

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

V. veřejné zasedání zastupitelstva konané dne 29.7.2015
v zasedací místnosti Úřadu městyse Ledenice, Náměstí 89

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Program:

1. Zahájení, schválení programu zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse ze dne 24.6.2015
3. Zpráva starosty z jednání Rady městyse Ledenice
4. Výsledek výběrového řízení na zakázku na stavbu „Vrt ZHV 3 Zborov“
5. Výsledek výběrového řízení na zakázku „Pořízení traktoru“
6. Výsledek výběrového řízení na stavbu „Vodovod a kanalizace v části ulice 5. května v Ledenicích“
7. Výsledek výběrového řízení na zakázku „Oprava místních komunikací Ledenice - ul. 5. května a část ulice Sokolská“
8. Zadání zakázky malého rozsahu včetně výběrového řízení na zakázku „Výměna 2 ks filtrů na odkyselení vody – vrt Ledenice“ a jmenování členů hodnotící komise
9. **Majetkoprávní záležitosti:**
 - a) Žádost Stanislava Sporera o prodej části pozemku parc.č. 4609/9 o výměře 10 m² v k.ú. Ledenice
 - b) žádost manželů Hruškových o prodej pozemku parc.č. 35/12 o výměře 52 m² v k.ú. Ledenice

ad 1) Zasedání zahájil v 18.00 hod. starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili navržený program jednání zastupitelstva s doplněním bodu č. 8). Ověřovali zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byli jmenováni Mgr. Jiří Cukr a PharmDr. Hana Doleželová. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Jana Fuková, zaměstnanec městyse Ledenice.

ad 2) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 24.6.2015 provedl místostarosta Ing. Michal Vazač. Ze zasedání zastupitelstva ze dne 24.6.2015 zůstávají neplněna tato usnesení – nedošlo zatím k podpisu připravených kupních smluv:

- č. 107 prodej pozemků v k.ú. Ledenice: parc.č. st. 784 o výměře 14 m² (zastavěná plocha/nádvoří) za cenu 500,- Kč/m², parc.č. 3900/3 o výměře 56 m² (ostatní plocha/manipulační plocha) 250,- Kč/m² žadateli Ledenický nábytek, výrobní družstvo Ledenice.
- č. 109 prodej pozemků v k.ú. Ledenice žadateli Tomáši Fenclovi: část z pozemku parc.č. 2889/4 (trvalý travní porost) o výměře 838 m² oddělená novým GP s novým parc.č. 2889/7 za cenu 250,- Kč/m² a část parc.č. 2634/20 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 741 m² oddělená novým GP s novým parc.č. 2634/67 za cenu 250,- Kč/m².
- č. 111 výkup pozemků v k.ú. Ohrazení od vlastníka Ing. Lukáše Šimka: Celková výměra vykupovaných pozemků 12876 m² zemědělské půdy za smluvní cenu 18,- Kč/m². Číslo jednotlivých pozemků viz. celé znění usnesení č. 111 ze dne 24.6.2015.

ad 3) Starosta městyse podal členům zastupitelstva zprávu o činnosti Rady městyse za období od 8.7.2015 - o nejdůležitějších rozhodnutích rady a o dalších aktuálních záležitostech městyse:

- Rada schválila výsledek výběrového řízení na zakázku „Výměna oken vč. parapetů v budově radnice“
- RM schválila poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu městyse pro SDH Ledenice na výdaje spojené s postupem soutěžních družstev na mistrovství ČR v požárním sportu ve dvou kategoriích
- Stavební poradna České Budějovice vypsala zakázku na stavbu „Ledenice - retenční nádrž Hradský“ – předpokládané zahájení stavby – listopad 2015
- dokončena byla zakázka „Oprava místní komunikace Zborov“ firmou Dopravní stavby HP Bohemia
- pokračují práce na zakázce „Opravy místních komunikací Ledenice a Zaliny“ provádí firma ASLFALT OK
- informace o nabídce pana Dědoucha k prodeji domu č.p. 70 na náměstí v Ledenicích městyse Ledenice

ad 4) Dne 20.7.2015 proběhlo výběrové řízení na zakázku „Vrt ZHV- 3 Zborov“. Hodnotící komisí byla vybrána dodavatelská firma Auböck, s.r.o., České Budějovice, s touto firmou bude uzavřena smlouva o dílo na uvedenou zakázku. Kopie Protokolu o jednání hodnotící komise je přílohou tohoto zápisu. Zadání zakázky a výběrové řízení na tuto zakázku provedla firma IN-AL Kájov.

ad 5) Dne 29.6.2015 proběhlo výběrové řízení na zakázku „Pořízení traktoru pro městyse Ledenice“. Hodnotící komisí byla vybrána dodavatelská firma Agrozet České Budějovice a.s., s touto firmou bude uzavřena smlouva o dílo na uvedenou zakázku. Kopie Protokolu o jednání hodnotící komise je přílohou tohoto zápisu. Zadání zakázky a výběrové řízení na tuto zakázku provedla firma IN-AL Kájov.

