ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

XVIII. veřejné zasedání zastupitelstva konané dne 21.6.2017

v zasedací místnosti Úřadu městyse Ledenice, Náměstí 89

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Schválený program:

1. Zahájení, schválení programu zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse ze dne 17.5.2017
3. Architektonický návrh stavebních úprav budovy č.p. 70, Náměstí, Ledenice
4. Zpráva starosty z jednání Rady městyse Ledenice za období od 31.5.2017 do 14.6.2017
5. Návrhy na změny územního plánu (změna ÚP č. 1)
6. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku **„Stavební úpravy objektu ZŠ Ledenice – I. stupeň“**
7. Projektový záměr městyse Ledenice **„Stanice IZS“** (rekonstrukce hasičské zbrojnice Ledenice)
8. Projektový záměr městyse Ledenice **„Rekonstrukce objektu na dílny ZŠ“**
9. Zpráva Kontrolního výboru Zastupitelstva městyse Ledenice ze 7.6.2017
10. Zadání výběrového řízení na stavbu **„Náhradní vrt HV-5 Ledenice**, dle dotačního titulu SFŽP
11. Záměr na zpracování architektonické studie na stavbu nové budovy Základní školy v Ledenicích
12. Dopis od TJ Slavoj Ledenice, TJ Sokol Ledenice a Žraloci Ledenice adresovaný členům rady a členům zastupitelstva, týkající se sportovního areálu v Ledenicích
13. **Majetkoprávní záležitosti:**

a) **Bezúplatný převod vodohospodářského majetku:** monitorovací objekty podzemních vod VP-1, VJ-1 (oba lokalita Borovany), objektu TJ-12 (lokalita Lhotka) a TJ 28 (lokalita Třebíčko) z majetku Jihočeského vodárenského svazu do společného vlastnictví města Borovany a městyse Ledenice v poměru ¾ a ¼.

b) **Bezúplatný převod** pozemku v k.ú. Ledenice od Státního pozemkového úřadu do majetku městyse Ledenice: **parc.č. 48/10** oddělený GP č. 1451-17/2017 z parc.č. 48/2

c) **Bezúplatný převod** pozemků v k.ú. Zborov od Státního pozemkového úřadu do majetku městyse Ledenice: **část parc. č. 1810/6 díl „c“ a díl „d“ , parc.č. 1912/9, 2461/20** oddělené GP č. 501-22/2017 a **parc. č. 2461/7**

d) **Výkup** pozemku v k.ú. Zborov **parc.č. 2273/28** o výměře 240 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z parc.č. 2273/12 od Mgr. Miroslava Fraňka

e) **Výkup** pozemku v k.ú. Zborov **parc.č. 2128/16** o výměře 530 m^2 oddělený GP č. 496-113/2016 z parc.č. 2128/14 od Blanky Jáchimové

f) **Směna** pozemků v k.ú. Zborov: **část parc. č. 2333/7, parc. č. 2506/13, 2495/10 a 2127/3** o celkové výměře 288 m^2 ve vlastnictví Václava Hronka za část pozemku **parc.č. 551/4** o výměře cca 383 m^2 ve vlastnictví městyse Ledenice uvedené části pozemků budou odděleny geometrickým plánem

g) **Směna** pozemků v k.ú. Zborov: **část parc. č. 2233/8, část 2333/9 a část 2324/1** o celkové výměře 630 m^2 ve vlastnictví Pavla Hronka za část pozemku v k.ú. Ohrazení **parc.č. 1458/2** o výměře 630 m^2 ve vlastnictví městyse uvedené části pozemků budou odděleny geometrickým plánem

h) **Směna** pozemků v k.ú. Zborov: **parc. č. 2273/30** o výměře 551 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z pozemku 2273/2 ve vlastnictví Jaroslava Hinterhölze za **parc.č. 2273/25 a 2506/14** o celkové výměře 524 m^2 oddělené GP č. 497-114/2016 z pozemků parc.č. 2273/21 a 2506/2 ve vlastnictví městyse Ledenice

i) **Směna** pozemků v k.ú. Zborov: **parc.č. 2273/29** o výměře 447 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z parc.č. 2273/1 ve vlastnictví Blanky Jáchimové za **díl „a"** o výměře 415 m^2 oddělený GP č. 497-114/2016 **z pozemku parc.č. 2273/21** ve vlastnictví městyse Ledenice

j) **Směna** pozemků v k.ú. Zborov: **parc.č. 2273/19, 2273/20 a 2335/2** o celkové výměře 2157 m^2 ve vlastnictví Ing. Miroslava Víta za pozemky v k.ú. Ohrazení : **parc.č. 1380/3, 1381/2 a část 1387/2** o celkové výměře 2157 m^2 ve vlastnictví městyse Ledenice

