

Úřad městyse LEDENICE

Stavební úřad

Náměstí 89, 373 11 Ledenice

Tel.: 387 995 058, e-mail: stavebni@ou ledenice.cz

Č.j.: ML 0645/2013

Ledenice, dne 6.3.2013

Zn.: 3045/12-23/12-F

Vyřizuje: Ing. Hálová

ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Právnícká osoba **Městys Ledenice**, IČ: 002 45 135, se sídlem Náměstí 89, 373 11 Ledenice (dále jen „žadatel“), podala dne 18.12.2012 žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro stavbu „*Ledenice, Zaliny - kanalizace a ČOV*“ na pozemcích parc. č. KN 396, KN 402, KN 403/1, KN 407, KN 408, KN 553, KN 554/1, KN 554/2, KN 555/1, KN 555/2, KN 555/3, KN 556, KN 557/1, KN 557/2, KN 558, KN 560/2, KN 598, KN 601, KN 612/1, KN 613/1, KN 613/9, KN 613/13, KN 613/14, KN 614/2, KN 620/2, KN 621/2, KN 621/3, KN 623/1, KN 624/3, KN 639/1, KN 641/1, KN 732, KN 982/4, KN 992/1, KN 994/1, KN 1427, KN 1432/2, KN 1434/2, KN 1434/3, KN 1434/4, KN 1442/1, KN 1442/2, KN 1450 a KN 1451 v kat. území Zaliny, městyse Ledenice, které bylo vydáno Úřadem městyse Ledenice, stavebním úřadem, dne 18.11.2010 pod č. j. ML 2557/2010 (spis. zn. 1930/10-14/10-F).

Úřad městyse – stavební úřad Ledenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 93 stavebního zákona rozhodl o podané žádosti žadatele o povolení prodloužení platnosti územního rozhodnutí takto:

Platnost územního rozhodnutí č. j. ML 2557/2010 ze dne 18.11.2010 (spis. zn. 1930/10-14/10-F) vydaného Úřadem městyse Ledenice, stavebním úřadem, pro stavbu „Ledenice, Zaliny - kanalizace a ČOV“ na pozemcích parc. č. KN 396, KN 402, KN 403/1, KN 407, KN 408, KN 553, KN 554/1, KN 554/2, KN 555/1, KN 555/2, KN 555/3, KN 556, KN 557/1, KN 557/2, KN 558, KN 560/2, KN 598, KN 601, KN 612/1, KN 613/1, KN 613/9, KN 613/13, KN 613/14, KN 614/2, KN 620/2, KN 621/2, KN 621/3, KN 623/1, KN 624/3, KN 639/1, KN 641/1, KN 732, KN 982/4, KN 992/1, KN 994/1, KN 1427, KN 1432/2, KN 1434/2, KN 1434/3, KN 1434/4, KN 1442/1, KN 1442/2, KN 1450 a KN 1451 v kat. území Zaliny, městyse Ledenice, se

prodlužuje o 2 roky

od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podmínky stanovené původním územním rozhodnutím, vydaným Úřadem městyse Ledenice, stavebním úřadem, dne 18.11.2010 pod č. j. ML 2557/2010 (spis. zn. 1930/10-14/10-F), platí i nadále.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, je:

- **Městys Ledenice**, IČ: 002 45 135, se sídlem Náměstí 89, 373 11 Ledenice.

