

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

II. veřejné zastupitelstvo konané dne 8.2.2023 v zasedací místnosti Úřadu městyse Ledenice

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 členů.

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 14.12.2022
4. Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 14.12.2022 do 25.1.2023
5. Zadání VŘ na zakázku „Stavební úpravy a přístavba kuchyně a jídelny objektu MŠ Ledenice“
6. Podání žádosti o dotaci „Stavební úpravy a přístavba kuchyně a jídelny objektu MŠ Ledenice“
7. Zápis z konání Kontrolního výboru
8. Majetkoprávní:
 - a) Žádost o koupi pozemku parc. č. 2985/2 v k.ú. Ledenice
 - b) Žádost LB Minerals, s.r.o.
 - c) Žádost o koupi pozemku parc. č. 2608/3 v k.ú. Ledenice
 - d) Žádost o koupi části pozemku parc. č. 4218/21 v k.ú. Ledenice
 - e) Revokace usnesení č. 403/2022
 - f) Výkup pozemků okolo vrtu ve Zborově
 - g) Záměr odkupu pozemků pod komunikací ve Zborově
 - h) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 48/1 v k.ú. Ledenice
9. Zadání VŘ na akci „Ledenice – Trocnovská ulice: chodník, vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení“
10. Nájemní smlouva – pozemek č. 194373/2023
11. Smlouva o předfinancování projektu
12. Podání žádosti o dotaci „Novostavba ZŠ Ledenice etapa 1, 2 a 3“
13. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1442/7 v k.ú. Zaliny

Ad 1) Zasedání zahájil a řídil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění, který byl doplněn o body 9 - 13

Ad 2) Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Ing. Petr Hronek a Jan Křešnička, DiS. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Kamila Hůrková, zaměstnanec městyse Ledenice

Ad 3) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 14.12.2022 provedl místostarosta městyse Ing. Michal Vazač

Ad 4) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice za období od 14.12.2022 do 25.1.2023

Ad 5) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání a uzavření smlouvy na VŘ k zakázce: "Stavební úpravy a přístavba kuchyně a jídelny objektu MŠ Ledenice"

Ad 6) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo podání žádostí o dotace včetně investičního záměru na zakázku: "Stavební úpravy a přístavba kuchyně a jídelny objektu MŠ Ledenice" i včetně finanční spoluúčasti městyse ve výši dle podmínek dotačního programu

Ad 7) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 30.1.2023

Ad 8 a) Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o koupi pozemku parc. č. 2985/2 o výměře 30 m² (trvalý travní porost) v k.ú. Ledenice z důvodu ucelení a zarovnání pozemku k přilehlé komunikaci

Ad 8 b) Zastupitelstvo městyse projednalo žádost LB Minerals, s.r.o. o vyjádření k pronájmu pozemků za účelem těžby nerostů a následného využití vzniklého prostoru pro rozšíření skládky Růžov

Ad 8 c) Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice

Ad 8 d) Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o koupi části pozemku parc. č. 4218/19 (orná půda) v k.ú. Ledenice o výměře 20 m², nově dle GP č.1815-315/2022 parc. č. 4218/21 pro stavbu kioskové trafostanice a schválilo Kupní smlouvu č. 13502021 na uvedený pozemek do vlastnictví společnosti EG.D, a.s.

Ad 8 e) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo revokaci usnesení č. 403 ze dne 20.4.2022

Ad 8 f) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo/neschválilo výkup pozemků okolo průzkumného hydrogeologického vrtu ve Zborově k budoucímu napojení na vodovodní síť:

- parc.č. 771/10 o výměře 7 m²
- parc.č. 771/42 o výměře 346 m²
- parc.č. 808/46 o výměře 163 m²
- parc.č. 2528//15 o výměře 69 m²
- část parc.č. 769/25 o výměře 275 m²
+ parc.č. 2466/1 o výměře 25 m²

Ad 8 g) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí záměr odkupu pozemků pod komunikacemi ve Zborově směrem:

- na Novou Ves parc.č. 2473/30 -35, 2473/9-17, 2473/19, 2473/38-43 a 2473/57
- K Vodlejsákům parc.č. 2466/2,4 a 5
- Sv. Voršilu parc. č. 73/3

a souhlasí s oslovením vlastníků těchto pozemků pro následné jednání a vyhotovení kupních smluv

