

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

XII. veřejné zastupitelstvo konané dne 28.8.2024

v zasedací místnosti Úřadu městyse Ledenice

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 členů.

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 5.6.2024
4. Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 29.5. do 21.8.2024
5. Výsledek VŘ „Revitalizace knihovny v Ledenicích – interiérové vybavení“
6. Výsledek VŘ „Stezka pro pěší Zaliny“
7. Smlouva o právu provést stavbu č. OST/18/24/CB/Šo „Chodník, Zaliny – severní strana“
8. Dodatek č. 6 (Marius Pedersen a.s.)
9. Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti
10. Nové informace – Skládku Růžov, spol. s r.o. a LB Minerals, s.r.o.
11. Majetkoprávní:
 - a) Žádost o koupi pozemku parc.č. 2608/3
 - b) Smlouva o bezúplatném převodu vl. práva k nem. věcem č. 129/24
 - c) Smlouva o bezúplatném převodu vl. práva k nem. věcem č. 130/24
 - d) Směna pozemků v k.ú. Ledenice (u Lazny)
 - e) Směna pozemků v k.ú. Ledenice (Na Vrchách, 5. května)
 - f) Žádost o koupi pozemků v Ohrazeníčku
 - g) Smlouva o smlouvě budoucí kupní (vodovod a kanalizace – p.č. 193/43, k.ú. Ledenice)
12. Rozpočtová změna č. 4
13. Dodatek č. 1 „Novostavba ZŠ Ledenice“

Ad 1) Zasedání zahájil a řídil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění, který byl doplněn o body 11 f), 11 g), 12 a 13

Ad 2) Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Ing. Michal Vazač a Pavel Viktora. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Kamila Hůrková, zaměstnanec městyse Ledenice

Ad 3) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 5.6.2024 provedl místostarosta městyse Ing. Michal Vazač

Ad 4) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice v období od 29.5.2024 do 21.8.2024

Ad 5) Zastupitelstvo městyse Ledenice, na základě doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek podaných účastníky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Revitalizace knihovny v Ledenicích – interiérové vybavení“, vybralo nabídku předloženou společností Homer Concept & Interiors s.r.o., IČ: 04327349, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené ve výběrovém řízení. Nabídková cena: 1 375 740,00 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu městyse podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Ad 6) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na akci "Stezka pro pěší, Zaliny, extravilán – stezka pro pěší". Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 2,065.920,35,- Kč bez DPH (tj. 2,499.763,62,- Kč s DPH) od firmy Dopravní stavby Janouch, Zborov 108, 370 06 České Budějovice a doporučuje starostovi městyse s vybranou firmou uzavřít smlouvu o dílo

Ad 7) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Smlouvu o právu provést stavbu č. OST/18/24/CB/Šo na stavbu s názvem „ Chodník, Zaliny – severní strana“

Ad 8) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 60161/99 na provoz, sběr a odstranění odpadů ze sběrného dvora v Ledenicích uzavřené od 1.1.2000

Ad 9) Zastupitelstvo městyse schválilo Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení služebnosti na vedení inženýrských sítí v k.ú. Zborov – nová splašková kanalizace za cenu 121,- Kč včetně DPH

Ad 10) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí nové informace ředitelů spol. Skládky Růžov, spol. s r.o. a LB Minerals, s.r.o. o dalších možnostech rozšíření těžebního prostoru i skládky a pověřuje Radu městyse k jednání o pronájmu pozemků určených k těžbě dle etapy I..A - o rozloze 12 769 m².

Ad 11 a) Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. Při neschválení zveřejnění je žádost zamítnuta

Ad 11 b) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 129/24-UZSVM/C/16894/2022-AS k pozemkům parc.č. 1424/1 a 1424/3 v k.ú. Zaliny

Ad 11 c) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 130/24-UZSVM/C/16894/2022-AS k pozemku parc.č. 440/1 v k.ú. Ledenice ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Ad 11 d) Zastupitelstvo městyse projednalo směnu části pozemku parc. č. 1540 (zahrada) o výměře 97 m² v k.ú. Ledenice ve vlastnictví soukromé osoby za pozemek parc.č. 1544/1 (ostatní plocha) o výměře 37 m² a část pozemku parc.č. 1544/2 (ostatní plocha) o výměře 60 m² v k.ú. Ledenice ve vlastnictví městyse, a to z důvodu napravení do souladu skutečného stavu s údaji v KN.

ZM souhlasí s navrženou směnou pozemků.

Ad 11 e) Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o směnu pozemků parc.č. 186/3 (orná půda) o výměře 29 m² a parc. č. 191/4 (ostatní plocha) o výměře 87 m² v k.ú. Ledenice ve vlastnictví soukromé osoby za pozemek parc. č. 374/7 (ostatní plocha) o výměře 120 m² v k. ú. Ledenice ve vlastnictví městyse Ledenice, která sousedí s pozemkem žadatele, pro vybudování rybníčku na zadržování vody v krajině.

ZM souhlasí s navrženou směnou pozemků.

Ad 11 f) Žádost o koupi pozemků v Ohrazeníčku - odloženo

Ad 11 g) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí kupní na vodovod a kanalizaci na pozemku parc. č. 193/43 v k.ú. Ledenice

Ad 12) Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtovou změnu č. 4 za období leden – srpen 2024

Ad 13) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Novostavba ZŠ Ledenice"

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Ing. Michal Vazač.....

Ověřovatel zápisu Pavel Viktora.....