14. Zadání zakázky vč. výběrového řízení na stavbu **„Oprava povrchu příjezdové komunikace a parkoviště za čp. 70 v Ledenicích"**

ad 1) Zasedání zahájil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění. Do programu byly doplněny body č. 10, 11, 12 a 14. Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Jiří Hinterhölz a Ing. Josef Hronek. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Jana Fuková, zaměstnanec městyse Ledenice.

ad 2) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 17.5.2017 provedl starosta městyse. Z posledního zasedání zastupitelstva ze dne 17.5.2017 zůstávají k datu 21.6.2017 zatím neplněna usnesení č. 317, 318, 319, 324 a 325.

ad 3) K projednání bodu programu č. 4 byli přizváni projektanti Ing. arch. Petr Hornát a Ing. Tomáš Fuit, kteří členy zastupitelstva seznámili s navrženým projektovým řešením vnitřních stavebních úprav v budově čp. 70 na Náměstí v Ledenicích. Na základě zadání vypracovali návrh na vybudování turistické ubytovny (26 lůžek) se společným sociálním zařízením odděleným pro muže a ženy, včetně recepce v prvním patře budovy. Ve druhém patře budovy jsou navrženy dva byty o velikosti 2 + kk a 2+1. Projekt byl zpracován tak, aby odpovídal požadavkům pro ubytovnu, která by získala certifikaci Klubu českých turistů. Dispozice přízemí budovy zůstane beze změn. V návrhu je počítáno také s vybudováním 16 parkovacích míst na pozemku za budovou čp. 70. Zastupitelé s předloženým návrhem souhlasí a shodli se na těchto připomínkách:
- do návrhu zakreslit samostatný vchod do rohové kanceláře v 1. patře vedle recepce
- do návrhu zakreslit malou kuchyňku na konci chodby dvorního traktu v l. patře budovy
- prověřit návrh projektu z hlediska požárního a dalších dotčených orgánů

ad 4) Starosta městyse podal členům zastupitelstva zprávu o činnosti Rady městyse za období od 31.5.2017 do 14.6.2017- o nejdůležitějších rozhodnutích rady a o dalších aktuálních záležitostech městyse:
Rada mimo jiné projednala a schválila:
- výsledek výběrového řízení na zakázku „Oprava povrchu Truhlářská ulice" – vybraná firma STRABAC a.s., Soběslav

- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Stavitelství Matourek s.r.o., Rudolfov na zakázku „Oprava MK u čp. 27 Zborov“ – termín stavby – po zborovské pouti
- pronájem 2 parkovacích míst v Okružní ulici Lukáši Tomandlovi. Starosta informoval členy zastupitelstva o dlouhodobých špatných sousedských vztazích týkající se zejména parkování automobilů před rodinnými domy v části Okružní ulice, o kterých se dozvěděl až po uzavření Smlouvy o pronájmu vyhrazených parkovacích míst sloužící k podnikatelské činnosti – truhlářství pana Tomandla
- pronájem objektu čp. 16 – pohostinství v Ohrazení novému nájemci V.Novákovi
- výsledek výběrového řízení na zakázku „Oprava elektroinstalace v sokolovně v Ledenicích“ – vybraná firma Elektroinstalace Klečka s.r.o., Zaliny
  V sokolovně bude realizována zakázka „Snížení energetické náročnosti sokolovny v Ledenicích“ vybranou firmou AUBÖCK s.r.o. Boršov nad Vltavou, na kterou byla schválena dotace z Fondu soudržnosti – operační program životní prostředí. Městys Ledenice počítá také s komplexní rekonstrukcí vstupního prostoru do budovy sokolovny včetně hlavního schodiště.

