

## ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

**XX. veřejné zasedání zastupitelstva konané dne 25.10.2017  
v sále kulturního zařízení městyse v Ohrazení, č.p. 16**

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

### **Schválený program:**

11. Zahájení, schválení programu zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu
12. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse ze dne 13.9.2017
13. Zpráva starosty z jednání Rady městyse Ledenice za období od 20.9.2017 do 11.10.2017
14. Místní program obnovy venkova pro rok 2018
15. Kontrolní výbor zastupitelstva – zápis o kontrolách ze dne 9.10.2017
16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Auböck s.r.o. pro stavbu „Snížení energetické náročnosti sokolovny v Ledenicích“
17. Návrh Územní studie Ledenice – Z5 Pod hřbitovem
18. Žádost firmy BETON HRONEK s.r.o. o změnu územního plánu v k.ú. Ohrazení
19. Projektová dokumentace pro stavební povolení „Ledenice – ul. Na Oborách I. etapa“

### **20. Majetkoprávní záležitosti**

- a) Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Ledenice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových **parc.č. 4644/5, 153/2, 164/3 a 294/16 s 340/1**
- b) Žádost firmy Artviro s.r.o., Římov o prodej části pozemku v průmyslové zóně **část parc. č. 3920/139** o výměře cca 4124 m<sup>2</sup> v k.ú. Ledenice
- c) Žádost Jaroslava Hinterhölze o prodej **části pozemku parc.č. 2222/2** o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Zborov, v návaznosti na směnu pozemků s J. Hinterhölzem pro stavbu cyklostezky schválenou usnesením zastupitelstva č. 343 ze dne 21.6.2017
- d) Výkup části pozemků v k.ú. Ledenice: **část parc. č. 2889/3** o výměře cca 109 m<sup>2</sup>  
**část parc.č. 2889/5** o výměře 72 m<sup>2</sup>  
od vlastníka pozemků Václava Fencla na pro stavbu cyklostezky
- e) Právo stavby na cizím pozemku - **část pozemku parc.č. 2893/1** o výměře 80 m<sup>2</sup> ve vlastnictví firmy AREX CZ a.s., Č.Budějovice, pro stavbu cyklostezky a zřízení věcného břemene cesty - služebnost chůze a jízdy na této části pozemku
- f) Zpětvzetí žádosti o prodej pozemku parc. č. 3102/16 od Hany Jílkové, rozhodnutí o prodeji bylo odloženo usnesením zastupitelstva č. 359 ze dne 13.9.2017
- g) Žádost Jiřího Kopeckého o směnu pozemků v k.ú. Ledenice:  
pozemek **parc. č. KN 1259/3** o výměře **297 m<sup>2</sup> (zahrada)** ve vlastnictví městyse Ledenice za **část parc. č. KN 1206/68** o výměře **cca 2500 m<sup>2</sup> (orná půda)** ve vlastnictví Jiřího Kopeckého (celková výměra pozemku 12991 m<sup>2</sup>)

**ad 1)** Zasedání zahájil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění. Do programu byl doplněn bod č. 9. Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Mgr. Vladislav Šesták a Jaroslav Tůma. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Jana Fuková, zaměstnanec městyse Ledenice.

**ad 2)** Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 21.6.2017 provedl místostarosta městyse. Z posledního zasedání zastupitelstva ze dne 13.9.2017 zůstávají k datu 25.10. 2017 zatím neplněna usnesení č.350, 358, 360a 364.



**ad 3)** Starosta městyse podal členům zastupitelstva zprávu o činnosti Rady městyse za období od 20.9.2017 do 11.10.2017- o nejdůležitějších rozhodnutích rady a o dalších aktuálních záležitostech městyse:

