

Z á p i s

z XIII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 18.února 2009

Přítomno : 14 členů zastupitelstva dle prezenční listiny

Program :

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva městyse
4. Zpráva starosty městyse o činnosti od 17.12.2008 do 21.1.2009
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2008
6. Informace Advokátní kanceláře JUDr. Hrubého
7. Výsledky hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za rok 2008
8. Zpráva Policie ČR o stavu veřejného pořádku v obvodu městyse za r. 2008
9. Rozpočet městyse Ledenice na rok 2009
10. Rozpočet sociálního fondu městyse za r. 2009
11. Půjčky z fondu rozvoje bydlení (žádosti podané v r. 2009)
12. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2009 o nakládání s komunálním odpadem
13. Návrh na schválení nedobytné pohledávky dle výsledku exekuce
14. Poskytnutí hasičské stříkačky PPS 12 R Sboru dobrovolných hasičů Ohrazení
15. Žádost o dotaci na vybavení stávajícího pracoviště Czech POINT

Majetkoprávní záležitosti:

- a) Odstoupení p.Jiřího Homera od žádosti o koupi pozemku parc. č. 381/3 (1022 m²), v k.ú. Ledenice (zrušení usnesení č. 182 ze dne 24.9.2008)
- b) Návrh manželů Vláškových na výkup domu č.p. 74 včetně přilehlých pozemků o celkové výměře 788 m²), vše v k.ú. Ledenice, do vlastnictví městyse Ledenice dle znaleckého posudku.
- c) Žádost pí.Blaženy Hůrkové o směnu pozemku parc. č. 333/15 (121 m²) za pozemek městyse par.c č. 4627/7 (191 m²), vše v k.ú. Ledenice.
- d) Žádost p. Jiřího Toncara o prodej pozemků parc. č. 1190, 1222, 1221/2 vše v k.ú. Ledenice, o celkové výměře pozemků 4788 m².
- e) Žádost Ing. Stanislava Čížkovského o prodej částí pozemků parc. č. 3920/229 a 3920/236 v k.ú. Ledenice, o celkové výměře pozemků 351 m².
- f) Žádost MO Českého rybářského svazu Ledenice o prodej pozemků parc. č. 160/8, (24 m²), parc.č . 163 (288 m²), a části pozemku parc. č. 4760 (cca 150 m²), vše v k.ú. Ledenice.

ad 2) Ověřovateli zápisu byli jmenováni : Jiří Beneda a PharmDr. Hana Doleželová

ad 3) Kontrolu plnění usnesení ZM ze dne 3.12.2008 provedl František Jelínek.

ad 4) Zpráva starosty městyse o činnosti Rady obce za období od 17.12.2008 do 21.1.2009:

Starosta městyse informoval o nejdůležitějších rozhodnutích Rady městyse:

- Smlouva o zápůjčce pozemků na farské zahradě do bezplatného užívání na dobu určitou do 31.12.2023 od Římskokatolické farnosti Ledenice a informace o ukončení činnosti práce kostelníka p. Štěpána Doležala
- Pronájem nebytových prostor v DPS Ledenice firmě LEDAX pro zajištění pečovatelských služeb na dobu určitou do 31.12.2009

- Pronájem nebytových prostor v DPS Ledenice pro provoz zubní ordinace MUDr. Karla Píchy na dobu určitou do 21.12.2018.
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu odpadového dvora v Ledenicích s firmou Marius Pedersen a.s. (původní nájem 24.000,- Kč/rok – nyní nájem 1,- Kč/rok)
- Smlouva o zajištění prodeje potravin prostřednictvím pojízdné prodejny v Ohrazení a v Zalinech na rok 2009
- Stanovení ceny z svozu a likvidaci komunálního odpadu od 1.1.2009 (350,- Kč/osobu/rok)
- Schválení cenové nabídky na zpracování projekt.dokumentace na stavbu Borovany-úpravna pitné vody –Ledenice uhradí 25% z celkové částky 772.310,- Kč
- Rada městyse se také zabývala písemnými požadavky osadních výborů v souvislosti s návrhem rozpočtu městyse Ledenice na rok 2009

- Starosta informoval členy zastupitelstva o dotacích, které se podařilo získat, o které má městys v současné době zažádáno a dotace připravované – viz. zpráva starosty.

