

**Z á p i s**  
z XIII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice  
konaného dne 4.12.2012

---

Přítomno : 14 členů zastupitelstva, 2 přizvaní hosté, viz. prezenční listina

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse ze dne 20.6.2012 a 19.9.2012
4. Zpráva starosty o činnosti Rady městyse za období od 12.9.2012 do 14.11.2012
5. Stanovení cen vodného a stočného pro rok 2013 – návrh cen od firmy ČEVAK a.s.
6. Nové znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2013 dle novely zákona č. 565/1990 Sb.
7. Stanovení místního poplatku za komunální odpad pro rok 2013
8. Nové znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů s účinností od 1.1.2013
9. Metodika stanovení prodejních cen pozemků ve správním území městyse Ledenice
10. Dohoda o finančním vyrovnání s firmou Geosan Group a.s.
11. Zápis z Kontrolního výboru – kontrola ze dne 19.11.2012
12. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2012
13. Vyřazení majetku z inventarizace
14. Dodatky ke Smlouvě o výpůjčce a Smlouvě o předání majetku, uzavřené se ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice dne 1.1.2009.
15. Vyhlášení rozpočtového provizoria městyse Ledenice od 1.1.2013
16. Rozpočtový výhled do roku 2015
17. Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „Lesní cesta- zpřístupnění lokality Ledenice- Jámy – I.etapa“
18. Zadání změny č. 2 Územního plánu obce Ledenice v k.ú. Zborov, farma Mysletín
19. Příprava nového Územního plánu městyse Ledenice
20. Stanovení dotčené osoby ke schvalování účetní závěrky

**ad 1)** Zasedání zahájil starosta městyse Mgr. Miroslav Franěk. Členové zastupitelstva schválili program jednání XIII. zasedání, který byl doplněn o body č. 14 a 20

**ad 2)** Ověřovateli zápisu byli jmenováni : Jiří Beneda a Jan Čížek

**ad 3)** Kontrolu plnění usnesení ZM ze dne 20.6.2012 a z 19.9.2012 provedl místostarosta městyse Ledenice Ing. Michal Vazač.

**ad 4) Ze zprávy o činnosti Rady městyse:**

informace účetní městyse H.Paulové o:

- aktuálním stavu finančních prostředků na účtech městyse Ledenice
- stavu finančních prostředků na předplaceném nájemném od firmy ČEVAK a.s. správce vodohospodářského majetku městyse Ledenice
- splátce dluhu u firmy Zvánovec - dluh uhrazen, zbývá pouze splátka úroků
- splácení úvěru na stavbu DPS

informace starosty městyse Mgr. Miroslava Fraňka o:

realizovaných stavebních akcích v městyse Ledenice:

- oprava místních komunikací – MK směr Růžov, MK v sídlišti Na Oborách
- výměna výloh a parapetů v prodejně potravin ve Zborově
- oprava vnějších omítek kaple ve Zborově
- oprava kanalizačních vpustí v Ledenicích a osadách



o rozestavěných stavbách:

- oprava domu č.p. 71 v Ledenicích
- výstavba nového kanalizačního a vodovodního řadu v Sokolské ulici
- sanace vyhořelého bytu v DPS

**Podané žádosti o dotaci s realizací v r. 2013 na:**

- ✓ stavbu kompostárny v Ledenicích – Státní fond životního prostředí
- ✓ stavbu retence rybníka Dolní Hradský – Ministerstvo zemědělství
- ✓ obnovu obecního majetku po živelních pohromách – Ministerstvo pro místní rozvoj
- ✓ kulturní akce v Ledenicích – Jihočeský kraj
- ✓ stavbu zázemí softbalového hřiště v Ledenicích – Ministerstvo školství, mládeže a těl.

**Připravované žádosti o dotaci na:**

- stavbu cyklostezky Ledenice – Ohrazení
- dětské hřiště na pozemku pod rybníkem Laznou
- pořízení nového územního plánu městyse Ledenice
- přístavbu hasičské zbrojnice v Ohrazení

**Požadavky na rozpočtové výdaje v roce 2013:**

- dokončení rekonstrukce domu č.p. 71 „U Králů“
- výstavba lesní cesty Jáma I. etapa
- výstavba náhradního vrtu na společném vodovodu Borovany-Ledenice
- výměna oken na budovách v Ledenicích – hasičská zbrojnice, budova šaten a restaurace Na hřišti
- budova radnice – rekonstrukce plynového vytápění a výměna oken
- výstavba skladu na dřevo v Zalinech
- pořízení projektu na generální opravu bytového domu č.p. 86 Náměstí

