

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

XVII. veřejné zastupitelstvo konané dne 23.4.2025

v zasedací místnosti Úřadu městyse Ledenice

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 členů.

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 26.2.2025
4. Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 19.3.2025 do 16.4.2025
5. Změna č. 5 ÚP Ledenice
6. Účetní závěrka a závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2024
7. Majetkoprávní:
 - a) Žádost o koupi pozemku parc.č. 2608/3 v k.ú. Ledenice
 - b) Žádost o odkoupení obecních pozemků parc.č. 2254/3, 2254/1(část) v Ohrazeníčku
 - c) Žádost o odkoupení obecních pozemků parc.č. 333/12, 328/2 v k.ú. Ledenice
 - d) Nabídka prodeje lesních pozemků v k.ú. Ledenice parc.č. 4066, 4067/1,2
 - e) Nabídka prodeje lesních pozemků v k.ú. Ledenice parc.č. 4065, 4064/1,2
 - f) Nabídka prodeje lesních pozemků v k.ú. Ledenice parc.č. 2128, 1453
 - g) Smlouva o budoucí smlouvě kupní v k.ú. Ohrazení
8. Rozpočtová změna č. 6
9. Autobusová zastávka - Zaliny
10. ZŠ – možnosti zahájení stavby

Ad 1) Zasedání zahájil a řídil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění, který byl doplněn o body 7 e), f), g), 8, 9 a 10

Ad 2) Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Jaroslav Dvořák a Ing. Ivana Pecková. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Kamila Hůrková, zaměstnanec městyse Ledenice

Ad 3) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 26.2.2025 provedl místostarosta městyse Ing. Michal Vazač

Ad 4) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice od 19.3.2025 do 16.4.2025

Ad 5) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání změny č. 5 územního plánu Ledenice dle § 111 odst. 3 stavebního zákona

Ad 6/1) Zastupitelstvo městyse na základě doporučení Finančního výboru městyse Ledenice projednalo a schválilo účetní závěrku městyse Ledenice za rok 2024

Ad 6/2) Zastupitelstvo městyse na základě doporučení Finančního výboru městyse Ledenice projednalo a schválilo Závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2024

Ad 7 a) Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. V případě, že nebude zveřejnění záměru schváleno, je žádost zamítnuta.

Ad 7 b) Žádost o odkoupení obecních pozemků parc.č. 2254/3, 2254/1(část) v Ohrazeníčku - odloženo

Ad 7 c) Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o odkoupení podílu ve výši 5/6 pozemku parc. č. 333/12 o výměře 40,8 m² (zahrada) a podílu ve výši 5/6 pozemku parc. č. 328/2 o výměře 6,7 m² (zahrada) v k.ú. Ledenice, které jsou dlouhodobě v užívání majitelů RD č.p. 410 a schválilo prodej těchto podílů za cenu 500,- Kč/m²

Ad 7 d) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo koupi lesních pozemků parc.č. 4066 o výměře 6595 m², parc.č. 4067/1 o výměře 1424 m², parc.č. 4067/2 o výměře 114 m², vše v k.ú. Ledenice za celkovou kupní cenu 160.678,- Kč

Ad 7 e) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo koupi lesních pozemků parc.č. 4065 o výměře 6905 m², parc.č. 4064/1 o výměře 1243 m², parc.č. 4064/2 o výměře 31 m², vše v k.ú. Ledenice od spolku Sdružené lesy Ledenice a Borovany z.s. za celkovou kupní cenu 126.641,- Kč

Ad 7 f) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo koupi lesních pozemků parc.č. 2128 o výměře 10 339 m², parc.č. 1453 o výměře 2064 m², vše v k.ú. Ledenice za celkovou kupní cenu 227.281,- Kč

Ad 7 g) Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu o budoucí smlouvě kupní na vodovodní řad a kanalizační sběrač na pozemcích parc.č. 1673/12, 1673/6, 1673/7 a 1515/8 v k.ú. Ohrazení za cenu 121,- Kč včetně DPH

Ad 8) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo rozpočtovou změnu č. 6

Ad 9) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí připomínky manželů L. k umístění autobusové zastávky před jejich rodinným domem a rozhodlo o předání záležitosti k novému projednání a vyjádření osadnímu výboru, jehož členové budou zároveň přizváni na příští zasedání zastupitelstva

Ad 10) Zastupitelstvo městyse schvaluje zahájení výstavby nové základní školy třetí etapou, s ohledem na optimalizaci využití dotačního titulu. Celá výstavba je rozdělena do tří etap, přičemž realizace bude zahájena právě etapou č. 3

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Jaroslav Dvořák

Ověřovatel zápisu Ing. Ivana Pecková.....