ad 5) Přezkum hospodaření městyse Ledenice provedl ekonomický odbor, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí Krajského úřadu Č.Budějovice ve dnech 10. a 11. února 2009. S výsledkem přezkoumání hospodaření za rok 2008 seznámil starosta městyse členy zastupitelstva. ZM přijalo ke zprávě usnesení, které bude v souladu zákonem č. 420/2004 zasláno na Krajský úřad – oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí. Zástupce starosty městyse F.Jelínek navrhuje starostovi schválit finanční odměnu pro hlavní účetní městyse H. Paulovou.

ad 6) Právní zástupce JUDr. Rudolf Hrubý zastupující městys Ledenice v právní věci žalobců Marie Červinkové, Františka Drobila a Miloslava Drobila podal informace členům zastupitelstva o závěrech rozsudku Krajského soudu v Č.Budějovicích. Kopie Rozsudku Krajského soudu v Č.Budějovicích ze dne 13.11.2008 je přílohou zápisu.

Zastupitelé městyse se dohodli, že jakmile bude zapsán st. pozemek pod bytovým domem Na Oborách č.p. 440 na LV č. 1 pro městys Ledenice zahájí starosta městyse jednání se stávajícími nájemci 14-ti bytů v bytovém domě č.p. 440 o prodeji těchto bytů do soukromého vlastnictví. V souvislosti s tím zadá městys Ledenice Advokátní kanceláři JUDr. Hrubý zpracování Prohlášení vlastníka domu č.p. 440 o rozdělení bytových jednotek a následně bude vypracován soudním znalcem znalecký posudek potřebný pro jednání o prodeji těchto bytů stávajícím nájemcům.

ad 7) Účetní ZŠ, ZUŠ a MŠ předložila zastupitelům ke schválení výsledky hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za rok 2008 Základní škola uzavřela účetní rok 2008 vyrovnaným hospodařením ve výši 14.980.926,19- Kč.

ad 8) Zprávu Policie ČR o stavu bezpečnostní situaci a veřejném pořádku v obvodu městyse za rok 2008 zaslalo obvodní oddělení Policie Lišov. Ze zprávy vyplývá, že v obvodu městyse Ledenice bylo zaevidováno celkem 60 trestných činů a přestupků. Oproti r. 2007 došlo ke snížení počtu dopravních nehod bez zranění, dopravní nehody se zraněním v celém obvodě OOP Lišov zpracovává útvar PČR v Českých Budějovicích. Celková objasněnost trestných činů v obvodu OOP Lišov za rok 2008 byla 40,07 %.

- ad 9) Finanční výbor ZO projednal návrh rozpočtu městyse na rok 2008, který sestavila hlavní účetní městyse. Návrh rozpočtu byl zaslán před jednáním zastupitelům městyse a byl vyvěšen na úřední desce 15 dnů před konáním veřejného zasedání. Rozpočet byl dle návrhu, beze změn schválen a tím končí platnost rozpočtového provizoria, podle kterého městys hospodařil od 1.1.2009 do 21.2.2009. Rozpočet je schodkový. Příjmová část rozpočtu činí 40.110.384,- Kč, výdajová část rozpočtu činí 49.930.092,- Kč a rozdíl mezi příjmy a výdaji bude kryt finančním přebytkem z roku 2008 ve výši 9.819.708,- Kč. Dle sdělení hlavní účetní je v rozpočtu počítáno s předfinancováním projektů na které bude městys žádat o dotace v tomto roce. Dluh, který zbývá z minulých let je finanční úvěr na stavbu Domu s pečovatelskou službou. Rozpočet městyse je přílohou tohoto zápisu.
- ad 10) Zastupitelé projednávali vyrovnaný rozpočet sociálního fondu úřadu městyse na rok 2009 dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto zápisu. Tvorba a čerpání fondu ve výši 185.573,- Kč.
- ad 11) Městys Ledenice má pro rok 2009 k dispozici na účtu Fondu rozvoje bydlení částku 300.000,- Kč. Pokud žadatelé, nedodrží podmínky za kterých jim byla půjčka schválena, nebude jim příslušná finanční částka uvedená v usnesení tohoto zápisu poskytnuta. Rozdělení finančních prostředků je uvedeno v usnesení.
- ad 12) Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2009 O systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území městyse, včetně systému nakládání se stavebním odpadem byl předem konzultován s pracovníky odboru státního dozoru Ministerstva vnitra v Č.Budějovicích
- ad 13) Zastupitelé rozhodovali o odepsání nedobytné pohledávky ve výši 200.000,- Kč proti povinnému provozovateli herna baru IDEAL CK s.r.o. na adrese Náměstí č.p. 70 na základě vydaného písemného vyrozumění oprávněného o výsledku exekuce. Tato pohledávka vznikla na základě Rozhodnutí o uložení pokuty od Stavebního úřadu za provozování herna baru bez předchozího potřebného povolení.
- ad 14) SDH Ohrazení požádal o převedení hasičské stříkačky PPS 12 R z majetku městyse Ledenice do majetku Sboru dobrovolných hasičů v Ohrazení. Jedná se o stříkačku pořízenou v r. 1976, kterou SDH Ohrazení bude využívat pouze pro účely požárního sportu, nikoli jako stříkačku určenou pro požární zásahy.
- ad 15) Zastupitelé schvalovali Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva vnitra ČR v souladu s Integrovaným operačním programem na „Zabezpečení provozu kontaktních míst veřejné správy Czech POINT“.
- ad 16) **Majetkoprávní záležitosti obce :**
- a) **Zrušení usnesení č. 203 ze dne 3.12.2008** na základě písemného odstoupení Jiřího Homera od žádosti o koupi pozemku parc. č. 381/3 v k.ú. Ledenice

