

Z á p i s

z VIII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 20.2.2008

Přítomno : 13 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, 2 členové ZO omluveni

Program :

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva městyse
4. Zpráva starosty městyse o činnosti Rady obce od 31.10.2007 do 6.2.2008
5. Rozpočet obce na rok 2008
6. Rozpočet sociálního fondu městyse na r. 2008
7. Výsledky hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za r. 2007
8. Zpráva Policie ČR o stavu veřejného pořádku v obvodu obce za rok 2007
9. Zadání výběrového řízení na stavbu "Chodník u silnice III./14613 v ul. Dr. Stejskala"
10. Smlouva o dílo s dodavatelem stavby „Ledenice, ul. Vrchy, vodovodní a kanalizační řad“

11. Majetkoprávní záležitosti :

- a) Žádost manželů Jany a Milana Nechanických o prodej pozemku parc.č. 4670/2 v k.ú. Ledenice
- b) Žádost Jiřího Nechanického o prodej pozemku parc.č. 4671/2 v k.ú. Ledenice
- c) Žádost Radka Húsky o prodej části pozemku parc. č. 373/1 v k.ú. Ledenice
- d) Žádost Radka Novodvorského o prodej pozemku parc. č. 373/1 v k.ú. Ledenice - návrh komise výstavby a územního plánování na směnu pozemků
- e) Žádost Milana Klímy o prodej zastavěného pozemku č. st. 268 v k.ú. Zborov
- f) Návrh Marie Huskové na darování částí pozemků 234 a 144 v k.ú. Ledenice městyse Ledenice
- g) Žádost p. Františka Prokopa o uzavření nové nájemní smlouvy o pronájmu pozemku parc. č. 3920/25 v k.ú. Ledenice

ad 1) VIII. veřejné zasedání Zastupitelstva městyse zahájil a řídil starosta Mgr. Miroslav Franěk.
ZM schválilo program zasedání zastupitelstva.

ad 2) Ověřovateli zápisu byli jmenováni : PharmDr. Hana Doleželová, Jiří Hinterhölz

ad 3) Kontrolu plnění usnesení ZM z 12.12.2007 provedl František Jelínek.

Mgr. Vladislav Šesták doplnil schválenou koncepci požární připravenosti městyse Ledenice pro volební období 2007 – 2010 o přehled finančních výdajů potřebných na postupné vybavení jednotek SDH hasičskou výzbrojí a výstrojí.

ad 4) Zpráva starosty obce o činnosti Rady obce za období od 31.10.2007 do 6.2.2008 :

- schválený plán investičních akcí na rok 2008 a další období s možností čerpání finančních prostředků z fondů EU
- pověření starosty městyse jednáním se SFŽP ČR v rámci dotace na stavbu „Vrt Zborov ZHV-3“
- schválené zásady pro poskytování finančních příspěvků z rozpočtu městyse na rok 2008
- informace starosty o povinnosti členů Rady vyplývající ze zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů a slučitelnosti některých funkcí
- oprava chodníku v ulici 5.května – Stavební a zemní práce Josef Šimčík
- pronájem budovy kulturního zařízení v Ohrazení Ditě Bambasové od 1.2.2008
- pronájem budovy kulturního zařízení ve Zborově Václavu Voharčíkovi od 1.3.2008
- pronájem zemědělských pozemků zemědělské obchodní společnosti EPIGON A na dobu neurčitou
- finanční dar od Baráčníků 2.000,- Kč na nákup hasičské automobilové stříkačky CAS

- problematika herna barů
- prozemky v průmyslové zóně pro výstavbu Centra bezpečné jízdy
- zájem společnosti THB INVEST o výkup a zasíťování stavebních pozemků v k.ú. Ledenice určených územním plánem k zástavbě v lokalitě „Zahrádky k Slavičku“
- zpřístupnění cesty pro pěší podél farského potoka (stížnosti vlastníků sousedních pozemků)
- postupné vyklízení domu p. Václavu Dudovi (sepsána kupní smlouva se spoluvlastníky)
- problematika postupného zrušení sloupů elektrického vedení od firmy E.ON na kterých je upevněno veřejné osvětlení městyse v souvislosti s přeložením el. vedení do země
- informace starosty o vydaných rozsudcích Okresního soudu v soudních sporech městyse Ledenice

ad 5) Finanční výbor ZO projednal návrh rozpočtu městyse na rok 2008, který sestavila hlavní účetní městyse. Návrh rozpočtu byl zaslán před jednáním zastupitelům městyse a byl vyvěšen na úřední desce 15 dnů před konáním veřejného zasedání. Zastupitelé hlasovali o tom, zda budou hlasovat o částce 3 mil. ve výdajové části rozpočtu na zakoupení CAS zvlášť, nebo o této částce rozhodnou v rámci hlasování o celém rozpočtu tak, jak je předloženo v návrhu. Pro hlasování o celém rozpočtu včetně CAS bylo pro 12 členů zastupitelstva, jeden se zdržel. Rozpočet byl dle návrhu, beze změn schválen a tím končí platnost rozpočtového provizoria, podle kterého městys hospodařil od 1.1.2008 do 20.2.2008. Rozpočet je schodkový. Výdajová část rozpočtu činí 38.841.600,- Kč a rozdíl mezi příjmy a výdaji bude kryt finančním přebytkem z roku 2007 ve výši 3.189.500,- Kč. Rozpočet městyse je přílohou tohoto zápisu.