Ad 8 h) Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o koupi části pozemku parc. č. 48/1 (ostatní plocha) v k.ú. Ledenice o výměře cca 20 m² pro stavbu kioskové trafostanice UKL 3119 na kabelu VN a schválilo jeho prodej

Ad 9) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání VŘ na akci „Ledenice – Trocnovská ulice: chodník, vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení“

Ad 10) Zastupitelstvo městyse schválilo nájemní smlouvu č. 194373/2023 mezi městysem Ledenice a Lesy České republiky, s.p. na část pozemku parc. č. 4543/1 (lesní pozemek) o výměře 1 m² v k.ú. Ledenice za cenu 10,31 Kč bez DPH/m²/rok a náhradu za zpětné užívání předmětu nájmu před platností této smlouvy ve výši 45,86 Kč (nájemné za období od 1.11.2017 do 31.3.2023)

Ad 11) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo návrh smlouvy na předfinancování projektu „Rekonstrukce odpalovacích klecí, č. žádosti KUCBX01611OE“ pro softballový oddíl Žraloci Ledenice, z.s.

Ad 12) Zastupitelstvo městyse Ledenice schvaluje a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Novostavba ZŠ Ledenice etapa 1, 2 a 3“.
Zastupitelstvo městyse rovněž souhlasí se závazkem spolufinancování akce ve výši minimálně 30% celkových uznatelných výdajů akce a dofinancováním neuznatelných výdajů do výše 100%.

Ad 13) Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o odkup části pozemku parc. č. 1442/7 (ostatní plocha) v k.ú. Zaliny o výměře cca 50 m² ke zvětšení zelené plochy u rodinného domu č.p. 9 a schválilo jeho prodej pouze o výměře 40 m²

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Ing. Petr Hronek.....

Ověřovatel zápisu Jan Křešnička, DiS.....

USNESENÍ
z II. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 8.2.2023

číslo usnesení	hlasování pro / proti / zdržel se / celkem
----------------	--

Usnesení č. 54

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice za období od 14.12.2022 do 25.1.2023

Usnesení č. 55

12 / 0 / 0 / 12

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání a uzavření smlouvy na VR k zakázce: "Stavební úpravy a přístavba kuchyně a jídelny objektu MŠ Ledenice"

Usnesení č. 56

12 / 0 / 0 / 12

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo podání žádosti o dotace včetně investičního záměru na zakázku: "Stavební úpravy a přístavba kuchyně a jídelny objektu MŠ Ledenice" i včetně finanční spoluúčasti městyse ve výši dle podmínek dotačního programu

Usnesení č. 57

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 30.1.2023, který je přílohou zápisu

Usnesení č. 58

12 / 0 / 0 / 12

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o koupi pozemku parc. č. 2985/2 o výměře 30 m² (trvalý travní porost) v k.ú. Ledenice z důvodu ucelení a zarovnání pozemku k přilehlé komunikaci a schválilo jeho prodej za cenu 500 Kč/m²

Usnesení č. 59

12 / 0 / 0 / 12

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost LB Minerals, s.r.o. o vyjádření k pronájmu pozemků za účelem těžby nerostů a následného využití vzniklého prostoru pro rozšíření skládky Růžov a pověřilo Radu městyse Ledenice k dalšímu jednání.

Usnesení č. 60

12 / 0 / 0 / 12

Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. Při neschválení zveřejnění je žádost zamítnuta.

číslo usnesení**hlasování pro / proti / zdržel se / celkem****Usnesení č. 61****12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o koupi části pozemku parc. č. 4218/19 (orná půda) v k.ú. Ledenice o výměře 20 m², nově dle GP č.1815-315/2022 parc. č. 4218/21 pro stavbu kioskové trafostanice a schválilo Kupní smlouvu č. 13502021 na uvedený pozemek do vlastnictví společnosti EG.D, a.s. za cenu 1.500,- Kč/m², tj. celkem za 30.000,- Kč

Usnesení č. 62**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo revokaci usnesení č. 403 ze dne 20.4.2022