- jednání Rady o sdělení Ministerstva vnitra ČR o obecném nařízení o ochraně osobních údajů – povinnosti správců a zpracovatelů osobních údajů zřídit funkci pověřence pro ochranu osobních údajů
- jednání Rady o návrhu Smlouvy o právu provést stavbu a návrhu Smlouvy o nájmu nemovitých věcí na pronájem objektu č.p. 68 Náměstí v Ledenice, za účelem provozu minipivovaru a pražírny kávy a informace o projednání těchto smluv s právním zástupcem městyse JUDr. Rudolfem Hrubým
- informace o schválení pořádání hudebního rockového festivalu v sále U Králů 4.11.2017 pod záštitou starosty městyse Ledenice
- informace o dokončení rekonstrukce asfaltového povrchu v Budějovické ulici v Ledenicích firmou STRABAG a.s. – zakázku zadal vlastník této státní komunikace – Jihočeský kraj, prostřednictvím Správy a údržby silnic Č. Budějovice
- informace o dokončení rekonstrukcí povrchu místních komunikací ve Zborově „Za mostem“ a „Za humny“, které byly ve velmi špatném stavu
- informace o dokončení přístavby dřevníku za kulturním sálem v Zalinech a provedené výměně oken v sále kulturního zařízení v Zalinech
- informace o probíhající rekonstrukci budovy sokolovny v Ledenicích – v současné době se dokončují pouze vnitřní úpravy (dřevěné obložení, sítě do oken, opona), kompletně se provedla také rekonstrukce bočních schodišť, na fasádě budovy je nově namalován znak Sokola, v příštím roce se bude realizovat kompletní rekonstrukce hlavního vstupního parteru do sokolovny, na základě projektu Ing. Milana Bicery.
- Advokátní kancelář JUDr. Hrubý provede aktualizaci provozního řádu sokolovny a k datu 1.1.2018 by měl být ustanoven správce sokolovny
- je vyhotovena projektová dokumentace na dlouhodobě plánovanou stavbu „Ledenice – ul. Na Oborách – I. etapa“, bude se jednat o nadlimitní veřejnou zakázku financovanou z rozpočtu městyse Ledenice
- do konce roku 2017 by měla firma G-PROJECT ukončit výběrové řízení na stavbu „Stanice IZS“ – rekonstrukce hasičské zbrojnice v Ledenicích
- Mgr. Vladislav Šesták podal doplňující informace k plánované realizaci stavby „Stanice IZS“ a také k plánové přestavbě bývalé kotelny na výuku pracovních činností ZŠ

**ad 4)** Do aktualizovaného Místního programu obnovy venkova pro období 2018 byl zapracován konkrétní záměr městyse Ledenice pro rok 2018 – oprava povrchu místní komunikace v k.ú. Ohrazení. Na tuto akci bude městys Ledenice podávat žádost o dotaci z programu POV Jihočeského kraje.

**ad 5)** Předsedkyně Kontrolního výboru zastupitelstva p. Hana Tůmová přečetla zápis o provedených kontrolách plnění usnesení Rady a Zastupitelstva městyse Ledenice za období od června do září 2017 a kontrole zaměřené na čerpání a využití finančních dotací z rozpočtu městyse Ledenice r. 2017, které k datu kontroly 9.10.2017 byly příjemci dotací vyúčtovány. Zápis z Kontrolního výboru ze dne 9.10.2017 je přílohou zápisu.



**ad 6)** Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo, uzavřené s firmou Auböck s.r.o., Boršov nad Vltavou, pro stavbu „Snížení energetické náročnosti sokolovny v Ledenicích“ je schválena změna termínu na dokončení díla – nový termín do 30.11.2017 a rovněž dochází k úpravě rozpočtu na tuto stavbu – Dodatkem č. 1 odsouhlasilo zastupitelstvo městyse Ledenice novou cenu díla ve výši 5 090 339,93 Kč bez DPH. Součástí Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo je krycí list rozpočtu.

**ad 7)** Zastupitelé projednali a schválili řešení Územní studie Ledenice – Z5 v lokalitě pod hřbitovem, zpracovanou Ing. arch. Milanem Hrádkem – verze září 2017. V současnosti je řešené území zemědělsky využívané a jsou zde umístěny trasy technické infrastruktury. Navrhovaná zástavba vytvoří nové stavební pozemky pro 31 samostatně stojících rodinných domů, které navazují na stávající zástavbu situovanou západním směrem. Na východní straně se nachází zemědělské plochy. Navržená koncepce navazuje na stávající linie rodinných domů. Dopravně jsou nově dělené stavební parcely napojeny pomocí obousměrného uličního profilu. Na jihozápadní a severní straně je v rámci veřejných prostranství navržena veřejná zeleň. Území studie navrhuje veřejnou infrastrukturu v rozsahu dopravní a technické infrastruktury.

Pro účely této Územní studie Ledenice – Z5 nechá zadavatel této studie p. Jaroslav Hlášek zpracovat projekt na rozšíření příjezdové komunikace (směr ČOV), městyse Ledenice se bude finančně spolupodílet na realizaci rozšíření této komunikace, protože záměrem zastupitelstva je podpořit další novou výstavbu rodinných domů v Ledenicích. Ing. Jaroslav Vlášek se za Komisi životního prostředí a lesního hospodářství vyjadřoval k návrhu veřejné zeleně v této studii. Ing. Michal Vazač sdělil, že Komise výstavby a územního plánování posuzovala studii zejména z hlediska budoucího odkanalizování celé lokality dotčené touto územní studií.