- b) **schválen výkup** nemovitostí od vlastníků manželů Bohuslava a Jaroslavy Vláškových, dům č.p. 74 Ledenice včetně přilehlých pozemků o celkové výměře 788 m²), vše v k.ú. Ledenice, do vlastnictví městyse Ledenice dle znaleckého posudku č. 4325-003/09.
- c) **zrušení usnesení č. 182 ze dne 24.9.2008 a č. 209 ze dne 3.12.2008, schválen prodej 5/6 částí pozemků** parc. č. 333/12, parc.č. 328/2 v k.ú. Ledenice žadatelce pí. Blaženě Hůrkové
schválena směna pozemků parc. č. 333/15 ve vlastnictví B.Hůrkové za pozemek parc.č. 4627/7 ve vlastnictví městyse Ledenice s doplatkem 20,- Kč/m² za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků.
- d) **bylo odloženo rozhodnutí o prodeji pozemků** žadateli p. Jiřímu Toncarovi, důvodem je biokoridor, který se nachází na části pozemku parc. č. 1190, bude třeba získat odborné posouzení z hlediska jeho ochrany v souvislosti s plánovanou výstavbou rodinného domu na tomto pozemku.
- e) **schválen prodej** částí pozemků parc. č. parc. č. 3920/229 ostatní plocha a parc. č. 3920/236 lesní pozemek žadateli Ing. Stanislavu Čížkovskému.
- f) **bylo odloženo rozhodnutí o prodeji pozemků** parc. č. 160/8, (24 m²), parc.č. 163 (288 m²), a části pozemku parc. č. 4760 (cca 150 m²) v k.ú. Ledenice, místní organizaci Českého rybářského svazu za účelem vybudování rybochovného zařízení (sádky na ryby). Žadateli byl nabídnut pronájem uvedených pozemků z důvodu, že pozemky jsou pro vlastníka na strategickém místě ve středu obce, přiléhají k hrázi rybníka Lazna a do budoucna by mohly vzniknout městysu problémy v případě změny vlastníka pozemků.

DISKUSE:

V diskusi informoval předseda Požární komise Mgr. Vladislav Šesták o požadavcích k udržení akceschopnosti zásahových jednotek JPO II. a JPO V. v roce 2009. Požadavky jsou uvedeny v zápisu z požární komise ze dne 28.1.2009. Zásahová jednotka JPO II. zasahovala opakovaně při požáru na skládce komunálního odpadu v Růžově, kde požár vnikl samovznícením uloženého odpadu ve velké hloubce. Mgr. Šesták informoval členy ZM o tom, že nová hasičská cisterna CAS bude v letošním roce slavnostně předvedena při hasičské soutěži Memoriál Františka Janáčka.