ad 6) Dne 20.7.2015 proběhlo výběrové řízení na zakázku „Ledenice – ulice 5.května – vodovod a kanalizace“. Hodnotící komisí byla vybrána dodavatelská firma Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby, Rudolfovo, s touto firmou bude uzavřena smlouva o dílo na uvedenou zakázku. Kopie Protokolu o jednání hodnotící komise je přílohou tohoto zápisu. Zadání zakázky a výběrové řízení na tuto zakázku provedla firma IN-AL Kájov.

ad 7) Dne 22.7.2015 proběhlo výběrové řízení na zakázku „Oprava místních komunikací v Ledenicích – ul. 5.května a část ulice Sokolská“. Hodnotící komisí byla vybrána dodavatelská firma Dopravní stavby HP Bohemia, Boršov nad Vltavou, s touto firmou bude uzavřena smlouva o dílo na uvedenou zakázku. Kopie Protokolu o jednání hodnotící komise je přílohou tohoto zápisu. Zadání zakázky provedl starosta městyse Ledenice.

ad 8) Starosta informoval členy zastupitelstva, že na vrtu pitné vody v Ledenicích je dle sdělení firmy ČEVAK a.s., která spravuje vodohospodářský majetek obce, nutné vyměnit dva filtry z důvodu odkyselení pitné vody. Stávající filtry byly již v minulosti opravované a v současné době jsou v havarijním stavu. Částka za demontáž starých filtrů, pořízení a osazení filtrů nových bude odhadem ve výši 600 tis. Kč. Zastupitelstvo jmenovalo členy a náhradníky hodnotící komise na výběr dodavatele pro tuto zakázku. Na tuto zakázku bude vypsáno výběrové řízení na dodavatele – viz. usnesení zastupitelstva č. 117.

ad 9) Majetkoprávní záležitosti:

Před veřejným zasedáním zastupitelstva projednávají všechny majetkoprávní záležitosti, které budou na programu zastupitelstva, poradní orgány Komise výstavby a územního plánování a Komise životního prostředí a lesního hospodářství. Majetkoprávní záležitosti týkající se jiného než katastrálního území Ledenice, jsou projednávány také v příslušném Osadním výboru (Ohrazení, Ohrazeníčko, Zaliny, Zborov).

Zastupitelstvo projednalo tyto majetkoprávní záležitosti:

- a) schválilo prodej části pozemku parc.č. 4609/9 o výměře 10 m² v k.ú. Ledenice žadatelům manželům Sporerovým
- b) schválilo prodej pozemku parc.č. 35/12 o výměře 52 m² v k.ú. Ledenice žadatelům manželům Hruškovým

V obou případech správní poplatek za návrh na vklad práva do katastru hradí kupující.

Závěrečná diskuse členů zastupitelstva se týkala:

- nabídky Vladimíra Dědoucha a Marty Dědouchové spoluvlastníků na prodej nemovitosti č.p. 70 na Náměstí v Ledenicích, na pozemku parc.č. st.12 v k.ú. Ledenice
- nabídky obchodní společnosti T.R.S. s.r.o., vlastníka na prodej nemovitosti bez č.p. – budovy občanské vybavenosti na pozemku parc.č. st. 665 v k.ú. Ledenice
- informace o nesprávném odbíjení hodin na věži kostela v Ledenicích – starosta bude tuto záležitost řešit s vlastníkem Římskokatolickou farností Ledenice
- návrhu Ing. Jaroslav Vláška - zvážit a projednat výkup nemovitostí v k.ú. Ledenice do vlastnictví městyse Ledenice, až bude znám nový vlastník, na základě dědického řízení po zemřelých bratrech Felixovi a Václavu Volfových
- informace místostarosty Ing. Michala Vazače o vyhlášení dotačního titulu z Ministerstva zemědělství na stavby kanalizací a ČOV pro místní části do 1000 obyvatel – žádost o dotaci je však podmíněna vydaným stavebním povolením na stavbu kanalizace a ČOV
- informace Jiřího Hinterhölze o umístění Lodních modelářů Ledenice na Mistrovství světa lodních modelů, konaného ve dnech 6. – 14.7.2015 v Maďarsku
- informace RNDr. Hany Korčákové, CSc. o účasti softbalistů (jednotlivců) ze softballového klubu Ledenice v reprezentaci týmů, které se v letošním roce účastnili Mistrovství Evropy v kategorii ženy a junioři a Mistrovství světa v kategorii muži



starosta městyse Jiří Beneda

ověřovatel zápisu : Mgr. Jiří Cukr

ověřovatel zápisu : PharmDr. Hana Doleželová

U S N E S E N Í
z V. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 29. července 2015