USNESENÍ
z XVII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 23.4.2025

číslo usnesení	hlasování pro / proti / zdržel se / celkem
Usnesení č. 277	14 / 0 / 0 / 14
Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice od 19.3.2025 do 16.4.2025	
Usnesení č. 278	13 / 1 / 0 / 14
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání změny č. 5 územního plánu Ledenice dle § 111 odst. 3 stavebního zákona	
Usnesení č. 279	14 / 0 / 0 / 14
Zastupitelstvo městyse na základě doporučení Finančního výboru městyse Ledenice projednalo a schválilo účetní závěrku městyse Ledenice za rok 2024	
Usnesení č. 280	14 / 0 / 0 / 14
Zastupitelstvo městyse na základě doporučení Finančního výboru městyse Ledenice projednalo a schválilo Závěrečný účet městyse Ledenice za rok 2024	
Usnesení č. 281	14 / 0 / 0 / 14
Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m ² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. V případě, že nebude zveřejnění záměru schváleno, je žádost zamítnuta	
Usnesení č. 282	14 / 0 / 0 / 14
Odloženo	
Usnesení č. 283	14 / 0 / 0 / 14
Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o odkoupení podílu ve výši 5/6 pozemku parc. č. 333/12 o výměře 40,8 m ² (zahrada) a podílu ve výši 5/6 pozemku parc. č. 328/2 o výměře 6,7 m ² (zahrada) v k.ú. Ledenice, které jsou dlouhodobě v užívání majitelů RD č.p. 410 a schválilo prodej těchto podílů za cenu 500,- Kč/m ²	
Usnesení č. 284	14 / 0 / 0 / 14
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo koupi lesních pozemků parc.č. 4066 o výměře 6595 m ² , parc.č. 4067/1 o výměře 1424 m ² , parc.č. 4067/2 o výměře 114 m ² , vše v k.ú. Ledenice za celkovou kupní cenu 160.678,- Kč	

Usnesení č. 285**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo koupi lesních pozemků parc.č. 4065 o výměře 6905 m², parc.č. 4064/1 o výměře 1243 m², parc.č. 4064/2 o výměře 31 m², vše v k.ú. Ledenice od spolku Sdružené lesy Ledenice a Borovany z.s. za celkovou kupní cenu 126.641,- Kč

Usnesení č. 286**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo koupi lesních pozemků parc.č. 2128 o výměře 10 339 m², parc.č. 1453 o výměře 2064 m², vše v k.ú. Ledenice za celkovou kupní cenu 227.281,- Kč

Usnesení č. 287**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu o budoucí smlouvě kupní na vodovodní řad a kanalizační sběrač na pozemcích parc.č. 1673/12, 1673/6, 1673/7 a 1515/8 v k.ú. Ohrazení za cenu 121,- Kč včetně DPH

Usnesení č. 288**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo rozpočtovou změnu č. 6

Usnesení č. 289**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí připomínky manželů L. umístění autobusové zastávky před jejich rodinným domem a rozhodlo o předání záležitosti k novému projednání a vyjádření osadnímu výboru, jehož členové budou zároveň přizváni na příští zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 290**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse schvaluje zahájení výstavby nové základní školy třetí etapou, s ohledem na optimalizaci využití dotačního titulu. Celá výstavba je rozdělena do tří etap, přičemž realizace bude zahájena právě etapou č. 3

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Jaroslav Dvořák.....

Ověřovatel zápisu Ing. Ivana Pecková.....

Přílohy:

- 1. Pozvánka na XVII. zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice*
- 2. Prezenční listina ze zasedání ZM 23.4.2025 a záznam o hlasování ZM 23.4.2025*
- 3. Plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 26.2.2025*
- 4. Změna č. 5 ÚP Ledenice*
- 5. Zápis finančního výboru*
- 6. Žádost o koupi pozemku parc.č. 2608/3 v k.ú. Ledenice*
- 7. Žádost o odkoupení obecních pozemků parc.č. 2254/3, 2254/1(část) v Ohrazeníčku*
- 8. Žádost o odkoupení obecních pozemků parc.č. 333/12, 328/2 v k.ú. Ledenice*
- 9. Nabídka prodeje lesních pozemků v k.ú. Ledenice – parc.č. 4066,4067/1,2*
- 10. Nabídka prodeje lesních pozemků v k.ú. Ledenice – parc.č. 4065,4064/1,2*
- 11. Nabídka prodeje lesních pozemků v k.ú. Ledenice – parc.č. 2128, 1453*
- 12. Smlouva o budoucí smlouvě kupní v k.ú. Ohrazení*
- 13. Rozpočtová změna č. 3*