Ing. Michal Vazač podal informace o probíhajících jednáních s vlastníky pozemků v k.ú. Zborov, které jsou projektem určeny pro výstavbu nové kanalizace a čistírny odpadních vod ve Zborově. Konstatoval, že jednání jsou složitá a vlastníci pozemků mají ve většině případech zájem o směnu pozemků s městysem Ledenice, nikoli jejich prodej za nabízenou cenu. Na příštím zasedání ZM přeloží Ing. Michal Vazač, předseda osadního výboru Zborov, konkrétní požadavky na směny pozemků v k.ú. Zborov.

Ing. Hronek vyzval zastupitele a starostu městyse, aby uvažovali o tom, využít připravované dotační programy v r. 2009 na zateplení budov ve vlastnictví městyse, výměnu oken, a využití jiných alternativních zdrojů tepla pro jejich vytápění (solární panely, tepelná čerpadla).

Zastupitel městyse Václav Fabián upozornil zastupitele, že pro MO ČRS Ledenice bude zřejmě nepřijatelný **pouze pronájem pozemků** parc. č. 160/8, (24 m²), parc.č. 163 (288 m²), a části pozemku parc. č. 4760 (cca 150 m²) v k.ú. Ledenice a uvedl také nevýhody, které by pronájem pro místní organizaci ČRS znamenal v případě investice nemalých vlastních finančních prostředků do vybudování rybochovného zařízení na uvedených pozemcích. Ostatní členové zastupitelstva se domnívají, že je tato záležitost otázkou vyjednávání o podmínkách pronájmu pozemků tak, aby byly přijatelné pro obě strany.



starosta obce Mgr. Miroslav Franěk

ověřovatel zápisu : Jiří Beneda

ověřovatel zápisu : PharmDr. Hana Doleželová

Přílohy :

1. prezenční listina
2. záznam o hlasování
3. kopie zápisu z XII. veřejného zasedání ZM ze dne 3.12.2008
4. přehled o plnění usnesení ZO ze dne 24.9.2008
5. zpráva o činnosti Rady městyse za období od 3.12.2008 do 21.1.2009
6. zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za r. 2008
7. Kopie Rozsudku Krajského soudu v Č.Budějovicích ze dne 13.11.2008
8. Přehled hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice k 31.12.2008
9. Informace o bezpečnostní situaci a stavu veřejném pořádku v obvodu OOP Lišov za rok 2008
10. Návrh rozpočtu městyse Ledenice na rok 2009
11. Návrh rozpočtu sociálního fondu na r. 2009
12. Zápis z porady komise pro rozvoj bydlení ze dne 10.2.2009
13. Návrh OZV č.1/2009 včetně přílohy
14. Vyrozumění od Exekutorského úřadu v Č.Budějovicích
15. Návrh na podání žádosti o dotaci na dovybavení stávajícího pracoviště Czech POINT
16. Listiny týkající se odstoupení Jiřího Homera od koupi pozemku v k.ú. Ledenice
17. Listiny týkající se výkupu nemovitostí v k.ú. Ledenice od manželů Vláškových + znalecký posudek č. 4325-003/09
18. Listiny týkající se prodeje částí pozemku a směny pozemků v k.ú. Ledenice s Blaženou Hůrkovou
19. Listiny týkající se prodeje pozemků v k.ú. Ledenice Jiřímu Toncarovi
20. Listiny týkající se prodeje částí pozemků parc. č. 3920/229 ostatní plocha a parc. č. 3920/236 lesní pozemek žadateli Ing. Stanislavu Čížkovskému.
21. Listiny týkající se prodeje pozemků v k.ú. Ledenice místní organizaci ČRS Ledenice
22. Zápis z jednání komise výstavby a územního plánování ze dne 4.2.2009 a vyjádření komise životního prostředí a lesního hospodářství ze zasedání ze 17.2.09

U S N E S E N Í
z XIII. Veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 18.2.2009

číslo usnesení	hlasování pro/proti/zdržel se/celkem
-----------------------	---

Usnesení č. 213	14/0/0/14
------------------------	------------------

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty městyse o činnosti Rady městyse za období od 17.12.2008 do 21.1.2009 (příloha zápisu č. 5)