ad 6) Zastupitelé projednávali vyrovnaný rozpočet sociálního fondu na rok 2008 dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto zápisu. Tvorba a čerpání fondu ve výši 182.099,- Kč.

ad 7) Účetní ZŠ, ZUŠ a MŠ předložila zastupitelům ke schválení výsledky hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za rok 2007. Základní škola uzavřela účetní rok 2007 vyrovnaným hospodařením ve výši 14.025.870,- Kč.

ad 8) Zprávu Policie ČR o stavu bezpečnostní situace a veřejného pořádku v obvodu městyse za rok 2007 zaslalo obvodní oddělení Policie Lišov. Zpráva obsahuje statistické údaje na úseku přestupků proti bezpečnosti silničního provozu, proti občanskému soužití, drobných krádeží a poškozování cizích věcí a rušení nočního klidu. Celková objasněnost trestných činů v obvodu OOP Lišov za rok 2007 byla 36,07 %. V diskusi navrhuje Ing. Hronek, aby zastupitelé uvažovali do budoucna o zřízení společné policejní služebny pro Borovany, Ledenice a Srubec.

ad 9) Městys Ledenice plánuje v letošním roce realizaci stavby „Chodník u silnice III./14613 v ulici Dr. Stejskala“ a na tuto stavbu bude psáno výběrové řízení na dodavatele stavby.

ad 10) Do konce měsíce února 2008 bude zahájena stavba „Ledenice, ulice Vrchy-vodovodní a kanalizační řad“ na kterou bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele stavby. Dodavatelskou firmou je Stavitelství Matourek s.r.o., na základě výsledku a doporučení hodnotící komise.

ad 14) Majetkoprávní záležitosti obce :

- a) schválen prodej pozemku parc. č. 4670/2 v k.ú. Ledenice výměra 173 m²
- b) schválen prodej pozemku parc. č. 4671/2 v k.ú. Ledenice výměra 32 m²
- c) schválen prodej pozemku parc. č. 373/20 v k.ú. Ledenice výměra 468 m²
- d) schválena směna části pozemku 260/2 za část pozemku 260/6 v k.ú. Ledenice
- e) schválen prodej pozemku st. 268 v k.ú. Zborov výměra 36 m²
- f) schváleno přijetí částí pozemků 234, st. 144 v k.ú. Ledenice darem od Marie Huskové
- g) předání žádosti F.Prokopa o prodloužení doby pronájmu pozemku 3920/85 k projednání v komisi životního prostředí a lesního hospodářství

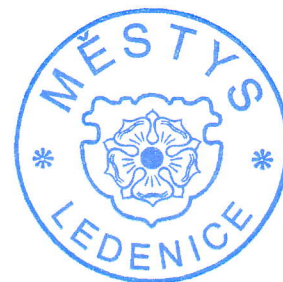
starosta obce Mgr. Miroslav Franěk

ověřovatel zápisu : PharmDr. Hana Doleželová

ověřovatel zápisu : Jiří Hinterhölz

Přílohy :

- 1. prezenční listina
- 2. záznam o hlasování
- 3. kopie zápisu z VII. veřejného zasedání ZM ze dne 12.12.2007
- 4. přehled o plnění usnesení ZO ze dne 12.12.2007
- 5. dodatek ke koncepci požární připravenosti městyse pro volební období 2007-2010
- 6. zpráva o činnosti Rady městyse za období od 31.10.2007 do 6.2.2008
- 7. návrh rozpočtu městyse na r. 2008
- 8. návrh rozpočtu sociálního fondu na r. 2008
- 9. rozbor hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za r. 2007
- 10. zpráva Policie ČR obvod. odd. Lišov za r. 2007
- 11. kopie Smlouvy o dílo č. 010/2008 s firmou Stavitelství Matourek s.r.o., Rudolfov
- 12. žádost manželů Jany a Milana Nechanických o prodej pozemku v k.ú. Ledenice
- 13. žádost Jiřího Nechanického o prodej pozemku v k.ú. Ledenice
- 14. žádost Radka Húsky o prodej pozemku v k.ú. Ledenice – zahrádka
- 15. žádost Radka Novodvorského o prodej pozemku v k.ú. Ledenice
- 16. návrh Marie Huskové o darování částí pozemků v k.ú. Ledeniceměstysu Ledenice
- 17. žádost Milana Klímy o prodej zastavěného pozemku v k.ú. Zborov
- 18. návrh Františka Prokopa o prodloužení doby pronájmu pozemku v k.ú. Ledenice
- 19. zápis z jednání komise výstavby a územního plánování ze dne 7.2.2008
- 20. zápis z jednání komise životního prostředí a lesního hospodářství ze dne 18.2.2008



