyse Ledenice za období od 7.3.2018 - 25.4.2018
4. Cenová nabídka na PRODEJ valníku VW Transporter
5. Cenová nabídka na prodej TATRA 815 CAS
6. Výsledek výběrového řízení dodavatele na veřejnou zakázku „**Stavební úpravy zpevněných ploch, Ledenice - hřbitov**“.
7. Výsledek výběrového řízení dodavatele na veřejnou zakázku „**Ledenice – ul. Na Oborách 1. etapa**“.
8. Výsledek výběrového řízení „**Dopravní automobil pro SDH Zaliny**“.
9. Dotace na „**kanalizaci a ČOV – Zaliny**“
10. Rozpočtová změna č. 3 za období leden - duben 2018
11. Kontrola a ověření účetní závěrky městyse Ledenice za rok 2017 – Finanční výbor městyse Ledenice ze dne 26.3.2017
12. Závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2017
13. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2017
14. Smlouva o zřízení věcného břemene č. CB - 014330041324/001 na stavbu „Ledenice, K 3646/2, Jílková – úprava NN“
15. **Majetkoprávní záležitosti:**
 - a) Nabídka p. Václava Hronka na odprodej pozemku parc.č. 2161/3 k.ú. Zborov o výměře 96 m².
 - b) Nabídka pí. Blanky Jáchimové na odprodej pozemků parc. č. 2140/1 o výměře 21 m² a 2128/21 oddělené GP 523-27/2018 z 2128/14 o výměře 60 m². Navrhuje cenu 100,- Kč/m².
 - c) Žádost Martina Peterky o prodej části pozemku parc.č. 1630/1 v k.ú. Zborov, oddělen GP č. 491-41/2016 jako pozemek č. 1630/10 o výměře 539 m².
 - d) Žádost Jana a Květy Večeřových o prodej pozemku parc. č. 378/2 k.ú. Ledenice o výměře 161 m².
 - e) Žádost Jana a Květy Večeřových o prodej pozemku parc. č. 377/1 k.ú. Ledenice o výměře 540 m².
 - f) Bezúplatný převod pozemku parc. č. 327/11 (podíl 1/6) v k.ú. Ledenice z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví městyse Ledenice.
 - g) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní – výkup vodního díla „prodloužení vodovodu a kanalizace, Ledenice“ na pozemku parc.č. 4638/5 k.ú. Ledenice (pozemek ve vlastnictví ÚZSVM).
 - h) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch městyse Ledenice č. 67/2018-SML//403335, která se týká zatížení pozemku parc. č. 1242/30 v k.ú. Ohrazení
 - i) Smlouva o uzavření kupní smlouvy „vodovodní přípojky VB 1 k.ú. Ledenice“ od firmy AL-SYSTÉM EXPO s.r.o.

- j) Smlouva o uzavření kupní smlouvy „kanalizační přípojky k.ú Ledenice po pozemku č.4636/3“ od Václava a Ludmily Fenců.

ad 1) Zasedání zahájil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění, který byl doplněn o body 11), 12), 13), 14) a 15 i), 15 j). Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Bc. Jaroslava Žaludová a PhDr. Jiří Cukr. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Kateřina Křešničková, zaměstnanec městyse Ledenice.

ad 2) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 21.2.2018 provedl místostarosta Ing. Michal Vazač.

ad 3) Starosta městyse podal členům zastupitelstva zprávu o činnosti Rady městyse za období od 7.3. – 25.4.2018 o nejdůležitějších rozhodnutích Rady a o dalších aktuálních záležitostech městyse:

- 1) odstoupení od pronájmu objektu pohostinství č.p.68 – nedostatek finančních prostředků. RM pověřuje starostu vypsáním veřejné zakázky na nového provozovatele.
- 2) RM stanovila úhradu za jednorázový pronájem na pout'
 - Emil Chaloupka 3.000,- Kč
 - Roman Holý 8.000,- Kč
 - Jaroslav Holý 15.000,- Kč
- 3) Rozestavěnost
 - hasičárna
 - veřejné prostranství za restauraci
 - parkoviště u hřbitova
 - koncem května – úvozová cesta na Hradě (600.000,-)
 - červenec – ulice Na Oborách
 - v plánu – Mandovka, cesta do Jedlí, prostranství před sokolovnou

ad 4) Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení – „prodej valníku VW Transporter“. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou 35.555,- Kč od pana Lukáše Mejdrecha.

ad 5) Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na prodej cisterny „TATRA 815 CAS“. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou 900.000,- Kč od obce Lenora.