Usnesení č. 63**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo výkup pozemků okolo průzkumného hydrogeologického vrtu ve Zborově k budoucímu napojení na vodovodní síť:

- parc.č. 771/10 o výměře 7 m²
- parc.č. 771/42 o výměře 346 m²
- parc.č. 808/46 o výměře 163 m²
- parc.č. 2528//15 o výměře 69 m²
- část parc.č. 769/25 o výměře 275 m²
+ parc.č. 2466/1 o výměře 25 m²

Dohromady o výměře cca 885 m² za celkovou cenu 76.000 Kč

Usnesení č. 64**11 / 0 / 1 / 12**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí záměr odkupu pozemků pod komunikacemi ve Zborově směrem:

- na Novou Ves parc.č. 2473/30 -35, 2473/9-17, 2473/19, 2473/38-43 a 2473/57
- K Vodlejsákům parc.č. 2466/2,4 a 5
- Sv. Voršilu parc. č. 73/3

a souhlasí s oslovením vlastníků těchto pozemků pro následné jednání a vyhotovení kupních smluv s cenou 40 Kč/m²

Usnesení č. 65**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o koupi části pozemku parc. č. 48/1 (ostatní plocha) v k.ú. Ledenice o výměře cca 20 m² pro stavbu kioskové trafostanice UKL 3119 na kabelu VN a schválilo jeho prodej za cenu 1.500 Kč/m²

Usnesení č. 66**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání VŘ na akci „Ledenice – Trocnovská ulice: chodník, vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení“

Usnesení č. 67**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse schválilo nájemní smlouvu č. 194373/2023 mezi městysem Ledenice a Lesy České republiky, s.p. na část pozemku parc. č. 4543/1 (lesní pozemek) o výměře 1 m² v k.ú. Ledenice za cenu 10,31 Kč bez DPH/m²/rok a náhradu za zpětné užívání předmětu nájmu před platností této smlouvy ve výši 45,86 Kč (nájemné za období od 1.11.2017 do 31.3.2023)

číslo usnesení**hlasování pro / proti / zdržel se / celkem****Usnesení č. 68****9 / 0 / 3 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo návrh smlouvy na předfinancování projektu „Rekonstrukce odpalovacích klecí, č. žádosti KUCBX01611OE“ pro softballový oddíl Žraloci Ledenice, z.s. v částce 800.000 Kč

Usnesení č. 69**12 / 0 / 0 / 12**

Zastupitelstvo městyse Ledenice schvaluje a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Novostavba ZŠ Ledenice etapa 1, 2 a 3“.

Zastupitelstvo městyse rovněž souhlasí se závazkem spolufinancování akce ve výši minimálně 30% celkových uznatelných výdajů akce a dofinancováním neuznatelných výdajů do výše 100%.

Usnesení č. 70**6 / 3 / 3 / 12**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost o odkup části pozemku parc. č. 1442/7 (ostatní plocha) v k.ú. Zaliny o výměře cca 50 m² ke zvětšení zelené plochy u rodinného domu č.p. 9 a schválilo jeho prodej pouze o výměře 40 m² za cenu 1000,- Kč/m²

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu Ing. Petr Hronek.....

Ověřovatel zápisu Jan Křešnička, DiS.....

Přílohy:

- 1. Pozvánka na II. zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice*
- 2. Prezenční listina ze zasedání ZM 8.2.2023 a záznam o hlasování ZM 8.2.2023*
- 3. Plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 14.12.2022*
- 4. Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 30.1.2023*
- 5. Žádost o koupi pozemku parc. č. 2985/2 v k.ú. Ledenice*
- 6. Žádost LB Minerals, s.r.o.*
- 7. Žádost o koupi pozemku parc. č. 2608/3 v k.ú. Ledenice*
- 8. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 4218/21 v k.ú. Ledenice*
- 9. Revokace usnesení č. 403/2022*
- 10. Zákresy v mapě k výkupu pozemků pod komunikací*
- 11. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 48/1 v k.ú. Ledenice*
- 12. Nájemní smlouva – pozemek č. 194373/2023*
- 13. Smlouva o předfinancování projektu*
- 14. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1442/7 v k.ú. Zaliny*