Starosta se také zmínil o následujících záležitostech:

- informace o přidělení dotace na rekonstrukci hasičárny (Stanice IZS) v Ledenicích
- výročí od povodní v Ledenicích v r. 1997 (20 let) a v r. 2002 (15 let) – starosta městyse a pan V. Fabián poskytli pro Novinky.cz rozhovor pro reportáž na téma povodně v Ledenicích a realizovaná protipovodňová opatření, která významně zabraňují rizikům povodní v Ledenicích.

ad 5) Územní plán Ledenice je platný od 9.9.2015. Zastupitelé projednávali sedm návrhů na pořízení změny tohoto územního plánu:

1. Vlasta Kadlecová, Josef Kadlec – parc.č. 1361/5 v k.ú. Ohrazení
2. Bedřich Pokorný – parc. č. 3876/15 v k.ú. Ledenice
3. Miroslav Drobil, parc. č. 216/1 v k.ú. Ledenice
4. Petr Košan – parc. č. 1478 v k.ú. Ohrazení
5. Ing. Tereza Fenclová, parc. č. 2866/2, 2866/1, 2634/17, 2634/16, 2634/15 v k.ú. Ledenice
6. AGROM spol. s r.o. Zborov, parc. č. 1788/46 v k.ú. Zborov
7. Marie Vondrková, parc. č. 718/4 v k.ú. Zborov

K jednotlivým požadavkům vlastníků pozemků je v příloze uvedeno stanovisko pořizovatele včetně komentáře.

ad 6) Zástupce zadavatele Bc. Dan Hansel provedl pro městys Ledenice zadání zakázky „Stavební úpravy objektu ZŠ Ledenice„ včetně výběrového řízení. Zastupitelé na základě Zprávy o hodnocení nabídek schválili dodavatele na tuto zakázku firmu David Borovka – Provádění staveb jejich změna a odstraňování, Ledenice, se kterou bude uzavřena smlouva o dílo.

ad 7) Firma G-PROJECT, s.r.o., České Budějovice zpracuje na základě smlouvy o dílo pro městys Ledenice zadávací dokumentaci a provede výběrové řízení včetně administrativního řízení projektu s názvem „Stanice IZS“ (rekonstrukce stanice integrovaného záchranného systému – hasičské zbrojnice v Ledenice).

ad 8) Firma G-PROJECT s.r.o, České Budějovice zpracuje na základě smlouvy o dílo pro městys Ledenice žádost o dotaci, studii proveditelnosti a kompletaci příloh k žádosti o dotaci v rámci projektového záměru „Rekonstrukce objektu na dílny ZŠ“

ad 9) Předsedkyně Kontrolního výboru zastupitelstva p. Hana Tůmová přečetla zápis o provedených kontrolách plnění usnesení Rady a Zastupitelstva městyse Ledenice za období listopad 2016 až květen 2017 a kontrole zaměřené na čerpání a využití finančních příspěvků z rozpočtu městyse Ledenice r. 2016, které k datu poslední kontroly 14.11.2016 nebyly předmětem kontroly. Zápis z Kontrolního výboru ze dne 7.6.2017 je přílohou zápisu.

ad 10) Informace k projektovému záměru „Náhradní vrt HV-5 Ledenice" podal zastupitelům místostarosta Ing. Michal Vazač. Na tuto akci má městys Ledenice přidělenou dotaci ze SFŽP ve výši 60 %. Firma GPL-INVEST s.r.o. České Budějovice provede pro městys Ledenice zadání této veřejné zakázky včetně výběrového řízení na dodavatele vrtných prací. Realizace této zakázky v k.ú. Ledenice (lokalita „poblíž stávající vodárny u cesty k rybníku Adamec") by měla být do konce roku 2017.

ad 11) Mgr. Vladislav Šesták, ředitel ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice, a člen zastupitelstva městyse zdůvodnil členům zastupitelstva nutnost zpracování architektonické studie na stavbu nové budovy základní školy v Ledenicích. Nová budova bude situována na pozemku městyse Ledenice vedle školního pavilonu pro I. stupeň ZŠ. Současná kapacita ZŠ 1. a 2. stupně je 230 děti. Kapacita školní jídelny je 300 obědů, nedostačující je v současné době kapacita školní družiny pro umístění žáků 1. až 3. třídy ZŠ. V měsíci červnu proběhla na ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice hloubková školní inspekce. Stávající budova ZŠ na Náměstí čp. 88 nevyhovuje požadavkům moderního školství.