ad 6) Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku – „Stavební úpravy zpevněných ploch, Ledenice - hřbitov“, které pro městys Ledenice provedl zástupce zadavatele Mgr. Dan Hansel. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 1.871.078,- Kč bez DPH, tj. 2.264.004,- Kč včetně DPH od firmy Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby.

ad 7) Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku – „Ledenice – ul. Na Oborách 1. etapa“, které pro městys Ledenice provedl zástupce zadavatele firma STAVEBNÍ PORADNA spol.s.r.o.. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 19.308.217,56 Kč bez DPH, tj. 23.262.943,25 Kč včetně DPH od Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby.

ad 8) Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na zakázku – „Dopravní automobil pro SDH Zaliny“, které pro městys Ledenice provedl zástupce zadavatele Mgr. Dan Hansel. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 916.250,- Kč bez DPH, tj. 1.108.663,- Kč s DPH od firmy CB AUTO a.s.

ad 9) Zastupitelstvo městyse projednalo dotaci Ministerstva Zemědělství na stavbu „kanalizace a ČOV – Zaliny“ a doporučuje pokračovat v přípravě realizace.

ad 10) Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtovou změnu č. 3 za období leden – duben 2018 ve znění dle přílohy zápisu.

ad 11) Zastupitelstvo městyse schválilo roční účetní závěrku městyse Ledenice za rok 2017 na základě doporučení a zápisu Finančního výboru zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 26.3.2018 o provedené kontrole a ověření účetní závěrky městyse Ledenice za rok 2017.

ad 12) Zastupitelstvo městyse projednalo závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2017 a souhlasí s celoročním hospodařením městyse Ledenice za rok 2017 dle ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., a to bez výhrad.

ad 13) Zastupitelstvo městyse na svém zasedání projednalo a schválilo závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2017 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2017 od Krajského úřadu Č. Budějovice, oddělení přezkumu hospodaření.

Při přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2017 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., byla zjištěna chyba. Chyba bude napravena správním účetním postupem za rok 2017 v roce 2018.

ad 14) Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB – 014330041324/001 s E.ON Distribuce a.s., na stavbu „Ledenice, K3646/2, Jílková – úprava NN“ k pozemkům parc. č. 4632/1 a 4632/17 k.ú. Ledenice v souladu se Smlouvou č. 1030035771/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 10.4.2018 za cenu 1.000,- Kč.

ad 15) Majetkoprávní záležitosti:

Zastupitelstvo projednalo majetkoprávní záležitosti takto:

- a) Schválilo koupi pozemku parc. č. 2161/3 o výměře 96 m² v k.ú. Zborov od p. Václava Hronka do vlastnictví městyse Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.
- b) Schválilo koupi pozemku parc. č. 2140/1 o výměře 21 m² a pozemku parc. č. 2128/21 o výměře 60 m² odděleného geometrickým plánem č. 523-27/2018 z pozemku parc.č. 2128/14 v k.ú. Zborov od paní Blanky Jachimové do vlastnictví městyse Ledenice za cenu 30,- Kč / m²
- c) Schválilo prodej části pozemku parc. č. 1630/1 v k.ú. Zborov oddělen geometrickým plánem č. 491-41/2016 jako pozemek parc. č. 1630/10 o výměře 539 m² žadateli panu Martinu Peterkovi za cenu 100,- Kč / m².
- d) Neschválilo prodej pozemku parc. č. 378/2 v k.ú. Ledenice o výměře 161 m² žadatelům Janu a Květě Večeřovým. Zastupitelstvo městyse nabízí pronájem pozemku.
- e) Neschválilo prodej části pozemku parc. č. 377/1 v k.ú. Ledenice o výměře 540 m² žadatelům Janu a Květě Večeřovým. Zastupitelstvo městyse nabízí pronájem pozemku.

- f) Schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu **podílu 1/6** pozemku parc. č. **327/11 v k.ú. Ledenice** od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví městyse Ledenice.
- g) Schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na výkup vodního díla „prodloužení vodovodu a kanalizace, Ledenice“ - stavba je vedena po pozemku parc. č. 4638/5 v k.ú. Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.
- h) Schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 67/2018-SML//403335 ve prospěch městyse Ledenice, která se týká zatížení pozemku parc. č. 1242/30 v k.ú. Ohrazení za cenu 10.000,- Kč bez DPH.
- i) Schválilo Smlouvu o uzavření kupní smlouvy stavby vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 3680/33, 4654/2 a 3852/3 v k.ú. Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.
- j) Schválilo Smlouvu o uzavření kupní smlouvy stavby kanalizace na pozemku parc. č. 4636/3 v k.ú. Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.

starosta městyse Jiří Beneda.....

ověřovatelka zápisu: Bc. Jaroslava Žaludová.....

ověřovatel zápisu: PhDr. Jiří Cukr.....