**ad 8)** Územní plán Ledenice nabyl účinnosti dne 25.9.2015. Do návrhu na pořízení změny č. 1 územního plánu Ledenice byly zastupitelstvem zařazeny tyto dodatečné požadavky:

1. firmy BETON HRONEK, s.r.o., Ledenice na zařazení pozemku parc. č. 1479/5 v k.ú. Ohrazení do územního plánu jako plochu označenou VS - výroba a skladování pro rozšíření stávajícího průmyslového areálu.
2. Městyse Ledenice na zařazení pozemku městyse Ledenice parc.č. 2254/8 na plochu s označením SOv (plochy smíšené, obytné, venkovské)

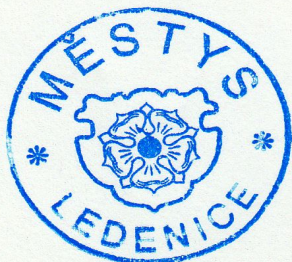
Zastupitelstvo městyse schválilo návrh zadání změny č. 1 územního plánu Ledenice v doplněném znění říjen 2017 dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Starosta městyse ve spolupráci s pořizovatelem Ing. Vlastimilem Smítkou zajistí vypracování návrhu změny č. 1 územního plánu Ledenice.

**ad 9)** Zastupitelé projednali a schválili projektovou dokumentaci pro stavební povolení stavby „Ledenice – ul. Na Oborách – I. etapa“, zpracovanou Ing. Pavlem Doušou - projektová a inženýrská kancelář Tábor, (10/2017). Přílohou zápisu je výkres koordinační situace této stavby, ve které je navržen maximální možný počet parkovacích míst.



**ad 10) Zastupitelstvo projednalo majetkoprávní záležitosti takto:**

- a) Schválilo bezúplatný převod pozemků v k.ú. Ledenice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových parc.č. 4644/5, 153/2, 164/3 a 294/16 s 340/1 do vlastnictví městyse Ledenice
- b) Schválilo prodej části pozemku v k.ú. Ledenice v průmyslové zóně část parc. č. 3920/139 o výměře 4772 m<sup>2</sup> v k.ú. Ledenice firmě ARTVIRO s.r.o., Římov s podmínkami uvedenými v usnesení č. 373.  
Komise životního prostředí a lesního hospodářství před zasedáním zastupitelstva dne 18.10.2017 posoudila žádost firmy ARTVIRO s.r.o. a požadovala doplnění podnikatelského záměru výstavby pálenice o informace, týkající se způsobu technologického procesu, upřesnění typu topného média pro výrobu z důvodu vypouštění zplodin, specifikace plánované spotřeby vody, zejména pomocné technologické vody, odpadů z výroby apod., tzn. skutečnosti, které by mohly mít v budoucnu vliv na životní prostředí. Požadované doplňující informace obdržel starosta městyse dne 24.10.2017 prostřednictvím e-mailu, který členům zastupitelstva přečetl.
- c) Schválilo prodej části pozemku parc.č. 2222/2 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Zborov, žadateli Jaroslavu Hinterhölzovi
- d) Schválilo výkup části pozemků v k.ú. Ledenice: část parc. č. 2889/3 o výměře 109 m<sup>2</sup>  
část parc. č. 2889/5 o výměře 72 m<sup>2</sup>  
od vlastníka pozemků Václava Fencle na pro stavbu cyklostezky
- e) Schválilo právo stavby na cizím pozemku - část pozemku parc.č. 2893/1 o výměře 80 m<sup>2</sup> ve vlastnictví firmy AREX CZ a.s., Č.Budějovice, pro stavbu cyklostezky a zřízení věcného břemene cesty - služebnost chůze a jízdy na této části pozemku
- f) Vzalo na vědomí zpětvzetí žádosti o prodej pozemku parc. č. 3102/16 od Hany Jílkové, rozhodnutí o prodeji bylo odloženo usnesením zastupitelstva č. 359 ze dne 13.9.2017
- g) Odložilo rozhodnutí o žádosti Jiřího Kopeckého o směnu pozemků v k.ú. Ledenice:  
- pozemek parc. č. KN 1259/3 o výměře 297 m<sup>2</sup> (zahradka) ve vlastnictví městyse Ledenice  
- za část parc. č. KN 1206/68 o výměře cca 2500 m<sup>2</sup> (orná půda)  
ve vlastnictví Jiřího Kopeckého (celková výměra pozemku 12991 m<sup>2</sup>)  
z důvodu dalšího jednání s žadatelem o možnosti věcného břemene, z důvodu budoucí předpokládané trasy veřejné kanalizace po pozemku parc. č. 1259/3, který by směnou přešel do soukromého vlastnictví.