ad 12) Požadavky sepsané společně TJ Slavoj Ledenice, TJ Sokol Ledenice a Žraloci Ledenice z.s. v dopise ze dne 16.6.2017 projednávali členové zastupitelstva. Členka zastupitelstva RNDr. Hana Korčáková CSc., která rovněž zastupuje v Ledenicích TJ Sokol a spolek Žraloci Ledenice vysvětlila zastupitelům potřebu dalšího budování a rozšiřování sportovního areálu v Ledenicích a to zejména z hlediska velké vytíženosti stávajících hřišť v tomto areálu – prvním krokem pro uskutečnění tohoto záměru bude jednání starosty městyse s vlastníky pozemků o budoucím výkupu pozemků.
Z diskuse zástupců jednotlivých sportovních oddílů, která tomuto dopisu předcházela vyplynulo, že i přes velké problémy mají uvedené spolky zájem spolu dobře vycházet a spolupracovat. Nevyhovující je také stávající zázemí pro fotbal (šatny) z technických i kapacitních důvodů. V šatnách se střídají fotbalisté, volejbalisté, kuželkáři i tenisté. Žádají proto o zhodnocení současného stavu budovy šatech, zejména sociálního zařízení a dále o studii možnosti rozšíření počtu kabin, pravděpodobně v prvním patře budovy.
Největší problém v současnosti je nedostatek vody k zavlažování hřišť pro udržení dobré kvality travnatého i antukového povrchu. Ing. Michal Vazač místostarosta přislíbil, že se bude problematikou zavlažování ve sportovním areálu zabývat. H. Korčáková konstatovala, že velký problém vzniká softbalistům také s nutností vybudování osvětlení hřiště pro extraligové zápasy. Již 4 roky hrají v mužích i ženách nejvyšší české soutěže dospělých a v loňském roce byli oceněni jako 3. nejúspěšnější sportovní kolektiv Jihočeského kraje. O dotace na osvětlení softbalisté stále žádají a v roce 2020 plánují žádat o pořadatelství ME mužů.
Zastupitelé upozornili na to, že je třeba zvážit v jak velkém rozsahu je možno provoz sportovního areálu městysem Ledenice nadále financovat. Zastupitelé se také domnívají, že problémy by mohly nastat i v souvislosti s novým osvětlením hřiště a neexistencí odhlučnění sportovního areálu, který přímo sousedí s bytovou zástavbou.

<u>ad 13)</u> Majetkoprávní záležitosti:
Majetkoprávní záležitosti uvedené pro body d) až j) byly projednány za účelem projektu a budoucí realizace cyklostezky s názvem „Stezka Ledenice, úsek Ohrazeníčko - U Císaře – ČSPH Ledenice“
Zastupitelstvo projednalo majetkoprávní záležitosti takto:

a) Schválili bezúplatný převod vodohospodářského majetku: monitorovací objekty podzemních vod VP-1, VJ-1 (oba lokalita Borovany), objektu TJ-12 (lokalita Lhotka) a TJ 28 (lokalita Třebíčko) z majetku Jihočeského vodárenského svazu do společného vlastnictví města Borovany a městyse Ledenice v poměru ¾ a ¼. V těchto monitorovacích objektech se sleduje hladina podzemních vod.

b) Schválili bezúplatný převod pozemku v k.ú. Ledenice od Státního pozemkového úřadu do majetku městyse Ledenice: parc.č. 48/10 oddělený GP č. 1451-17/2017 z parc.č. 48/2

c) Schválili bezúplatný převod pozemků v k.ú. Zborov od Státního pozemkového úřadu do majetku městyse Ledenice: část parc. č. 1810/6 díl „c“ a díl „d“ , parc.č. 1912/9, 2461/20 oddělené GP č. 501-22/2017 a parc. č. 2461/7

d) Schválili výkup pozemku v k.ú. Zborov parc.č. 2273/28 o výměře 240 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z parc.č. 2273/12 od Mgr. Miroslava Fraňka

e) Schválili výkup pozemku v k.ú. Zborov parc.č. 2128/16 o výměře 530 m^2 oddělený GP č. 496-113/2016 z parc.č. 2128/14 od Blanky Jáchimové