USNESENÍ

z XXIII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice

konaného dne 2. května 2018

číslo usnesení

hlasování pro/proti/zdržel se/celkem

Usnesení č. 426

hlasování 12/0/0/12

- Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení „prodej valníku VW Transporter“. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou 35.555,- Kč od pana Lukáše Mejdrecha.
- Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu podpisem smlouvy na tuto zakázku s vybraným uchazečem.

příloha zápisu č.5

Usnesení č. 427

hlasování 12/0/0/12

- Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na prodej cisterny „TATRA 815 CAS“. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou 900.000,- Kč od obce Lenora.
- Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu podpisem smlouvy na tuto zakázku s vybraným uchazečem.

příloha zápisu č. 6

Usnesení č. 428

hlasování 12/0/0/12

- Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku – „Stavební úpravy zpevněných ploch, Ledenice - hřbitov“, které pro městys Ledenice provedl zástupce zadavatele Mgr. Dan Hansel. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 1.871.078,- Kč bez DPH, tj. 2.264.004,- Kč včetně DPH od firmy Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby.
- Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu podpisem smlouvy na tuto zakázku s vybraným uchazečem.

příloha zápisu č. 7

Usnesení č. 429

hlasování 12/0/0/12

- Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku – „Ledenice – ul. Na Oborách 1. etapa“, které pro městys Ledenice provedl zástupce zadavatele firma STAVEBNÍ PORADNA spol.s.r.o.. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 19.308.217,56 Kč bez DPH od Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby.
- Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu podpisem smlouvy na tuto zakázku s vybraným uchazečem.

příloha zápisu č. 8

Usnesení**hlasování pro/proti/zdržel se/celkem****Usnesení č. 430****hlasování 12/0/0/12**

- Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na zakázku – „Dopravní automobil pro SDH Zaliny“, které pro městys Ledenice provedl zástupce zadavatele Mgr. Dan Hansel. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 916.250,- Kč bez DPH, tj. 1.108.663,- Kč s DPH.
- Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu podpisem smlouvy na tuto zakázku s vybraným uchazečem.

příloha zápisu č. 9

Usnesení č. 431**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse projednalo dotaci Ministerstva zemědělství na stavbu „kanalizace a ČOV – Zaliny“ a doporučuje pokračovat v přípravě realizace.

příloha zápisu č. 10

Usnesení č. 432**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtovou změnu č. 3 za období leden – duben 2018 ve znění dle přílohy zápisu.

příloha zápisu č.11

Usnesení č. 433**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo roční účetní závěrku městyse Ledenice za rok 2017 na základě doporučení a zápisu Finančního výboru zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 26.3.2018 o provedené kontrole a ověření účetní závěrky městyse Ledenice za rok 2017.

příloha zápisu č.12

Usnesení č. 434**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse projednalo závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2017 a souhlasí s celoročním hospodařením městyse Ledenice za rok 2017 dle ustanovení § 17 odst. 7 písm.a) zákona č.250/2000 Sb., a to bez výhrad.

příloha zápisu č. 13

Usnesení č. 435

hlasování 12/0/0/12

Zastupitelstvo městyse na svém zasedání projednalo a schválilo závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2017 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2017 od Krajského úřadu Č. Budějovice, oddělení přezkumu hospodaření.

Při přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2017 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., byla zjištěna chyba. Chyba bude napravena správním účetním postupem za rok 2017 v roce 2018.

příloha zápisu č. 14

Usnesení č. 436

hlasování 12/0/0/12

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB – 014330041324/001 s E.ON Distribuce a.s., na stavbu „Ledenice, K3646/2, Jílková – úprava NN“ k pozemkům parc. č. 4632/1 a 4632/17 k.ú. Ledenice v souladu se Smlouvou č. 1030035771/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 10.4.2018 za cenu 1.000,- Kč.

příloha zápisu č. 15

Usnesení č. 437

hlasování 11/0/1/12

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi pozemku parc. č. 2161/3 o výměře 96 m² v k.ú. Zborov od p. Václava Hronka do vlastnictví městyse Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.

příloha zápisu č. 16

Usnesení č. 438

hlasování 12/0/0/12

Zastupitelstvo městyse Schválilo koupi pozemku parc. č. 2140/1 o výměře 21 m² a pozemku parc. č. 2128/21 o výměře 60 m² odděleného geometrickým plánem č. 523-27/2018 z pozemku parc.č. 2128/14 v k.ú. Zborov od paní Blanky Jachimové do vlastnictví městyse Ledenice za cenu 30,- Kč / m².