Usnesení č. 215	14/0/0/14
------------------------	------------------

1. Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2008 od Krajského úřadu oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí ze dne 11.2.2009.
2. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí, že zjištěné chyby a nedostatky dle výše uvedené zprávy nemají závažnost nedostatků uvedených pod písm. c), § 10 odst. 3 písm. b). zákona č. 420/2004 Sb., byly napraveny v r. 2008 a nedostatek zjištěný při dílčím přezkoumání hospodaření v srpnu 2008 se nedal již odstranit v daném termínu. (zpráva je přílohou zápisu č. 6)

Usnesení č. 216	14/0/0/14
------------------------	------------------

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí informace právního zástupce městyse Ledenice JUDr. Rudolfa Hrubého v právní věci žalobců pí. Marie Červinkové, p. Františka Drobila a p. Miloslava Drobila proti žalovanému městyši Ledenice. (příloha zápisu č. 7)

Usnesení č. 217	14/0/0/14
------------------------	------------------

Zastupitelstvo městyse **schválilo záměr prodeje bytů v bytovém domě Na Oborách č.p. 440, Ledenice** a za tímto účelem ukládá starostovi:

1. Zajistit vyhotovení znaleckého posudku soudním znalcem s přihlédnutím k současným tržním cenám a potřebě investic do oprav domu.
2. Zajistit u Advokátní kanceláře JUDr. Hrubého vypracování „Prohlášení vlastníka“ tj rozdělení bytových jednotek domu.
3. Vhodným způsobem projednat se současnými nájemci bytů záměr městyse, týkající se převodu bytových jednotek do osobního vlastnictví.

Usnesení č. 218	14/0/0/14
------------------------	------------------

Zastupitelstvo městyse schválilo výsledek hospodaření ZŠ, ZUŠ a MŠ Ledenice za rok 2008 s tím, že náklady a výnosy byly vyrovnané ve výši 14.980.926,19 Kč. (příloha zápisu č. 8)

Usnesení č. 219	14/0/0/14
------------------------	------------------

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu Policie ČR obvodní oddělení Lišov o stavu veřejného pořádku a informace o bezpečnostní situaci v obvodu městyse Ledenice za rok 2008. (příloha zápisu č. 9)

Usnesení č. 220**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo schodkový rozpočet** městyse Ledenice na rok 2009 dle přílohy zápisu č. 10.

Příjmy ve výši 40.110.384,- Kč

Výdaje ve výši 49.930.092,- Kč

Rozdíl ve výši 9.819.708,- Kč je kryt finančním přebytkem z roku 2008.

Usnesení č. 221**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo rozpočet sociálního fondu** úřadu městyse na rok 2009 ve výši 185.573,- Kč dle přílohy č. 11 tohoto zápisu.

Usnesení č. 222**14/0/0/14**

Na účtu Fondu rozvoje bydlení (dále jen FRB) je pro rok 2009 k dispozici 300.000,- Kč.

Zastupitelstvo městyse **schválilo půjčky z Fondu rozvoje bydlení** v roce 2009 žadatelům:

- | | | |
|--|--------------|---|
| ☐ Hana Cajkářová | 50.000,- Kč | izolace domu č.p.205, ul.5.května, Ledenice |
| ☐ Jana Racková | 150.000,- Kč | půdní vestavby č.p. 34 Hrad, Ledenice |
| ☐ Stanislav Bláha | 100.000,- Kč | ekologické vytápění, sociální zařízení a izolace domu č.p. 33, Zaliny |

- ☐ Radek Svoboda půjčka nepřidělena z důvodu, že žadatel v současné době čerpá půjčku z FRB z roku 2007 ve výši 120.000,- Kč se splatností 31.12.2012.

Půjčky budou poskytnuty na základě písemných smluv s tím, že žadatelé jsou povinni před uzavřením smlouvy předložit poskytovateli půjčky městyse Ledenice požadované doklady. (příloha zápisu č. 12)

Usnesení č. 223**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009** O systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území městyse, včetně systému nakládání se stavebním odpadem s účinností od 10.3.2009, kterou se zrušuje vyhláška č. 1/98 o nakládání s odpadem. OZV je přílohou zápisu č. 13.