f) Schválili směnu pozemků v k.ú. Zborov: část parc. č. 2333/7, parc. č. 2506/13, 2495/10 a 2127/3 o celkové výměře 288 m^2 ve vlastnictví Václava Hronka
za část pozemku parc.č. 551/4 o výměře cca 383 m^2 ve vlastnictví městyse Ledenice
uvedené části pozemků budou odděleny geometrickým plánem

g) Schválili směnu pozemků v k.ú. Zborov: část parc. č. 2233/8, část 2333/9 a část 2324/1 o celkové výměře 630 m^2 ve vlastnictví Pavla Hronka
za část pozemku v k.ú. Ohrazení parc.č. 1458/2 o výměře 630 m^2 ve vlastnictví městyse
uvedené části pozemků budou odděleny geometrickým plánem

h) Schválili směnu pozemků v k.ú. Zborov: parc. č. 2273/30 o výměře 551 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z pozemku 2273/2 ve vlastnictví Jaroslava Hinterhölze
za parc.č. 2273/25 a 2506/14 o celkové výměře 524 m^2 oddělené GP č. 497-114/2016 z pozemků parc.č. 2273/21 a 2506/2 ve vlastnictví městyse Ledenice

i) Schválili směnu pozemků v k.ú. Zborov: parc.č. 2273/29 o výměře 447 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z parc.č. 2273/1 ve vlastnictví Blanky Jáchimové
za díl „a“ o výměře 415 m^2 oddělený GP č. 497-114/2016 z pozemku parc.č. 2273/21 ve vlastnictví městyse Ledenice

j) Schválili směnu pozemků v k.ú. Zborov: parc.č. 2273/19, 2273/20 a 2335/2 o celkové výměře 2157 m^2 ve vlastnictví Ing. Miroslava Víta
za pozemky v k.ú. Ohrazení : parc.č. 1380/3, 1381/2 a část 1387/2 o celkové výměře 2157 m^2 ve vlastnictví městyse Ledenice

ad 14) Zastupitelé odsouhlasili projektový záměr a zadání zakázky včetně výběrového řízení „Oprava povrchu příjezdové komunikace a parkoviště za čp. 70 v Ledenicích“. Pro účely této zakázky bude nutné provedení revize stávajícího kanalizačního řadu na pozemcích dotčených touto stavbou.

Z diskuse:

- starosta sdělil zastupitelům, jak budoucí nájemci pokračují v přípravách na realizaci rekonstrukce budovy čp. 68 na minipivovar a pražírnu kávy – zpracovává se projekt včetně rozpočtu
- místostarosta požádal zastupitele, aby projednali a schválili návrh na podání žádosti městyse Ledenice o dotaci z MZe na stavbu „Ledenice, Zaliny – Kanalizace a ČOV“. O tuto dotaci může městys Ledenice zažádat, protože má na tuto stavbu vydané stavební povolení. Zastupitelé s tímto návrhem souhlasili a přijali usnesení č. 347.

starosta městyse : Jiří Beneda .....

ověřovatel zápisu : Jiří Hinterhölz .....

ověřovatel zápisu : Ing. Josef Hronek .....

MĚSTYS LEDENICE

U S N E S E N Í

z XVIII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 21. června 2017

číslo usnesení **hlasování pro/proti/zdržel se/celkem**

Usnesení č. 326 hlasování **12/0/0/12**

- Zastupitelstvo městyse schválilo architektonický návrh stavebních úprav budovy č.p. 70, Náměstí, Ledenice, předložený zpracovateli Ing. arch. Petrem Hornátem a Ing. Tomášem Fuitem s připomínkami členů zastupitelstva.
- Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu zadáním zakázky „Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na stavební úpravy budovy čp. 70 v Ledenicích“

příloha zápisu č. 4

Usnesení č. 327 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice za období od 31.5.2017 do 14.6.2017.

příloha zápisu č.5

Usnesení č. 328 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse Ledenice schválilo dle § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, rozhodnutí o návrzích na pořízení změny územního plánu Ledenice dle stanoviska pořizovatele – viz. příloha zápisu. příloha zápisu č. 6