číslo usnesení

hlasování pro/proti/zdržel se/celkem

Usnesení č. 112

hlasování **12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice za období od 8.7.2015.

příloha zápisu č.4

Usnesení č. 113

hlasování **12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na základě zprávy hodnotící komise ze dne 20.7.2015 na zakázku „**Vrt ZHV-3 Zborov**“. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybranou dodavatelskou firmou Auböck s.r.o., České Budějovice, s cenou za dílo ve výši 1.619.564,- Kč bez DPH.

příloha zápisu č.5

Usnesení č. 114

hlasování **12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na základě protokolu o jednání hodnotící komise ze dne 29.6.2015 na zakázku „**Pořízení traktoru pro městys Ledenice**“. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybranou dodavatelskou firmou Agrozet Č. Budějovice a.s., s cenou za dílo ve výši 955.000,- Kč bez DPH.

příloha zápisu č. 6

Usnesení č. 115

hlasování **12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na základě protokolu o jednání hodnotící komise ze dne 20.7.2015 na zakázku „**Ledenice – ulice 5.května – vodovod a kanalizace**“. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybranou dodavatelskou firmou Stavitelství Matourek s.r.o. Dopravní a inženýrské stavby, Rudolfov, s cenou za dílo ve výši 2.134.417,- Kč bez DPH.

příloha zápisu č. 7

Usnesení č. 116

hlasování **12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek výběrového řízení na základě zprávy hodnotící komise ze dne 22.7.2015 na zakázku „**Oprava místních komunikací v Ledenicích – ul. 5.května a část ulice Sokolská**“. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybranou dodavatelskou firmou Dopravní stavby HP Bohemia, Boršov nad Vltavou, s cenou za dílo ve výši 1.539.259,- Kč bez DPH.

příloha zápisu č. 8

Usnesení č. 117

hlasování **12/0/0/12**

Zastupitelstvo městyse schválilo zadání zakázky malého rozsahu včetně výběrového řízení na zakázku „**Výměna 2 ks filtrů na odkyselení vody – vrt Ledenice**“. Zastupitelstvo městyse jmenovalo členy hodnotící komise pro výběr uchazečů v tomto složení:

- | | |
|------------------------------|--------------------------------|
| 1. předseda Jiří Beneda | náhradník Ing. Jaroslav Vlášek |
| 2. člen Ing. Michal Vazač | náhradník Mgr. Jiří Cukr |
| 3. člen Mgr. Miroslav Franěk | náhradník Jiří Hinterhölz |

příloha zápisu č. 9

Usnesení č. 118

hlasování 12/0/0/12

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej části pozemku parc.č. 4609/9 oddělené geometrickým plánem č. 1404-14/2015 s novým parc.č. 4609/15 o výměře 10 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v k.ú. Ledenice žadatelům Stanislavu Sporerovi a Martině Sporerové za cenu 160,- Kč/m².

příloha zápisu č. 10

Usnesení č. 119

hlasování 11/0/1/12

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc.č. 35/12 o výměře 52 m² (orná půda) v k.ú. Ledenice žadatelům Zdeňku Hruškovi a Mgr. Ivě Hruškové za cenu 30,- Kč/m².

příloha zápisu č. 11

Usnesení č. 120

hlasování 12/0/0/12

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu městyse jednáním o ceně s vlastníky nemovitostí v k.ú. Ledenice, na základě nabídky prodeje těchto nemovitostí:

- budova č.p. 70 Náměstí, Ledenice na pozemku parc.č. st. 12
- objekt občanské vybavenosti za budovou č.p. 70 na pozemku parc. č. st. 665.

starosta městyse Jiří Beneda

ověřovatel zápisu : Mgr. Jiří Cukr

ověřovatel zápisu : PharmDr. Hana Doleželová

Přílohy:

1. Pozvánka na V. veřejné zasedání zastupitelstva s programem
2. Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva 29.7.2015
a záznam o hlasování ZM ze dne 29.7.2015
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM dne 24.6.2015
4. Zpráva starosty o jednání Rady městyse za období od 8.7.2015
5. Protokol o jednání hodnotící komise na „Vrt ZHV-3 Zborov“
6. Protokol o jednání hodnotící komise na „Pořízení traktoru pro městys Ledenice“
7. Protokol o jednání hodnotící komise na „Ledenice – ulice 5.května – vodovod a kanalizace“
8. Zpráva hodnotící komise na zakázku „Oprava místních komunikací v Ledenicích ul. 5.května a část ulice Sokolská“
9. Zadání zakázky vč. výběrového řízení na „Výměna 2 ks filtrů na odkyselení vody – vrt Ledenice“
10. Žádost manželů Sporerových o prodej části pozemku parc. č. 4609/9o výměře 10 m² v k.ú. Ledenice
11. Žádost manželů Hruškových o prodej pozemku parc.č. 35/12 o výměře 52 m² v k.ú. Ledenice