starosta městyse : Jiří Beneda .....

ověřovatel zápisu : Mgr. Vladislav Šesták .....

ověřovatel zápisu : Jaroslav Tůma .....



**U S N E S E N Í**  
z XX. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice  
konaného dne 25. října 2017

| <b>číslo usnesení</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>hlasování pro/proti/zdržel se/celkem</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Usnesení č. 365</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hlasování <b>13/0/0/13</b>                  |
| Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice za období od 20.9.2017 do 11.10.2017.<br>příloha zápisu č. 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                             |
| <b>Usnesení č. 366</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hlasování <b>14/0/0/14</b>                  |
| Zastupitelstvo městyse schválilo Místní program obnovy venkova pro rok 2018 ve znění dle přílohy zápisu.<br>příloha zápisu č. 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |
| <b>Usnesení č. 367</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hlasování <b>14/0/0/14</b>                  |
| Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 9.10.2017, který je přílohou zápisu a doporučilo Radě městyse zrušit usnesení Rady městyse Ledenice č. 35 ze dne 18.3.2015, kterým bylo odloženo projednání návrhu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o společném užívání skupinového vodovodu ze dne 25.5.2011, z důvodu zadání nové revize společného majetku městyse Ledenice s městem Borovany.<br>příloha zápisu č. 6                                                                                                                                                                                                     |                                             |
| <b>Usnesení č. 368</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hlasování <b>14/0/0/14</b>                  |
| Zastupitelstvo městyse schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Auböck s.r.o. pro Stavbu „Snížení energetické náročnosti sokolovny v Ledenicích“ ve znění dle přílohy zápisu.<br>příloha zápisu č. 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |
| <b>Usnesení č. 369</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hlasování <b>14/0/0/14</b>                  |
| Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo řešení „ <b>Územní studie Ledenice – Z5</b> “ v lokalitě pod hřbitovem v severovýchodní části městyse Ledenice“, zpracovanou Ing. arch. Milanem Hrádkem, ve verzi z měsíce září 2017, která je přílohou tohoto zápisu. Řešené území představují zejména plochy bydlení v rodinných domech městské a plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň. Pořizovatelem této územní studie je Úřad městyse Ledenice – oprávněná úřední osoba pořizovatele – Ing. Vlastimil Smítka. Náklady na zpracování Územní studie Ledenice – Z5 hradí zadavatel územní studie p. Jaroslav Hlásek.<br>příloha zápisu č. 8 |                                             |
| <b>Usnesení č. 370</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hlasování <b>13/0/1/14</b>                  |
| Zastupitelstvo městyse:<br>I. <b>Souhlasí</b> s dodatečným zařazením podnětu společnosti BETON HRONEK, s.r.o. a podnětu městyse Ledenice do změny č. 1 územního plánu Ledenice<br>II. <b>Schvaluje</b> návrh <b>zadání změny č. 1 územního plánu Ledenice</b> , (ve znění říjen 2017) dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též je „stavební zákon“).<br>III. <b>Ukládá</b> starostovi městyse ve spolupráci s pořizovatelem zajistit vypracování návrhu změny č. 1 územního plánu Ledenice.<br>příloha zápisu č. 9                               |                                             |
| <b>Usnesení č. 371</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hlasování <b>14/0/0/14</b>                  |
| Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo projektovou dokumentaci pro stavební povolení pro stavbu „ <b>Ledenice – ul. Na Oborách I. etapa</b> “, zpracovanou Ing. Pavlem Doušou.<br>příloha zápisu č. 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |



**Usnesení č. 372**

hlasování 14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse **schválilo bezúplatný převod** uvedených pozemků v k.ú. Ledenice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku městyse Ledenice:

| <b>parc. č.</b>                                   | <b>druh pozemku v k.ú. Ledenice</b> | <b>výměra/m<sup>2</sup></b> |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| • 4644/5                                          | ostatní plocha/ostatní komunikace   | 1572                        |
| • 153/2                                           | ostatní plocha/ostatní komunikace   | 30                          |
| • 164/3                                           | ostatní plocha/ostatní komunikace   | 5                           |
| • 294/16                                          | ostatní plocha/manipulační plocha   | 19                          |
| • 340/1                                           | ostatní plocha/manipulační plocha   | 3007                        |
| Celkem 5 pozemků v k.ú. Ledenice o celkové výměře |                                     | 4633 m <sup>2</sup>         |

příloha zápisu č. 11

**Usnesení č. 373**

hlasování 13/0/1/14

Zastupitelstvo **schválilo prodej části** pozemku v k.ú. Ledenice v průmyslové zóně **část parc. č. 3920/139** trvalý travní porost o výměře 4772 m<sup>2</sup> (dle ÚP – zastavitelná plocha – výroba a skladování), žadateli firmě Artviro s.r.o., Římov, za smluvní cenu 250,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena není předmětem DPH) za podmínek:

- uvedená část pozemku, která je předmětem prodeje, bude oddělena geometrickým plánem, který vlastním nákladem zajistí žadatel o prodej pozemku včetně úhrady správního poplatku k návrhu na vklad do katastru nemovitostí
- nabyvatel předmětného prodávaného pozemku se smluvně zaváže, že v termínu do tří let od podpisu kupní smlouvy zahájí plánovanou výstavbu pálenice na výrobu obilných a ovocných destilátů dle projektové dokumentace a pokud nebude tato podmínka dodržena, nabídne uvedený pozemek k zpětnému prodeji městysu Ledenice za stejnou kupní cenu
- v kupní smlouvě bude kupující upozorněn, že na předmětném pozemku se nachází vzrostlá zeleň. Nabyvatel pozemku, při veškeré příští činnosti, bude dodržovat ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny.

Část pozemku 3920/139 o výměře 4772 m<sup>2</sup> je vyznačena na snímku z mapy v příloze zápisu.

příloha zápisu č. 12

**Usnesení č. 374**

hlasování 14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse **schválilo prodej části** pozemku v k.ú. Zborov, **část parc.č. 2222/2** (trvalý travní porost o výměře cca 18 m<sup>2</sup> žadateli Jaroslavu Hinterhölzovi za smluvní cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že vyhotovení geometrického plánu zajistí a uhradí prodávající a správní poplatek k návrhu na vklad uhradí kupující. (Cena není předmětem DPH).

příloha zápisu č. 13

**Usnesení č. 375**

hlasování 14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse **schválilo výkup části pozemků** v k.ú. Ledenice, za účelem projektu „Stezka Ledenice, úsek Ohraženíčko - U Císaře – ČSPH Ledenice“:

- část parc. č. 2889/3 o výměře cca 109 m<sup>2</sup>
- část parc. č. 2889/5 o výměře cca 72 m<sup>2</sup>

od vlastníka pozemků Václava Fencla za smluvní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> (Cena není předmětem DPH). Vyhotovení geometrického plánu zajistí vlastním nákladem městys Ledenice.

příloha zápisu č. 14



## Usnesení č. 376

hlasování 14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse **schválilo Smlouvu o právu provést stavbu „Stezka Ledenice, úsek Ohrazeníčko - U Císaře – ČSPH Ledenice“** v k. ú. Ledenice **na části pozemku parc.č. 2893/1** o výměře 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Ledenice, ve vlastnictví firmy AREX CZ a.s., Č.Budějovice. Oddělení výše uvedené části pozemku parc. č. 2893/1 geometrickým plánem, v souladu s projektovou dokumentací pro výše uvedenou stavbu, zajistí vlastním nákladem městyse Ledenice.

příloha zápisu č. 15

## Usnesení č. 377

hlasování 14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse **schválilo zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy na části pozemku parc.č. 2893/1** o výměře 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Ledenice, ve vlastnictví firmy AREX CZ a.s., Č.Budějovice za jednorázovou úhradu ve výši 15.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno na části pozemku parc.č. 2893/1 bude vyznačeno geometrickým plánem.

příloha zápisu č. 16

## Usnesení č. 378

hlasování 14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse **vzalo na vědomí** sdělení Mgr. Hany Jílkové Ph.D. o zpětvzetí žádosti o prodej pozemku v k.ú. Ledenice **parc.č. 3102/16** o výměře 467 m<sup>2</sup> trvalý travní porost.