Usnesení č. 329 hlasování **13/0/0/13**

- Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na základě Zprávy o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku **„Stavební úpravy objektu ZŠ Ledenice“**, které pro městys Ledenice provedl zástupce zadavatele Bc. Dan Hansel, Kájov. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 1 455 222 Kč bez DPH od firmy David Borovka – provádění staveb jejich změn a odstraňování, Ledenice.
- Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu podpisem Rozhodnutí o výběru dodavatele a Smlouvy o dílo na tuto zakázku s vybraným uchazečem. příloha zápisu č. 7

Usnesení č. 330 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo projektový záměr **„Stanice IZS“** (rekonstrukce stanice integrovaného záchranného systému – hasičské zbrojnice v Ledenicích). Zadání veřejné zakázky “Stanice IZS“, včetně výběrového řízení dle pravidel dotačního programu pro městys Ledenice provede firma G-PROJECT, s.r.o. Č.Budějovice na základě smlouvy o dílo. Předpokládaný rozpočet uvedené akce je cca 3 175 000 Kč bez DPH.
Zastupitelstvo městyse schválilo, že základním hodnotícím kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. příloha zápisu č. 8

Usnesení č. 331 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo projektový záměr **„Rekonstrukce objektu na dílny ZŠ“** s předpokládaným rozpočtem cca 2 700 000 Kč bez DPH. Firma G-PROJECT, s.r.o. Č.Budějovice na základě smlouvy o dílo zpracuje a podá za městys Ledenice žádost o dotaci na uvedený projektový záměr „Rekonstrukce objektu na dílny ZŠ“ dle dotačních pravidel. příloha zápisu č. 9

číslo usnesení **hlasování pro/proti/zdržel se/celkem**

Usnesení č. 332 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 7.6.2017 o provedených kontrolách, který je přílohou zápisu a zrušilo usnesení č. 145/2012 ze dne 4.11.2015 – odložené rozhodnutí o prodeji pozemku parc. 736/2 o výměře 238 m^2 (zahrada) v k.ú. Zborov žadatelce Heleně Juříkové. příloha zápisu č. 10

Usnesení č. 333 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo projektový záměr **„Náhradní vrt HV-5 Ledenice“.** Zadání veřejné zakázky "Náhradní vrt HV-5 Ledenice", včetně výběrového řízení uzavřené soutěže na dodavatele vrtných prací dle dotačních podmínek SFŽP pro městys Ledenice provede firma GPL-INVEST s.r.o. Č.Budějovice na základě objednávky. Předpokládaný rozpočet uvedené akce je cca 580 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo městyse schválilo, že základním hodnotícím kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Písemná výzva k podání nabídky bude zaslána těmto třem vybraným dodavatelům:

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

příloha zápisu č.11

Usnesení č. 334 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse pověřilo starostu městyse zadáním zpracování architektonické studie na stavbu nové budovy Základní školy v Ledenicích.

Usnesení č. 335 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí dopis od TJ Slavoj Ledenice, TJ Sokol Ledenice a Žraloci Ledenice z.s. ze dne 16.6.2017 adresovaný členům rady a členům zastupitelstva, v němž uvedené sportovní organizace sepsaly problémy týkající se provozu sportovního areálu v Ledenicích. příloha zápisu č. 12

Usnesení č. 336 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse Ledenice rozhodlo přijmout dar od Jihočeského vodárenského svazu, S. K. Neumanna 19/292, České Budějovice, IČ 49021117, o velikosti vlastnického podílu ¼ - monitorovací vrty v Třeboňské pánvi jih, a to vrt TJ-12 Lhotka v pořizovací hodnotě 53 250 Kč, vrt TJ-28 Třebíčko v pořizovací hodnotě 75 000 Kč, vrt VJ-1 Borovany v hodnotě 140 000 Kč a vrt VP-1 Borovany v hodnotě 78 000 Kč, celková pořizovací hodnota vlastnického podílu o velikosti ¼ je 346 250 Kč s tím, že podíl o velikosti ¾ v celkové pořizovací hodnotě 1 038 750 Kč přijme do vlastnictví město Borovany. příloha zápisu č. 13

Usnesení č. 337 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **bezúplatný převod** pozemku v k.ú. Ledenice od Státního pozemkového úřadu do majetku městyse Ledenice: **parc.č. 48/10** ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 494 m^2 oddělený GP č. 1451-17/2017 z parc.č. 48/2.