Odůvodnění

Dne 18.12.2012 podal žadatel, právnícká osoba, Městys Ledenice, IČ: 002 45 135, se sídlem Náměstí 89, 373 11 Ledenice (dále jen „žadatel“) žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro stavbu „*Ledenice, Zaliny - kanalizace a ČOV*“ na pozemcích parc. č. KN 396, KN 402, KN 403/1, KN 407, KN 408, KN 553, KN 554/1, KN 554/2, KN 555/1, KN 555/2, KN 555/3, KN 556, KN 557/1, KN 557/2, KN 558, KN 560/2, KN 598, KN 601, KN 612/1, KN 613/1, KN 613/9, KN 613/13, KN 613/14, KN 614/2, KN 620/2, KN 621/2, KN 621/3, KN 623/1, KN 624/3, KN 639/1, KN 641/1, KN 732, KN 982/4, KN 992/1, KN 994/1, KN 1427, KN 1432/2, KN 1434/2, KN 1434/3, KN 1434/4, KN 1442/1, KN 1442/2, KN 1450 a KN 1451 v kat. území Zaliny, městyse Ledenice. Územní rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno Úřadem městyse Ledenice, stavebním úřadem, dne 18.11.2010 pod č. j. ML 2557/2010 (spis. zn. 1930/10-14/10-F). Toto územní rozhodnutí nabylo dne 23.12.2010 právní moci.

Jako důvod podané žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí žadatel uvedl, že se dosud nepodařilo zajistit finanční prostředky pro realizaci předmětné stavby.

K žádosti žadatel doložil aktualizovaná vyjádření správců sítí, a to:

- vyjádření o existenci plynárenského zařízení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu, ze dne 5.12.2012, zn. 9025/12,
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 11.12.2012, zn. H18585-Z051239335,
- vyjádření společnosti ELSAT, spol. s r.o., České Budějovice, ze dne 24.10.2012,
- vyjádření společnosti MERO ČR, a.s., Kralupy nad Vltavou, ze dne 25.10.2012, č. j. 2012/10/75-1,
- vyjádření společnosti ČEVAK, a.s., České Budějovice, ze dne 2.11.2012, č. j. O12010021246,
- stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, ze dne 8.11.2012, zn. 59254/2012-143,
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha 3, o existenci sítí elektronických komunikací, ze dne 23.10.2012, č. j. 181429/12.

Stanovení okruhu účastníků řízení: Při stanovení okruhu účastníků vedeného územního řízení, vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení žadatele, vlastníky předmětných pozemků, na nichž má být stavba umístěna, městys Ledenice, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům může být rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad oznámením ze dne 21.1.2013 vydaným pod č. j. ML 3045/2012 podle § 87 odst. 1 a dále podle § 93 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a stanovisek.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Podle § 93 odst. 1 stavebního zákona, územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dále dle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení.

Podle § 93 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti územního rozhodnutí stavi.

Vzhledem k tomu, že žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí byla podána v době platnosti územního rozhodnutí a byla řádně odůvodněna a dále vzhledem k tomu, že ve vedeném územním řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení platnosti územního rozhodnutí, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

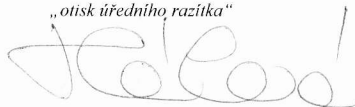
Toto územní rozhodnutí nepozbude platnost, jestliže ve lhůtě stanovené ve výroku tohoto územního rozhodnutí, bude podána žádost o stavební povolení.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu-Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je žadatel osvobozen od zaplacení správní poplatku vyměřeného podle zákona č. 634/2004 Sb..

Úřad městyse Ledenice
stavební úřad
Ing. Alena Hálová

„otisk úředního razítka“



Doručí se:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona – (dodejky)

žadatel – Městys Ledenice, Náměstí 89, 373 11 Ledenice

obec – Městys Ledenice, Náměstí 89, 373 11 Ledenice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – (veřejnou vyhláškou)

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 (pracoviště České

Budějovice – Pražská 16, České Budějovice)

E.ON Česká Republika a.s., České Budějovice

ČEVAK,a.s., Severní 2264/8, České Budějovice

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Vltavy (pracoviště Jindřichův Hradec –

Pravdova 837/II., Jindřichův Hradec)

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice

Osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech (vlastníci dotčených pozemků a staveb)

DOSS – (dodejky)

Magistrát města, Odbor ochrany životního prostředí, České Budějovice

Magistrát města, Odbor dopravy a silničního hospodářství, České Budějovice

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, České Budějovice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, České Budějovice

Povodí Vltavy, závod Horní Vltava, Litvinovická 5, České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městyse Ledenice.