U S N E S E N Í
z VIII. Veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 20.2.2008

číslo usnesení	hlasování pro/proti/zdržel se/celkem
Usnesení č. 108	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty městyse o činnosti Rady městyse za období od 31.10.2007 do 6.2.2008. (příloha zápisu č. 6)	
Usnesení č. 109	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo schodkový rozpočet obce Ledenice na rok 2008 dle přílohy zápisu č. 7	
Částka příjmů činí : 35.652.100,- Kč	
Částka výdajů činí : 38.841.600,- Kč	
Finanční rozdíl činí 3.189.500,- Kč a je kryt finančním přebytkem z roku 2007.	
Usnesení č. 110	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočet sociálního fondu úřadu městyse Ledenice na rok 2008 ve výši 182.099,- Kč dle přílohy tohoto zápisu č. 8	
Usnesení č. 111	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za rok 2007 s tím, že náklady a výnosy byly vyrovnané ve výši 14.025.870,- Kč. (příloha zápisu č. 9)	
Usnesení č. 112	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu Policie ČR obvodního oddělení Lišov o stavu veřejného pořádku a informace o bezpečnostní situaci v obvodu městyse Ledenice za rok 2007, která je přílohou tohoto zápisu č. 10.	
Usnesení č. 113	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo zadání veřejné zakázky včetně výběrového řízení na stavbu „Chodník u silnice III./14613 v ulici Dr. Stejskala“ a jmenuje členy komise na posouzení a hodnocení nabídek došlých v obchodní veřejné soutěži na zhotovitele stavby: Mgr. Miroslav Franěk, Václav Fabián, PharmDr. Hana Doleželová.	
Usnesení č. 114	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo na vědomí zprávu o posouzení a hodnocení nabídek z výběrového řízení malého rozsahu na dodavatele stavby „Ledenice, ulice Vrchy – vodovodní a kanalizační řad“ a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo s vybranou dodavatelskou firmou Stavitelství Matourek s.r.o, na základě výsledku a doporučení hodnotící komise. (příloha zápisu č. 11)	
Usnesení č. 115	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc.č. 4670/2 o výměře 172 m ² (ostatní plocha) v k.ú. Ledenice žadatelům Ing. Milanu Nechanickému a Janě Nechanické za smluvní cenu 20,- Kč/m ² . (příloha zápisu č. 12)	
Usnesení č. 116	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc.č. 4671/2 o výměře 32 m ² (ostatní plocha) v k.ú. Ledenice žadateli Jiřímu Nechanickému za smluvní cenu 20,- Kč/m ² . (příloha zápisu č.13)	
Usnesení č. 117	13/0/0/13
Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc.č. 373/20 o výměře 468 m ² (zamokřená plocha) v k.ú. Ledenice oddělený geometrickým plánem č. 1083-17/2008 z parc.č. 373/1 žadateli Radku Húskovi za smluvní cenu 20,- Kč/m ² . (příloha zápisu č. 14)	

číslo usnesení**hlasování pro/proti/zdržel se/celkem****Usnesení č. 118****13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo na základě doporučení komise výstavby a územního plánování směnu částí pozemku parc.č. 260/2 (ostatní plocha) ve vlastnictví městyse Ledenice, za část pozemek č. 260/6 (ostatní plocha) ve vlastnictví Radka Novodvorského. (příloha zápisu č. 15).

Usnesení č. 119**12/0/1/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc.č. st.268 o výměře 36 m² v k.ú. Zborov (zastavěná plocha) žadateli Milanu Klímovi za smluvní cenu 146,-Kč/m². (příloha zápisu č. 16)

Usnesení č. 120**13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse schválilo přijetí částí pozemku parc.č. 234 (ostatní plocha) a st. 144 (zastavěná plocha) formou daru od vlastníka Marie Huskové za účelem vyřešení přístupové cesty k nemovitosti Václava Pavlíka č.p. 429 s tím, že Václav Pavlík zajistí vlastním nákladem vyhotovení geometrického plánu a městys Ledenice uhradí daň darovací. (příloha zápisu č.17)

Usnesení č. 121**13/0/0/13**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost Františka Prokopa o prodloužení doby pronájmu pozemku parc.č. 3920/85 v k.ú. Ledenice s tím, že postupuje žádost k projednání v komisi životního prostředí a lesního hospodářství.

starosta obce Mgr. Miroslav Franěk

ověřovatel zápisu : PharmDr. Hana Doleželová

ověřovatel zápisu : Jiří Hinterhölz