příloha zápisu č. 14

číslo usnesení **hlasování pro/proti/zdržel se/celkem**

Usnesení č. 338 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **bezúplatný převod** pozemků v k.ú. Zborov od Státního pozemkového úřadu do majetku městyse Ledenice: **parc. č. 1810/6** orná půda výměra 442 m^2 oddělený z částí parc. č. 1810/6 a 1810/7**, parc.č. 1912/9** travní porost o výměře 64 m^2 oddělený z parc.č. 1912/7 a **parc.č. 2461/20** ostatní plocha/ost. komunikace o výměře 33 m^2 oddělené z parc.č. 2461/5. Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem bezúplatného převodu byly odděleny GP č. 501-22/2017. příloha zápisu č. 15

Usnesení č. 339 hlasování **12/0/1/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **výkup** pozemku v k.ú. Zborov **parc.č. 2273/28** o výměře 240 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z parc.č. 2273/12 od Mgr. Miroslava Fraňka za smluvní cenu 700 Kč/m^2. Cena není předmětem DPH. příloha zápisu č. 16

Usnesení č. 340 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **výkup** pozemku v k.ú. Zborov **parc.č. 2128/16** o výměře 530 m^2 oddělený GP č. 496-113/2016 z parc.č. 2128/14 od Blanky Jáchimové za smluvní cenu 35 Kč/m^2. Cena není předmětem DPH. příloha zápisu č. 17

Usnesení č. 341 hlasování **12/0/1/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **směnu** pozemků v k.ú. Zborov:
- **část parc. č. 2333/7, parc. č. 2506/13, 2495/10 a 2127/3** o celkové výměře 288 m^2 ve vlastnictví Václava Hronka
- za část pozemku **parc.č. 551/4** o výměře cca 383 m^2 ve vlastnictví městyse Ledenice uvedené části pozemků budou odděleny geometrickým plánem. Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků činí 95 m^2, který nebude městysu Ledenice finančně kompenzován.

příloha zápisu č. 18

Usnesení č. 342 hlasování **12/0/1/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **směnu** pozemků v k.ú. Zborov:
- **část parc. č. 2333/8, část 2333/9 a část 2334/1** o celkové výměře 630 m^2 ve vlastnictví Pavla Hronka
- za část pozemku v k.ú. Ohrazení **parc.č. 1458/2** o výměře 630 m^2 ve vlastnictví městyse Ledenice. Uvedené části pozemků budou odděleny geometrickým plánem.

příloha zápisu č. 19

Usnesení č. 343 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **směnu** pozemků v k.ú. Zborov:
- **parc. č. 2273/30** o výměře 551 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z pozemku 2273/2 ve vlastnictví Jaroslava Hinterhölze
- za **parc.č. 2273/25 a 2506/14** o celkové výměře 524 m^2 oddělené GP č. 497-114/2016 z pozemků parc.č. 2273/21 a 2506/2 ve vlastnictví městyse Ledenice

Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků činí 27 m^2 a bude Jaroslavu Hinterhölzovi finančně kompenzován ve výši 35 Kč/m^2. Cena není předmětem DPH.

příloha zápisu č. 20

číslo usnesení **hlasování pro/proti/zdržel se/celkem**

Usnesení č. 344 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **směnu** pozemků v k.ú. Zborov:
- **parc.č. 2273/29** o výměře 447 m^2 oddělený GP č. 499-10/2017 z parc.č. 2273/1 ve vlastnictví Blanky Jáchimové
- za **díl „a“** o výměře 415 m^2 oddělený GP č. 497-114/2016 **z pozemku parc.č. 2273/21** ve vlastnictví městyse Ledenice

Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků činí 32 m^2 a bude Blance Jáchimové finančně kompenzován ve výši 35 Kč/m^2. Cena není předmětem DPH.

příloha zápisu č. 21

Usnesení č. 345 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo **směnu** pozemků v k.ú. Zborov:
- **parc.č. 2273/19, 2273/20 a 2335/2** o celkové výměře 2157 m^2 ve vlastnictví Ing. Miroslava Víta
- za pozemky v k.ú. Ohrazení : **parc.č. 1380/3, 1381/2 a část 1387/2** o celkové výměře 2157 m^2 ve vlastnictví městyse Ledenice.