příloha zápisu č. 17

Usnesení č. 439

hlasování 12/0/0/12

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej části pozemku parc. č. 1630/1 v k.ú. Zborov oddělen geometrickým plánem č. 491-41/2016 jako pozemek parc. č. 1630/10 o výměře 539 m² žadateli panu Martinu Peterkovi za cenu 100,- Kč / m².

příloha zápisu č. 18

Usnesení**hlasování pro/proti/zdržel se/celkem****Usnesení č. 440****hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse neschválilo prodej pozemku parc. č. 378/2 v k.ú. Ledenice o výměře 161 m² žadatelům Janu a Květě Večeřovým. Zastupitelstvo městyse nabízí pronájem pozemku.

příloha zápisu č. 19

Usnesení č. 441**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse neschválilo prodej části pozemku parc. č. 377/1 v k.ú. Ledenice o výměře 540 m² žadatelům Janu a Květě Večeřovým. Zastupitelstvo městyse nabízí pronájem pozemku.

příloha zápisu č.20

Usnesení č. 442**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu **podílu 1/6** pozemku parc. č. **327/11 v k.ú. Ledenice** od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví městyse Ledenice a pověřilo starostu městyse podpisem smlouvy.

příloha zápisu č. 21

Usnesení č. 443**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na výkup vodního díla „prodloužení vodovodu a kanalizace, Ledenice“ - stavba je vedena po pozemku parc. č. 4638/5 v k.ú. Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.

příloha zápisu č.22

Usnesení č. 444**hlasování 12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 67/2018-SML//403335 ve prospěch městyse Ledenice, která se týká zatížení pozemku parc. č. 1242/30 v k.ú. Ohrazení za cenu 10.000,- Kč bez DPH.

příloha zápisu č. 23

Usnesení č. 445**hlasování 12/0/0/12**

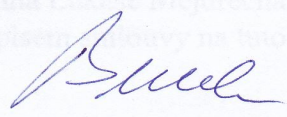
Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu o uzavření kupní smlouvy na stavbu vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 3680/33, 4654/2 a 3852/3 v k.ú. Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.

příloha zápisu č. 24

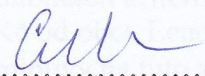
Zastupitelstvo městyse Schválilo Smlouvu o uzavření kupní smlouvy na stavbu kanalizace na pozemku parc. č. 4636/3 v k.ú. Ledenice za cenu 121,- Kč včetně DPH.

příloha zápisu č. 25



starosta městyse Jiří Beneda 

ověřovatelka zápisu: Bc. Jaroslava Žaludová 

ověřovatel zápisu: PhDr. Jiří Cukr 

Přílohy:

1. pozvánka na XIII. veřejné zasedání zastupitelstva s programem
2. prezenční listina ze zasedání zastupitelstva 2.5.2018 a záznam o hlasování ZM ze dne 2.5.2018
3. kontrolní plnění usnesení ze zasedání ZM dne 21.2.2018
4. Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 7.3.2018 – 25.4.2018
5. Cenová nabídka na prodej valníku VW Transporter
6. Cenová nabídka na prodej cisterny TATRA 815 CAS
7. Výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „stavební úpravy zpevněných ploch, Ledenice-hřbitov“
8. Výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Ledenice-ul. Na Oborách 1. etapa“
9. Výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Dopravní automobil pro SDH Zaliny“
10. Oznámení rozhodnutí komise o poskytnutí dotace na stavbu „kanalizace a ČOV – Zaliny“
11. Rozpočtová změna č. 3
12. Zápis Finančního výboru městyse Ledenice za rok 2017
13. Závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2017
14. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2017
15. Smlouva o zřízení věcného břemene č. CB-014330041324/001
16. Nabídka na odprodej pozemku č. 2161/3 k.ú. Zborov
17. Nabídka na odprodej pozemku č. 2140/1 a 2128/21 k.ú. Zborov
18. Žádost na koupi pozemku parc.č. 1630/10 k.ú. Zborov

19. Žádost na koupi pozemku č. 378/2 k.ú. Ledenice
20. Žádost na koupi části pozemku č. 377/1 k.ú. Ledenice
21. Smlouva na bezúplatný převod 1/6 podílu pozemku č. 327/11 k.ú. Ledenice
22. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na výkup vodního díla „prodloužení vodovodu a kanalizace, Ledenice“
23. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 67/2018-SML//403335 ve prospěch městyse Ledenice
24. Smlouva o uzavření kupní smlouvy „vodovodní přípojky VB 1 k.ú. Ledenice“
25. Smlouva o uzavření kupní smlouvy „změna užívání stavby, změna části kanalizační přípojky na kanalizaci veřejnou“.

