

Úřad městyse LEDENICE

Stavební úřad

Náměstí 89, 373 11 Ledenice

Tel.: 387 995 058, e-mail: stavebni@ou.ledenice.cz

Č.j.: ML 0902/2013

Ledenice, dne 3.4.2013

Zn.: 1998/12-11/12-F

Vyřizuje: Ing. Hálová

OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejnou vyhláškou

Úřad městyse – stavební úřad Ledenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje pokračování vedeného územního řízení ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků v k. ú. Ledenice, městyse Ledenice, a to „*oddělení nového pozemku od původního pozemku parc. č. KN 4638/5, o výměře 682 m², ostatní plocha/ostatní komunikace, a tím vznik nového pozemku parc. č. KN 4638/13, o výměře 283 m², ostatní plocha/ostatní komunikace (nová – zmenšená výměra pozemku parc. č. KN 4638/5 bude tedy 399 m²)*“.

Výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků podala dne 27.8.2012 právnická osoba, **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, *Územní pracoviště České Budějovice, se sídlem Prokišova 5, 371 03 České Budějovice* (dále jen „žadatel“).

Úřad městyse – stavební úřad Ledenice rozhodl ve věci výše uvedené žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků usnesením č. j. ML 2709/2012 ze dne 13.11.2012, a výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků zamítl. Úřad městyse – stavební úřad Ledenice dne 20.2.2013 obdržel rozhodnutí nadřízeného orgánu – Krajského úřadu Jihočeského kraje ze dne 20.2.2012, č. j. KUJCK 4546/2013/OREG (č. spis: OREG/3033/2013/jaho), které ruší usnesení č. j. ML 2709/2012 ze dne 13.11.2012 a věc vrací k novému projednání orgánu I. stupně. Úřad městyse – stavební úřad Ledenice proto bude pokračovat ve vedeném územním řízení.

Úřad městyse – stavební úřad Ledenice, nařizuje k projednání výše uvedené žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků **nové veřejné ústní jednání** na den:

14.5.2013 (úterý) v 9.30 hod.

**se schůzkou pozvaných na místě, kde má být požadovaný záměr uskutečněn
(u RD č. p. 464 v ulici Polní v Ledenicích).**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě v Ledenicích (návštěvní dny Po. a St. 7:30 – 17:00 hod.) a při ústním jednání.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny nejpozději při novém veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno nové veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě v blízkosti stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby nového veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Na úřední desce městyse Ledenice vyvěšeno dne 3. 4. 2013
sejmuto dne
Na internetové úřední desce městyse Ledenice zveřejněno elektronicky dne 3. 4. 2013
sejmuto dne
 MĚSTYS LEDENICE Náměstí 89 (5) 373 11 Ledenice
podpis

Úřad městyse Ledenice
stavební úřad
Ing. Alena Hálová

„otisk úředního razítka“

ÚŘAD MĚSTYSE - STAVEBNÍ ÚŘAD
373 11 Ledenice
okres České Budějovice

Doručí se:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona – (dodejky)
žadatel

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
(Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 5, 371 03 České Budějovice)
obec

Městys Ledenice, Náměstí 89, 373 11 Ledenice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – (veřejnou vyhláškou)

Městys Ledenice, Náměstí 89, 373 11 Ledenice
Ladislav Kodada, Dr. Stejskala 12, 373 11 Ledenice
Jiří Pokorný, Mysletínská 368, 373 11 Ledenice
Karolína Bicanová, Náměstí 55, 373 11 Ledenice
Stanislav Kadleček, Na Hraničkách 1382/21, 370 07 České Budějovice
Marie Böhmová, Cuřínova 585/4, 140 00 Praha 12 – Kamýk
Jan Kudrle, Na Zahradách 443, 373 11 Ledenice
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov (územní pracoviště České Budějovice – Vrbenská 2, 371 13 České Budějovice)
Ing. Milan Nechanický, Okružní 493, 373 11 Ledenice
Šárka Nechanická, Okružní 438, 373 11 Ledenice
Ing. Vladimír Trojan, Polní 464, 373 11 Ledenice, zastoupený na základě plné moci paní JUDr. Annou Starou, Malá Tyršovka 19, 143 00 Praha 4
Marie Trojanová, Polní 464, 373 11 Ledenice, zastoupená na základě plné moci paní JUDr. Annou Starou, Malá Tyršovka 19, 143 00 Praha 4
Další osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městyse Ledenice.