příloha zápisu č. 22

Usnesení č. 346 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo projektový záměr **„Oprava povrchu příjezdové komunikace a parkoviště za čp. 70 v Ledenicích“.** Zadání veřejné zakázky “Oprava povrchu příjezdové komunikace a parkoviště za čp. 70 v Ledenicích“, včetně výběrového řízení na dodavatele pro městys Ledenice provede firma IN-AL Bc. Dan Hansel, Kájov. Předpokládaný rozpočet uvedené akce je cca 1 600 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo městyse schválilo, že základním hodnotícím kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Usnesení č. 347 hlasování **13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse Ledenice schválilo podání žádosti městyse Ledenice o dotaci z Ministerstva zemědělství na stavbu „Ledenice, Zaliny – Kanalizace a ČOV“

MĚSTYS LEDENICE

starosta městyse : Jiří Beneda .....

ověřovatel zápisu : Jiří Hinterhölz .....

ověřovatel zápisu : Ing. Josef Hronek .....

Přílohy:

1. Pozvánka na XVIII. veřejné zasedání zastupitelstva s programem
2. Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva 14.6.2017
   a záznam o hlasování ZM ze dne 14.6.2017
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM dne 17.5.2017
4. Architektonické návrhy na rekonstrukci budovy čp. 70 Náměstí, Ledenice
5. Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 31.5.2017 do 14.6.2017
6. Návrhy na pořízení změny územního plánu Ledenice se stanoviskem pořizovatele
7. Písemná zpráva o hodnocení nabídek na zakázku „Stavební úpravy objektu ZŠ Ledenice"
8. Návrh Smlouvy o dílo s G-PROJECT k projektovému záměru „Stanice IZS"
9. Smlouva o dílo s G-PROJECT k projektovému záměru „Rekonstrukce objektu na dílny ZŠ"
10. Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 7.6.2017 ze dne 7.6.2017
11. Návrh na zadání zakázky „Náhradní vrt HV-5 v Ledenicích" vč. výběrového řízení
12. Dopis TJ Slavoj Ledenice, TJ Sokol Ledenice a Žraloci Ledenice z.s.
13. Darovací smlouva o bezúplatném převodu monitorovacích vrtů od JVS městu Borovny a městysu Ledenice
14. GP č. 1451-17/2017 k bezúplatnému převodu pozemku 48/10 v k.ú. Ledenice od Státního pozemkového úřadu
15. GP č. 501-22/2017 k bezúplatnému převodu pozemků 1810/6, 1912/9 a 2461/20 v k.ú. Zborov od Státního pozemkového úřadu
16. GP č. 499-10/2017 k výkupu pozemku parc.č. 2273/28 v k.ú. Zborov od Mgr. M. Fraňka
17. GP č. 496-113/2016 k výkupu pozemku parc. č. 2128/16 v k.ú. Zborov od B. Jáchimové
18. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Zborov
    - část parc. č. 2333/7, parc. č. 2506/13, 2495/10 a 2127/3 ve vlastnictví Václava Hronka
    - za část pozemku parc.č. 551/4 ve vlastnictví městyse Ledenice
19. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Zborov
    - část parc. č. 2233/8, část 2333/9 a část 2324/1 ve vlastnictví Pavla Hronka
    - za část pozemku v k.ú. Ohrazení parc.č. 1458/2 ve vlastnictví městyse Ledenice
20. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Zborov
    - parc. č. 2273/30 oddělený GP č. 499-10/2017 z pozemku 2273/2 ve vlastnictví Jaroslava Hinterhölze
    - za parc.č. 2273/25 a 2506/14 oddělené GP č. 497-114/2016 z pozemků parc.č. 2273/21 a 2506/2 ve vlastnictví městyse Ledenice
21. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Zborov
    - parc.č. 2273/29 oddělený GP č. 499-10/2017 z parc.č. 2273/1 ve vlastnictví B. Jáchimové
    - za díl „a" oddělený GP č. 497-114/2016 z pozemku parc.č. 2273/21ve vlastnictví městyse
22. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Zborov
    - parc.č. 2273/19, 2273/20 a 2335/2 ve vlastnictví Ing. Miroslava Víta
    - za pozemky v k.ú. Ohrazení : parc.č. 1380/3, 1381/2 a část 1387/2 ve vlastnictví městyse