

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

XX. veřejné zastupitelstvo konané dne 10.12.2025

v zasedací místnosti Úřadu městyse Ledenice

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 členů.

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 10.9.2025
4. Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 17.9.2025 do 19.11.2025
5. Střednědobý výhled rozpočtu městyse Ledenice 2026-2028
6. Rozpočet městyse Ledenice na rok 2026
7. Rozpočet sociálního fondu na rok 2026
8. Pověření Rady ke schvalování rozpočtových změn
9. Rozpočtová změna č. 16
10. Vyřazení majetku z inventarizace městyse Ledenice
11. Dohoda o provedení kronikářské práce
12. Dohoda o provádění přednášek a besed
13. Výroční zpráva o činnosti školy 2024/2025
14. Návrh vodného a stočného pro rok 2026
15. Poplatek za svoz a uložení komunálního odpadu pro PO a FO podnikatel
16. Výsledek VŘ „Ledenice, Ohrazení – kanalizace a ČOV“
17. Rozšíření prostor suterénu nové ZŠ
18. Majetkoprávní:
 - a) Žádost o koupi pozemku parc.č. 2608/3
 - b) Žádost o odkoupení obecních pozemků parc.č. 2254/3, 2254/1(část) v Ohrazeníčku
 - c) Smlouva o bezúplatném převodu od ÚZSVM
 - d) Kupní smlouva na vodovodní řad
 - e) Žádost o odkup obecních parcel v k.ú. Ledenice
19. Dodatek č. 25 ke smlouvě č. 60002/98 (Marius Pedersen a.s.)

Ad 1) Zasedání zahájil a řídil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění

Ad 2) Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Ing. Jaroslav Vlášek a Bc. Jaroslava Žaludová. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Kamila Hůrková, zaměstnanec městyse Ledenice

Ad 3) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 10.9.2025 provedl místostarosta městyse Ing. Michal Vazač

Ad 4) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice od 17.9.2025 do 19.11.2025

Ad 5) Zastupitelstvo městyse schválilo střednědobý výhled rozpočtu městyse Ledenice na období 2026 - 2028 ve znění dle přílohy zápisu

Ad 6) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo schodkový rozpočet městyse Ledenice na rok 2026 dle předloženého návrhu včetně jeho příloh:

Příjmy 146,798.800,- Kč

Výdaje 178,245.900,- Kč

Financování 31,447.100,- Kč

Rozdíl v rozpočtu městyse Ledenice na rok 2026 ve výši 31,447.100,- Kč bude kryt ze zůstatku rozpočtu předchozích období

Ad 7) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo rozpočet Sociálního fondu na rok 2026 dle předloženého návrhu, ve znění dle přílohy zápisu

Ad 8) Zastupitelstvo městyse pověřilo Radu městyse Ledenice prováděním rozpočtových opatření – na straně příjmů bez omezení a na straně výdajů až do výše 1 000 000 Kč v rámci jednotlivých paragrafů.

U výdajů hrazených z účelově určených dotací může rada provádět rozpočtová opatření bez omezení.

Ad 9) Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtovou změnu č. 16

Ad 10) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo návrh inventarizačních komisí na vyřazení majetku z inventarizace městyse Ledenice v rozsahu uvedeném v seznamu, viz příloha zápisu

Ad 11) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo uzavření dohody o provedení práce pro rok 2026 se zastupitelem PhDr. Jirím Cukrem na kronikářské práce v rozsahu 6 hodin měsíčně za hodinovou sazbu 200 Kč

Ad 12) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo uzavření dohody o provedení práce pro rok 2026 se zastupitelem PhDr. Jirím Cukrem na zajištění pořádání přednášek a besed za hodinovou sazbu 200 Kč

Ad 13) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za školní rok 2024/2025, ve znění přílohy zápisu

Ad 14) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo cenu vodného a stočného ve dvousložkové formě od 1.1.2026:

Cena stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů (srážkové vody, studny)

Pevná složka: 3,40 Kč/m³

Pohyblivá složka: 43,44 Kč/m³

Kapacita vodoměru (m ³ /hod.)	Schválené dvousložkové ceny vodného a stočného od 1.1.2026					
	Pohyblivá složka (Kč/m ³)			Pevná složka (Kč/vodoměr/rok)		
	Celkem	Vodné	Stočné	Celkem	Vodné	Stočné
2,5				842	552	290
6,0	87,34	43,90	43,44	4074	2994	1080

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez **DPH 12 %**.