příloha zápisu č. 17

## Usnesení č. 379

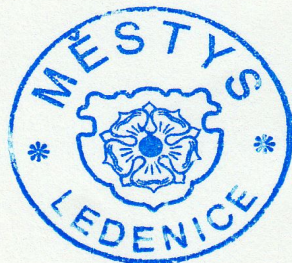
hlasování 14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse **odložilo rozhodnutí** o žádosti Jiřího Kopeckého na směnu pozemků v k.ú. Ledenice:

- pozemek **parc. č. KN 1259/3 o výměře 297 m<sup>2</sup> (zahrada)** dle územního plánu se pozemek nachází v zastavěném území – v ploše určené pro bydlení v rodinných domech - městské (Bm) ve vlastnictví městyse Ledenice
- za pozemek **část parc. č. KN 1206/68 o výměře cca 2500 m<sup>2</sup> (orná půda)** ve vlastnictví Jiřího Kopeckého (celková výměra pozemku 12991 m<sup>2</sup>)

Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním s Jiřím Kopeckým o budoucím věcném břemenu na pozemku parc. č. 1259/3, za účelem uložení veřejné kanalizace.

příloha zápisu č. 18



starosta městyse : Jiří Beneda .....

ověřovatel zápisu : Mgr. Vladislav Šesták .....

ověřovatel zápisu : Jaroslav Tůma .....



Přílohy:

1. Pozvánka na XX.. veřejné zasedání zastupitelstva s programem
2. Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva 25.10.2017  
a záznam o hlasování ZM ze dne 25.10.2017
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM dne 13.9.2017
4. Zpráva starosty o aktuálních záležitostech městyse a o činnosti Rady městyse za období  
od 20.9.2017 do 11.10.2017
5. Místní program obnovy venkova pro rok 2018
6. Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 9.10.2017
7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Auböck s.r.o. pro Stavbu „Snížení energetické  
náročnosti sokolovny v Ledenicích“
8. „Územní studie Ledenice – Z5“ v lokalitě pod hřbitovem v severovýchodní části městyse  
Ledenice“, zpracovanou Ing. arch. Milanem Hrádkem, ve verzi z měsíce září 2017
9. Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Ledenice, (ve znění říjen 2017)
10. Situace z projektové dokumentace pro stavební povolení pro stavbu „Ledenice – ul. Na  
Oborách I. etapa“, zpracovanou Ing. Pavlem Doušou
11. Dokumenty k bezúplatnému převodu uvedených pozemků v k.ú. Ledenice od Úřadu pro  
zastupování státu ve věcech majetkových do majetku městyse Ledenice
12. Dokumenty k prodeji části pozemku v k.ú. Ledenice v průmyslové zóně  
část parc. č. 3920/139 trvalý travní porost o výměře 4772 m<sup>2</sup> (dle ÚP – zastavitelná plocha  
– výroba a skladování), žadateli firmě Artviro s.r.o., Římov
13. Dokumenty k prodeji části pozemku v k.ú. Zborov, část parc.č. 2222/2 (trvalý travní  
porost o výměře cca 18 m<sup>2</sup> žadateli Jaroslavu Hinterhölzovi
14. Dokumenty k výkupu části pozemků v k.ú. Ledenice , za účelem projektu „Stezka  
Ledenice, úsek Ohrazeníčko - U Císaře – ČSPH Ledenice“ od vlastníka pozemků  
Václava Fencla
15. Návrh usnesení na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu „Stezka Ledenice, úsek  
Ohrazeníčko - U Císaře – ČSPH Ledenice“ v k. ú. Ledenice na části pozemku parc.č. 2893/1  
o výměře 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Ledenice, ve vlastnictví firmy AREX CZ a.s., Č.Budějovice.
16. Návrh usnesení na zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy na části pozemku parc.č.  
2893/1 o výměře 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Ledenice, ve vlastnictví firmy AREX CZ a.s., Č.Budějovice
17. Záznam o podání ústní žádosti Mgr. Hany Jílkové Ph.D. o zpětvzetí žádosti  
o prodej pozemku v k.ú. Ledenice parc.č. 3102/16 o výměře 467 m<sup>2</sup> trvalý travní porost
18. Žádost Jiřího Kopeckého na směnu pozemků v k.ú. Ledenice:  
pozemek parc. č. KN 1259/3 o výměře 297 m<sup>2</sup> (zahrada)  
za pozemek část parc. č. KN 1206/68 o výměře cca 2500 m<sup>2</sup> (orná půda)