



LEGENDA HRANIC A LIMIT
STAV NÁVRH

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE PARCEL
	ČÍSLA PLOCH DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU
	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
	HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
	HRANICE MINIMALNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
	HRANICE OCHRANĚNÉHO PÁSMU VN
	HRANICE OCHRANĚNÉHO PÁSMU LESA

LEGENDA PLOCH
STAV NÁVRH

	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH MĚSTSKÉ
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ
 SEDLOVÁ NEBO VALBOVÁ STŘECHA - SKLON 30° - 45°
 MATERIÁL ŠIKMÝCH STŘECH - MALOPLOŠNÁ SKLÁDANÁ KRYTINA

ZASTAVITELNOST: MAX. 35% VČETNĚ ZPEVNĚNÝCH PLOCH
 MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE - 40%

NA KAŽDÉM POZEMKU MUSÍ BÝT ŘEŠENA MIN. 2 PARKOVACÍ MÍSTA