Ad 15) Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu poplatku za svoz a uložení komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby podnikatele na rok 2026 takto:

Sběrná nádoba 110 litrů poplatků (FO – podnikatel bez zaměstnance)370,- Kč
Sběrná nádoba 110 litrů poplatků (FO – podnikatel).....1.850,- Kč
Sběrná nádoba 240 litrů poplatků (FO – podnikatel).....3.700,- Kč
Sběrná nádoba 600 litrů poplatků (FO – podnikatel).....9.250,- Kč
Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.

Ad 16) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Ledenice, Ohrazení – kanalizace a ČOV“ a doporučuje starostovi s vybranou firmou Stavitelství Matourek s.r.o, dopravní a inženýrské stavby, Třeboňská 620, 373 71 Rudolfov uzavřít smlouvu o dílo s cenou 21,268.793,86 Kč bez DPH

Ad 17) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo rozšíření objektu nové ZŠ o vyznačené suterénní prostory za cca 2,5 mil. Kč + náklady na projekční práce

Ad 18 a) Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. V případě, že nebude zveřejnění záměru schváleno, je žádost zamítnuta

Ad 18 b) Zastupitelstvo městyse projednalo opětovnou žádost o odkoupení částí obecních pozemků parc.č. 2254/3 a 2254/1 o výměře cca 270 m² v obci Ohrazeníčko, které přiléhají k nemovitosti s č.p. 17 a jsou dlouhodobě zastavěné, oplocené a užívané.
ZM nesouhlasí s prodejem dotčených pozemků a pověřuje osadní výbor k dalšímu jednání.

Ad 18 c) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo převod pozemku parc.č. 2716/7 v k.ú. Ledenice a zároveň schválilo návrh na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 122/25-UZSVM/C/16432/2016 z majetku ÚZSVM do vlastnictví městyse Ledenice.

Ad 18 d) Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření kupní smlouvy v rámci stavby „Ledenice – prodloužení vodovodu a kanalizace“ - nový vodovodní a kanalizační řad za cenu 121,- Kč včetně DPH

Ad 18 e) Žádost o odkup obecních parcel v k.ú. Ledenice - odloženo

Ad 19) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 25 ke smlouvě č. 60002/98 na sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu a jeho složek platné od 1.2.1998 a uzavřené mezi městysem Ledenice a Marius Pedersen a.s.

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Ing. Jaroslav Vlášek

Ověřovatel zápisu Bc. Jaroslava Žaludová.....

USNESENÍ
z XX. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Lednice
konaného dne 10.12.2025

číslo usnesení	hlasování pro / proti / zdržel se / celkem
Usnesení č. 311	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Lednice a o činnosti Rady městyse Lednice od 17.9.2025 do 19.11.2025	
Usnesení č. 312	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse schválilo střednědobý výhled rozpočtu městyse Lednice na období 2026 - 2028 ve znění dle přílohy zápisu	
Usnesení č. 313	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo schodkový rozpočet městyse Lednice na rok 2026 dle předloženého návrhu včetně jeho příloh: Příjmy 146,798.800,- Kč Výdaje 178,245.900,- Kč Financování 31,447.100,- Kč Rozdíl v rozpočtu městyse Lednice na rok 2026 ve výši 31,447.100,- Kč bude kryt ze zůstatku rozpočtu předchozích období	
Usnesení č. 314	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo rozpočet Sociálního fondu na rok 2026 dle předloženého návrhu, ve znění dle přílohy zápisu	
Usnesení č. 315	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse pověřilo Radu městyse Lednice prováděním rozpočtových opatření – na straně příjmů bez omezení a na straně výdajů až do výše 1 000 000 Kč v rámci jednotlivých paragrafů. U výdajů hrazených z účelově určených dotací může rada provádět rozpočtová opatření bez omezení.	
Usnesení č. 316	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtovou změnu č. 16	
Usnesení č. 317	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo návrh inventarizačních komisí na vyřazení majetku z inventarizace městyse Lednice v rozsahu uvedeném v seznamu, viz příloha zápisu	
Usnesení č. 318	12 / 0 / 0 / 12
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo uzavření dohody o provedení práce pro rok 2026 se zastupitelem PhDr. Jiřím Cukrem na kronikářské práce v rozsahu 6 hodin měsíčně za hodinovou sazbu 200 Kč	

Usnesení č. 319**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo uzavření dohody o provedení práce pro rok 2026 se zastupitelem PhDr. Jiřím Cukrem na zajištění pořádání přednášek a besed za hodinovou sazbu 200 Kč