USNESENÍ
z XII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 28.8.2024

číslo usnesení	hlasování pro / proti / zdržel se / celkem
Usnesení č. 197	13 / 0 / 0 / 13
Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice v období od 29.5. do 21.8.2024	
Usnesení č. 198	13 / 0 / 0 / 13
Zastupitelstvo městyse Ledenice, na základě doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek podaných účastníky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Revitalizace knihovny v Ledenicích – interiérové vybavení“, vybralo nabídku předloženou společností Homer Concept & Interiors s.r.o., IČ: 04327349, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené ve výběrovém řízení. Nabídková cena: 1 375 740,00 Kč bez DPH. Zastupitelstvo městyse Ledenice pověřuje starostu městyse podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.	
Usnesení č. 199	13 / 0 / 0 / 13
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na akci "Stezka pro pěší, Zaliny, extravilán – stezka pro pěší". Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 2,065.920,35,- Kč bez DPH (tj. 2,499.763,62,- Kč s DPH) od firmy Dopravní stavby Janouch, Zborov 108, 370 06 České Budějovice a doporučuje starostovi městyse s vybranou firmou uzavřít smlouvu o dílo	
Usnesení č. 200	13 / 0 / 0 / 13
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Smlouvu o právu provést stavbu č. OST/18/24/CB/Šo na stavbu s názvem „ Chodník, Zaliny – severní strana“	
Usnesení č. 201	13 / 0 / 0 / 13
Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 60161/99 na provoz, sběr a odstranění odpadů ze sběrného dvora v Ledenicích uzavřené od 1.1.2000	
Usnesení č. 202	13 / 0 / 0 / 13
Zastupitelstvo městyse schválilo Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení služebnosti na vedení inženýrských sítí v k.ú. Zborov – nová splašková kanalizace za cenu 121,- Kč včetně DPH	
Usnesení č. 203	10 / 1 / 2 / 13
Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí nové informace ředitelů spol. Skládky Růžov, spol. s r.o. a LB Minerals, s.r.o. o dalších možnostech rozšíření těžebního prostoru i skládky a pověřuje Radu městyse k jednání o pronájmu pozemků určených k těžbě dle etapy I..A - o rozloze 12 769 m ²	

Usnesení č. 204**13 / 0 / 0 / 13**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. Při neschválení zveřejnění je žádost zamítnuta

Usnesení č. 205**13 / 0 / 0 / 13**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 129/24-UZSVM/C/16894/2022-AS k pozemkům parc.č. 1424/1 a 1424/3 v k.ú. Zaliny

Usnesení č. 206**13 / 0 / 0 / 13**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 130/24-UZSVM/C/16894/2022-AS k pozemku parc.č. 440/1 v k.ú. Ledenice ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Usnesení č. 207**12 / 0 / 1 / 13**

Zastupitelstvo městyse projednalo směnu části pozemku parc. č. 1540 (zahrada) o výměře 97 m² v k.ú. Ledenice ve vlastnictví soukromé osoby za pozemek parc.č. 1544/1 (ostatní plocha) o výměře 37 m² a část pozemku parc.č. 1544/2 (ostatní plocha) o výměře 60 m² v k.ú. Ledenice ve vlastnictví městyse, a to z důvodu napravení do souladu skutečného stavu s údaji v KN.

ZM souhlasí s navrženou směnou pozemků.

Usnesení č. 208**13 / 0 / 0 / 13**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o směnu pozemků parc.č. 186/3 (orná půda) o výměře 29 m² a parc. č. 191/4 (ostatní plocha) o výměře 87 m² v k.ú. Ledenice ve vlastnictví soukromé osoby za pozemek parc. č. 374/7 (ostatní plocha) o výměře 120 m² v k. ú. Ledenice ve vlastnictví městyse Ledenice, která sousedí s pozemkem žadatele, pro vybudování rybníčku na zadržování vody v krajině.

ZM souhlasí s navrženou směnou pozemků.

Usnesení č. 209**12 / 0 / 1 / 13**

Žádost o koupi pozemků v Ohrazeníčku - odloženo

Usnesení č. 210**13 / 0 / 0 / 13**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí kupní na vodovod a kanalizaci na pozemku parc. č. 193/43 v k.ú. Ledenice

Usnesení č. 211**13 / 0 / 0 / 13**

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtovou změnu č. 4 za období leden - srpen 2024

Usnesení č. 212

13 / 0 / 0 / 13

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Novostavba ZŠ Ledenice"

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Ing. Michal Vazač.....

Ověřovatel zápisu Pavel Viktora.....

Přílohy:

1. Pozvánka na XII. zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
2. Prezenční listina ze zasedání ZM 28.8.2024 a záznam o hlasování ZM 28.8.2024
3. Plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 5.6.2024
4. Zpráva o hodnocení nabídek VŘ „Revitalizace knihovny v Ledenicích – interiérové vybavení
5. Zpráva o hodnocení nabídek VŘ „Stezka pro pěší Zaliny“
6. Smlouva OST/18/24/CB/Šo
7. Dodatek č. 6
8. Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti
9. Žádost o koupi pozemku
10. Smlouva č. 129/24-UZSVM/C/16894/2022-AS
11. Smlouva č. 130/24-UZSVM/C/16894/2022-AS
12. Žádost o směnu pozemků
13. Žádost o směnu pozemků
14. Žádost o koupi pozemků
15. Smlouva o smlouvě budoucí kupní
16. Rozpočtová změna
17. Dodatek č. 1 ke smlouvě „Novostavba ZŠ Ledenice“