Starosta ve své zprávě informoval členy zastupitelstva o dalších záležitostech, které projednávala Rada městyse v uplynulém období. Dále se zmínil o:

- záležitosti odkanalizování budov postavených „nad rybníkem Lazna“ (septiky, domovní čistírny odpadních vod) a problematické výstavbě dalších budov
- počtu prázdných (neobydlených) domech v Ledenicích
- havárii traktoru údržby městyse (škoda hrazena z pojištění viníka havárie)
- havárii bagru do rodinného domu v Trocnovské ulici
- zahájené opravě kruhového objezdu, kterou provádí Správa a údržba silnic
- problémovém doručování ledenického zpravodaje do osad prostřednictvím České pošty z Č.Budějovic
- pořízení znaleckých posudků na historické (sakrální) stavby na území městyse
- počtu matričních záležitostí v r. 2012 (svatby, zlaté svatby, vítání občánků, životní jubilea)

**ad 5) Stanovení cen vodného a stočného pro rok 2012 – návrh cen od firmy ČEVAK a.s.**

K projednání bodu programu č. 5 byl na jednání zastupitelstva městyse Ledenice přizván zástupce firmy ČEVAK a.s. Ing. Rudolf Vodička, který upřesnil informace uvedené v písemném „Návrhu cen vodného a stočného pro rok 2013“, který měli zastupitelé před zasedáním k dispozici. Návrh kalkulace cen vypracovala firma ČEVAK a.s., Č.Budějovice, která spravuje vodohospodářský majetek městyse Ledenice. Schválené dvousložkové ceny vodného a zejména stočného pro r. 2013 jsou ovlivněny mimo jiné nárůstem nákladů na provoz ČOV ve Zborově, který byl kompenzován snížením provozního zisku provozovatelské firmy. Město Borovany a městyse Ledenice udržují ceny vodného a stočného na stejné úrovni.



**ad 6) Nové znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2013, dle novely zákona č. 565/1990 Sb.**

Zastupitelé projednali a schválili výše uvedenou Obecně závaznou vyhlášku pod č. 1/2012, jejíž znění bylo vypracováno v souladu s metodickým materiálem Odboru dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra.

**ad 7) Stanovení místního poplatku za komunální odpad pro rok 2013**

Kalkulaci pro výpočet a stanovení sazby místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů připravila účetní městyse. Výše poplatku pro rok 2013 činí 370,- Kč/poplatníka/kalendářní rok. V této výši byla zastupitelstvem schválena přílohou č.1 OZV č. 1/2012. Výše tohoto poplatku zůstává na stejné úrovni jako v roce 2012.

**ad 8) Nové znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů s účinností od 1.1.2013.** Schválením Obecně závazné vyhlášky č. 2/2012 o místním poplatku za psy došlo od 1.1.2013 k navýšení sazeb poplatku pro každého držitele psa(psů), který má trvalý pobyt nebo sídlo na území městyse Ledenice. Vyhláška osvobozuje od tohoto poplatku pouze členy lesní, myslivecké a rybářské stráže.

**ad 9) Metodika stanovení prodejních cen pozemků ve správním území městyse Ledenice**

Metodika pro stanovení prodejních cen pozemků byla upravena dle požadavků členů zastupitelstva na základě předchozího projednávání ze dne 19.9.2012. Konečná verze metodiky na které se zastupitelé shodli je přílohou zápisu.

**ad 10) Dohoda o finančním vyrovnání s firmou Geosan Group a.s.**

Na zasedání zastupitelstva městyse byl starostou městyse přizván JUDr. Rudolf Hrubý právní zástupce městyse Ledenice. JUDr. Hrubý měl pro členy zastupitelstva připraven výklad ke třem záležitostem, které za městyse Ledenice v současné době řeší:

- mimosoudní vyrovnání s firmou Geosan Group a.s., generálním dodavatelem stavby Domu s pečovatelskou službou v Ledenicích, která si subdodavately nechala na této stavbě provést stropní sádrokartonový podhled ve společenské místnosti. Ukotvení stropu bylo chybně provedeno a došlo k pádu sádrokartonového podhledu, bohužel po záruční lhůtě, tj. po uplynutí 72 měsíců. S právními zástupci firmy Geosan Group a.s. proběhlo několik jednání a Advokátní kancelář JUDr. Hrubého provedla právní rozbor celé kauzy. Konečné doporučení pro členy zastupitelstva bylo, přistoupit na mimosoudní „Dohodu o narovnání“. Zastupitelé schválili uzavření této dohody.
- uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva a Dohody o užívání nemovitostí s TJ SOKOL Ledenice. O této problematice záležitosti informovala členy zastupitelstva RNDr. Hana Korčáková spolu s JUDr. Rudolfem Hrubým, ten konstatoval, že smlouva byla vyhotovena celkem v 5-ti různých verzích. Proces uzavření uvedených smluv se neustále a dlouhodobě komplikuje. Podle posledních informací, které zastupitelé dostali by snad ještě do konce tohoto roku mohli být majetkoprávní dokumenty s TJ Sokol podepsány. Očekává se poslední schválení na předsednictvu Župy Sokolské v Praze.



- Záležitost sporu o využívání veřejného prostranství s antukovým hřištěm v centrální části Zborova s bratry Ing. Janem Šimákem a Pavlem Šimákem předal k provedení právního rozboru starosta městyse Advokátní kanceláři Lišov. Místostarosta Ing. Vazač se JUDr. Hrubého dotázal na předpokládaný další postup městyse Ledenice v této kauze. JUDr. Hrubý navrhuje po důkladném právním rozboru tohoto problému, který za protistranu řeší Advokátní kancelář Nádravský&syn, aby městys Ledenice v první řadě usiloval o smírné mimosoudní vyřízení celé záležitosti, případně aby nechal ve vytipované exponované době užívání výše zmíněného prostoru, změřit hluk a vypracovat hlukovou studii. JUDr. Hrubý se domnívá, že pokud by spory o užívání, ale zejména o samotnou existenci antukového hřiště a využívání centrální části veřejného prostranství ve Zborově veřejností, přerostlo v soudní spor, má městys Ledenice dobré šance na úspěch. Změnit územní plán tak, jak si to přejí bratři Šimákové je dle názoru Advokátní kanceláře nemístné zasahování do práv obecní samosprávy městyse Ledenice a práv občanů. Zmíněný prostor ve Zborově je využíván pro neorganizované i organizované aktivity sportovní a společenské, je historicky potvrzený a v této osadě funguje jako prostor shromažďovací. Je součástí návsi, stejně jako ve městě náměstí. Zastupitel Ing. Jiří Kopáček PhD. nesouhlasí, aby měření hluku objednal městys Ledenice, ale naopak stěžovatelé, kteří by svá tvrzení měli tímto prokázat.

#### **ad 11) Zápis z Kontrolního výboru – kontrola ze dne 19.11.2012**

Zápis z Kontrolního výboru Zastupitelstva městyse Ledenice přečetla jeho předsedkyně RNDr. Hana Korčáková CSc. Předmětem kontroly bylo:

1. Kontrola neplnění usnesení Rady a Zastupitelstva městyse Ledenice ke dni poslední kontroly ze dne 19.4.2012
2. Kontrola plnění usnesení Rady městyse za období od 18.4.2012 do 14.11.2012
3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse od 25.4.2012 do 19.9.2012
4. Veřejnosprávní kontrola čerpání finančních příspěvků z rozpočtu městyse Ledenice poskytnutých pro rok 2012.

#### **ad 12) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2012**

Podrobné informace k závěrečnému zjištění z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice podala účetní městyse Helena Paulová. Kontrolní orgán Ekonomický odbor oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí Krajského úřadu v Českých Budějovicích při své kontrole za období od 1.1.2012 do 31.10.2012 zjistil chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. pod písmenem c), které jsou v zápise uvedeny v členění dle předmětu přezkoumání. Podle § 13 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření ÚSC a DSO přijal městys Ledenice opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání bezodkladně ihned poté, co byl s nimi seznámen.

#### **ad 13) Vyřazení majetku z inventarizace**

Inventarizační komisí byl předložen návrh na vyřazení majetku městyse Ledenice uvedený v seznamu: drobný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací hodnotě od 3.000,- do 40.000,- Kč a drobný hmotný majetek v pořizovací hodnotě do 3.000,- Kč. Vyřazený inventář uvedený v seznamu je vyřazován z knihovny Ledenice a Zborov, z budovy radnice, z hasičských zbrojnic Ledenice, Ohrazení, Zborov, Zaliny, ze sokolovny, z údržby městyse, z loutkárný, z ordinace MUDr. Kaderové a z bývalé obecní Policie. Jedná se o materiál nepotřebný, nefunkční, po době své životnosti.