Usnesení č. 320**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za školní rok 2024/2025, ve znění přílohy zápisu

Usnesení č. 321**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo cenu vodného a stočného ve dvousložkové formě od 1.1.2026:

Cena stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů (srážkové vody, studny)

Pevná složka: 3,40 Kč/m³

Pohyblivá složka: 43,44 Kč/m³

Kapacita vodoměru (m ³ /hod.)	Schválené dvousložkové ceny vodného a stočného od 1.1.2026					
	Pohyblivá složka (Kč/m ³)			Pevná složka (Kč/vodoměr/rok)		
	Celkem	Vodné	Stočné	Celkem	Vodné	Stočné
2,5				842	552	290
6,0	87,34	43,90	43,44	4074	2994	1080

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH 12 %.

Usnesení č. 322**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu poplatku za svoz a uložení komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby podnikatele na rok 2026 takto:

Sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel bez zaměstnance)370,- Kč

Sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel).....1.850,- Kč

Sběrná nádoba 240 litrů poplatek (FO – podnikatel).....3.700,- Kč

Sběrná nádoba 600 litrů poplatek (FO – podnikatel).....9.250,- Kč

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.

Usnesení č. 323**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Ledenice, Ohrazení – kanalizace a ČOV“ a doporučuje starostovi s vybranou firmou Stavitelství Matourek s.r.o, dopravní a inženýrské stavby, Třeboňská 620, 373 71 Rudolfov uzavřít smlouvu o dílo s cenou 21,268.793,86 Kč bez DPH

Usnesení č. 324**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo rozšíření objektu nové ZŠ o vyznačené suterénní prostory za cca 2,5 mil. Kč + náklady na projekční práce

Usnesení č. 325**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. V případě, že nebude zveřejnění záměru schváleno, je žádost zamítnuta

Usnesení č. 326**9 / 0 / 3 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo opětovnou žádost o odkoupení částí obecních pozemků parc.č. 2254/3 a 2254/1 o výměře cca 270 m² v obci Ohrazeníčko, které přiléhají k nemovitosti s č.p. 17 a jsou dlouhodobě zastavěné, oplocené a užívané.
ZM nesouhlasí s prodejem dotčených pozemků a pověřuje osadní výbor k dalšímu jednání.

Usnesení č. 327**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo převod pozemku parc.č. 2716/7 v k.ú. Ledenice. Současně bylo schváleno uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 122/25-UZSVM/C/16432/2016 z majetku ÚZSVM do vlastnictví městyse Ledenice.

Usnesení č. 328**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření kupní smlouvy v rámci stavby „Ledenice – prodloužení vodovodu a kanalizace“ - nový vodovodní a kanalizační řad za cenu 121,- Kč včetně DPH

Usnesení č. 329**12 / 0 / 0 / 12**

Odloženo

Usnesení č. 330**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 25 ke smlouvě č. 60002/98 na sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu a jeho složek platné od 1.2.1998 a uzavřené mezi městysem Ledenice a Marius Pedersen a.s.

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Ing. Jaroslav Vlášek.....

Ověřovatel zápisu Bc. Jaroslava Žaludová.....

Přílohy:

- 1. Pozvánka na XX. zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice*
- 2. Prezenční listina ze zasedání ZM 10.12.2025 a záznam o hlasování ZM 10.12.2025*
- 3. Plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 10.9.2025*
- 4. Střednědobý výhled rozpočtu městyse Ledenice 2026-28*
- 5. Rozpočet městyse Ledenice na rok 2026*
- 6. Rozpočet sociálního fondu na rok 2026*
- 7. Rozpočtová změna č. 16*
- 8. Seznam majetku na vyřazení z inventarizace městyse Ledenice*
- 9. Dohoda o provedení kronikářské práce*
- 10. Dohoda o provádění přednášek a besed*
- 11. Výroční zpráva o činnosti školy 2024/2025*
- 12. Návrh vodného a stočného pro rok 2026*
- 13. Oznámení o výběru dodavatele*
- 14. Žádost o koupi pozemku parc.č. 2608/3*
- 15. Žádost o odkoupení pozemků v Ohrazeníčku*
- 16. Smlouva o bezúplatném převodu ÚZSVM*
- 17. Kupní smlouva na vodovodní a kanal. řad*
- 18. Žádost o koupi pozemků v k.ú. Ledenice*
- 19. Dodatek č. 25 ke smlouvě č. 60002/98 (Marius Pedersen a.s.)*