Na vyřazovaný majetek z údržby městyse: traktorový vlek a Škodu Felicia PICK UP byl vyhotoven znalecký posudek a tyto předměty budou nabídnuty k odkupu případným zájemcům.

**ad 14) Dodatky ke Smlouvě o výpůjčce a Smlouvě o předání majetku, uzavřené se ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice dne 1.1.2009.**

Zastupitelé schvalovali:

- Dodatek č. 2 ke smlouvě o předání majetku, která byla uzavřena s Základní školou Ledenice dne 1.1.2009. Dodatkem č. 2 svěřuje městyse Ledenice další majetek uvedený v příloze dodatku smlouvy k hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice.
- Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce, která byla uzavřena se Základní školou Ledenice dne 1.1.2009. Dodatkem č. 3 svěřuje městyse Ledenice bezplatně škole k užívání skleník, oplocení a pozemky 53/1, 54/1, 54/2, 4773 a 55 v k.ú. Ledenice, ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

**ad 15) Vyhlášení rozpočtového provizoria městyse Ledenice od 1.1.2013**

Podle § 25 odst. 6 zákona o pravidlech hospodaření s rozpočtovými prostředky ČR a obcí ČR č. 576/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů stanovilo zastupitelstvo městyse pravidla rozpočtového provizoria pro období od 1.ledna 2013 do doby schválení rozpočtu městyse Ledenice na rok 2013.

**ad 16) Rozpočtový výhled do roku 2015**

Rozpočtový výhled sestavila účetní městyse Ledenice, který obsahuje výhled výdajů a příjmů městyse Ledenice až do roku 2015. Rozpočtový výhled schválilo zastupitelstvo v navrhované podobě, která je přílohou zápisu.

**ad 17) Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „Lesní cesta- zpřístupnění lokality Ledenice- Jámy – Ietapa“**

Starosta městyse Ledenice seznámil členy zastupitelstva s výsledkem výběrového řízení na zakázku „Ledenice – lesní cesta Jámy Ietapa“, kterou pro městyse Ledenice provedla firma IN-AL Č.Krumlov. Zakázku provede firma Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o. Chýnov. Termín pro realizaci stavby je stanoven od ledna do června 2013.

**ad 18) Zadání změny č. 2 Územního plánu obce Ledenice v k.ú. Zborov, farma Mysletín**

Zastupitelstvo městyse schválilo zadání změny č. 2 současně platného územního plánu obce (ÚPO) Ledenice – změna se týká k.ú. Zborov – farmy Mysletín. Zpracovatelem návrhu zadání změny č. 2 je Ing. Libuše Pfauserová, oprávněná úřední osoba pořizovatele. Návrh změny č. 2 ÚPO Ledenice byl projednán v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. K návrhu změny č.2 ÚPO vydali svá odborná stanoviska dotčené orgány a krajský úřad – vyhodnocení stanovisek a připomínek je přílohou tohoto zápisu.

**ad 19) Příprava nového Územního plánu městyse Ledenice**

Starosta městyse Ledenice informoval zastupitele o zahájení přípravných prací a shromažďování podkladů nezbytných pro tvorbu nového územního plánu městyse Ledenice. Se zpracovatelem územního plánu firmou UPLAN, s.r.o. byl dohodnut termín 15.3.2012, do kterého bude možné podávat písemné požadavky na zadání nového ÚP. Zastupitelé byli seznámeni s harmonogramem pořizování ÚP Ledenice.

**ad 20) Stanovení dotčené osoby ke schvalování účetní závěrky.**

Účetní závěrku městyse Ledenice za příslušných kalendářní rok bude dle rozhodnutí zastupitelstva schvalovat Finanční výbor zastupitelstva městyse v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, který upravuje způsob vedení účetnictví, požadavky na jeho průkaznost a podmínky předávání účetních záznamů pro potřeby státu.

Starosta městyse poděkoval členům zastupitelstva za práci a volný čas, který věnovali v roce 2012 ve prospěch městyse Ledenice a ukončil XIII. Veřejné zasedání zastupitelstva městyse.

starosta městyse Mgr. Miroslav Franěk .....

ověřovatel zápisu : Jiří Beneda.....

ověřovatel zápisu : Jan Čížek .....





**U S N E S E N Í**  
z XIII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice  
konaného dne 4.12.2012

číslo usnesení

hlasování pro/proti/zdržel se/celkový počet hlasujících

**Usnesení č. 221**

**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti Rady městyse za období od 12.9.2012 do 14.11.2012 (příloha zápisu č. 4)

**Usnesení č. 222**

**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo cenu vodného a stočného ve dvousložkové formě **od 1.1.2013** takto:

| Kapacita<br>vodoměru<br>(m <sup>3</sup> /hod.) | Schválené dvousložkové ceny vodného a stočného od 1.1.2013 |       |        |                               |       |        |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------------------------|-------|--------|
|                                                | Pohyblivá složka (Kč/m <sup>3</sup> )                      |       |        | Pevná složka (Kč/vodoměr/rok) |       |        |
|                                                | <b>Celkem</b>                                              | Vodné | Stočné | <b>Celkem</b>                 | Vodné | Stočné |
| 2,5                                            | <b>65,62</b>                                               | 34,79 | 30,83  | <b>842</b>                    | 552   | 290    |
| 6,0                                            |                                                            |       |        | <b>4071</b>                   | 2991  | 1080   |
| 10,0                                           |                                                            |       |        | <b>10342</b>                  | 8015  | 2326   |
| 15,0                                           |                                                            |       |        | <b>21807</b>                  | 17530 | 4277   |

Cena stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů (**srážkové vody, studna**)

pevná složka 2,99 Kč/m<sup>3</sup>

pohyblivá složka 30,83 Kč/m<sup>3</sup>

**Cena za 1 m<sup>3</sup> celkem..... 33,82 Kč/m<sup>3</sup>**

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez **DPH 15 %**. (Návrh kalkulace je přílohou zápisu č. 5)

**Usnesení č. 223**

**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve znění dle přílohy zápisu s účinností od 1.1.2013.  
(příloha zápisu č. 6)

**Usnesení č. 224**

**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2013 ve výši 370,- Kč na poplatníka a rok dle přílohy č.1 Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012.  
( příloha zápisu č. 7)

**Usnesení č. 225**

**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů **pro právnické osoby a fyzické osoby podnikatele** na rok 2013 takto:

sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel bez zaměstnance) .....370,- Kč

sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel).....1.850,-Kč

sběrná nádoba 240 litrů poplatek (FO – podnikatel).....3.700,-Kč

sběrná nádoba 600 litrů poplatek (FO – podnikatel) .....9.250,-Kč

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.

( příloha zápisu č. 8)

**Usnesení č. 226****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 o místním poplatku ze psů ve znění dle přílohy zápisu s účinností od 1.1.2013.  
(příloha zápisu č. 9)

**Usnesení č. 227****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo metodiku stanovení prodejních cen pozemků ve správním území městyse Ledenice zpracovanou soudním znalcem Ing. Karlem Drnkem pro období 2013 až do konce volebního období v roce 2014.  
(příloha zápisu č. 10)

**Usnesení č. 228****13/0/1/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo dohody o narovnání s firmou Gegosan Group a.s., ve které se smluvní strany dohodly o mimosoudním finančním vyrovnání ve výši 30.000,- Kč. Tuto částku uhradí Geosan Group a.s. městysu Ledenice jako částečnou úhradu nákladů vynaložených na opravu spadlého stropního podhledu ve společenské místnosti v DPS Ledenice.  
(příloha zápisu č. 11)

**Usnesení č. 229****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zápis z kontrolního výboru Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 19.11.2012, který je přílohou zápisu č. 12

**Usnesení č. 230****14/0/0/14**

Zastupitelstvo zrušilo usnesení č. 136 ze dne 21.9.2011 o prodeji pozemku č. 4429/1 v k.ú. Ledenice, žadatelce Květoslavě Kanděrové z důvodu nepodepsání kupní smlouvy ze strany kupující. (příloha zápisu č.13)

**Usnesení č. 231****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za období od 1.1.2012 do 31.10.2012, který je přílohou zápisu. (příloha zápisu č. 14)

**Usnesení č. 232****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse na návrh inventarizačních komisí schválilo vyřazení majetku z inventarizace městyse Ledenice dle seznamu, který je přílohou č. 15 tohoto zápisu.

**Usnesení č. 233****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené se ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice dne 1.1.2009, kterým městys Ledenice svěřuje bezplatně škole k užívání vyjmenovaný majetek.  
(příloha zápisu č. 16)

**Usnesení č. 234****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo Dodatek č. 2 ke Smlouvě o předání majetku uzavřené se ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice dne 1.1.2009, kterým se navyšuje hodnota drobného dlouhodobého hmotného majetku a drobného hmotného majetku svěřeného k hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice. (příloha zápisu č. 17)



**Usnesení č. 235****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo a vyhlásilo rozpočtové provizorium městyse Ledenice s platností od 1.1.2013 do doby schválení rozpočtu městyse Ledenice pro rok 2013 ve znění dle přílohy zápisu č. 18

**Usnesení č. 236****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtový výhled městyse Ledenice do roku 2015 dle přílohy zápisu č. 19.

**Usnesení č. 237****14/0/0/14**

- Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí výsledek výběrového řízení na zakázku „Ledenice – lesní cesta Jámy I.etapa“, provedeného firmou IN-AL Č.Krumlov. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy HORA s.r.o., Tábor, která však zakázku z kapacitních důvodů v termínu uvedeném v návrhu smlouvy o dílo písemně odmítla.
- Ve výběrovém řízení byla vyhodnocena jako druhá v pořadí firma Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o. Chýnov, s cenou za realizaci díla ve výši 1.219.856,- Kč bez DPH. (příloha č. 20)

**Usnesení č. 238****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse Ledenice rozhodlo ve věci zadání změny č. 2 územního plánu obce Ledenice takto:

**I. bere na vědomí**

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice v katastrálním území Zborov, farma Mysletín
2. návrh zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*) a upravený v souladu s § 47 odst. 4) stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny č. 2 ÚPO Ledenice
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a krajského úřadu a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice,

**II. schvaluje**

1. v souladu s ustanovením § 47 odst. 5) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zadání změny č.2 ÚPO Ledenice, upravené na základě vyhodnocení požadavků a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona,

**III. ukládá**

1. starostovi obce, zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny č. 2 ÚPO Ledenice v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky,

Příloha zápisu č. 21 Důvodová zpráva

Příloha zápisu č. 22 Návrh zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice v upraveném znění na základě vyhodnocení

Příloha zápisu č. 23 Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a krajského úřadu a připomínek k návrhu zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice –



**Usnesení č. 239****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí informaci starosty o zahájení přípravných prací a shromažďování podkladů (průzkumy a rozbory) pro tvorbu nového územního plánu městyse Ledenice, které provádí firma UPLAN, s.r.o. Členové zastupitelstva, jako zástupci obecní samosprávy mají, stejně jako fyzické osoby, právo vznášet písemné požadavky na zadání zpracovateli územního plánu v termínu do 15. března 2013. Zadání nového územního plánu bude zveřejněno a veřejně projednáváno od začátku února 2013 do výše uvedeného termínu tj. do 15.3.2013.

**Usnesení č. 240****14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse stanovilo Finanční výbor Zastupitelstva městyse Ledenice jako dotčenou osobu k provedení kontroly a ověření účetní uzávěrky městyse Ledenice, podle zákona č. 239/2012 Sb., § 4 odst. 8, písm. w).

starosta městyse Mgr. Miroslav Franěk .....

ověřovatel zápisu : Jiří Beneda .....

ověřovatel zápisu : Jan Čížek .....

**Přílohy zápisu z XIII. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Ledenice:**

1. Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva 4.12.2012
2. Záznam o hlasování ZM ze dne 4.12.2012
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM dne 20.6.2012 a 19.9.2012
4. Zpráva starosty o činnosti RM od 12.9.2012 do 14.11.2012
5. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2013
6. Návrh OZV č. 1/2012 o místním poplatku za „odpady“ od 1.1.2013
7. Sazba místního poplatku pro fyzické osoby a pro fyzické osoby podnikatele
8. Návrh OZV č. 2/2012 o místním poplatku ze psů
9. Metodika pro stanovení prodejních cen pozemků ve správním území městyse
10. Dohoda o narovnání s Geosan Group a.s.
11. Zápis z Kontrolního výboru Zastupitelstva městyse ze dne 19.11.2012
12. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice z r. 2012
13. Seznam vyřazovaného majetku městyse Ledenice
14. Návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o předání majetku se ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice
15. Rozpočtové provizorium městyse Ledenice pro r. 2013
16. Rozpočtový výhled městyse Ledenice do r. 2015
17. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na zhotovitele stavby
18. Důvodová zpráva k návrhu zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice v k.ú. Zborov
19. Návrh zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice
20. Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a Krajského úřadu a připomínek k návrhu zadání změny č. 2 ÚPO Ledenice