Usnesení č. 224**14/0,0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo odepsání nedobytné pohledávky** ve výši 200.000,- Kč proti povinnému IDEAAL CK s.r.o. se sídlem Roudné 102, České Budějovice na základě vyrozumění Exekutorského úřadu v Č.Budějovicích o výsledku exekuce č.j. 105 EX 313/08-10, který je přílohou zápisu č. 14.

Usnesení č. 225**14/0,0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo převod hasičské stříkačky** PPS 12 R (pořízené v roce 1976) z majetku městyse Ledenice formou daru Sboru dobrovolných hasičů v Ohrazení na základě darovací smlouvy. V roce 2008 byla tato hasičská stříkačka repasovaná pro účely hasičského sportu z finančních prostředků SDH Ohrazení.

Usnesení č. 226**14/0/0/14**

1. Zastupitelstvo městyse **schválilo vybavení stávajícího** pracoviště Czech POINT pro potřeby Úřadu městyse Ledenice **s podmínkou získání dotace** z Ministerstva vnitra ČR v maximálním limitu způsobilých nákladů projektu 68.540,- Kč.
2. Zastupitelstvo městyse schválilo Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace na vybavení stávajícího pracoviště Czech POINT na Úřadě městyse Ledenice.
(příloha zápisu č. 15)

Usnesení č. 227**14/0/0/14**

1. Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí písemné odstoupení pana Jiřího Homera od žádosti o koupi pozemku parc. č. 281/3 v k.ú. Ledenice
2. Zastupitelstvo městyse **zrušilo usnesení č. 203** ze dne 3.12.2008
(příloha zápisu č. 16)

Usnesení č. 228**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo výkup** domu č.p. 74 včetně pozemků v k.ú. Ledenice: parc.č. st. 205/1 (341 m²) zastavěná plocha – nádvoří
parc.č. 160/1 (523 m²) zahrada
parc.č. 160/2 (134 m²) zahrada
parc. č. 160/4 (98 m²) zahrada
parc. č. 162/3 (30 m²) zahrada
parc. č. 4746/2 (3 m²) ostatní plocha
od manželů Bohuslava a Jaroslavy Vláškových za cenu určenou znaleckým posudkem č. 4325-003/09.
Zastupitelstvo městyse schválilo výkup výše uvedených nemovitostí z důvodu přístupu k hrázi rybníka „Lazna“ za účelem údržby hráze a za účelem vytvoření plochy pro rekreaci a sport v souladu s územním plánem obce Ledenice, s tím, že budovy budou určeny k demolici. (příloha zápisu č. 17)

Usnesení č. 229**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **zrušilo usnesení č. 182** ze dne 24.9.2008 a č. 209 ze dne 3.12.2008.
(příloha zápisu č. 18)

Usnesení č. 230**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo prodej spoluvlastnického podílu 5/6 pozemků** v k.ú. Ledenice: parc. č. 333/12 (49 m²) ostatní plocha
parc.č. 328/2 (8 m²) ostatní plocha
žadatelce paní Blaženě Hůrkové za cenu 20,- Kč/m². (příloha zápisu č. 19)

Usnesení č. 231**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo směnu pozemků** v k.ú. Ledenice parc. č. 333/15 (112 m²) ostatní plocha ve vlastnictví pí. Blaženy Hůrkové za pozemek parc.č. 4627/7 (191 m²) trvalý travní porost ve vlastnictví městyse Ledenice. Za rozdíl ve výměře směňovaných pozemků 79 m² uhradí žadatelka pí. Blažena Hůrková 20,- Kč/m². Znalecké posudky zajistí vlastním nákladem vlastníci směňovaných pozemků. (příloha zápisu č. 20)

Usnesení č. 232**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí žádost p. Jiřího Toncara o prodej pozemků v k.ú. Ledenice za účelem výstavby rodinného domu:

parc. č. 121/2 (533 m²) ostatní plocha – ostatní komunikace

parc.č. 1222 (303 m²) ostatní plocha – ostatní komunikace

parc.č. 1190 (3952 m²) trvalý travní porost

Zastupitelstvo pověřuje starostu městyse **zajistit odborné posouzení žádosti** o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby rodinného domu odborem životního prostředí Magistrátu města Č.Budějovice z hlediska ochrany a zachování biokoridoru, který se nachází na pozemku parc. č. 1190. Část pozemku parc. č. 1190 je platným územním plánem určena k zástavbě. (příloha zápisu č. 21)

Usnesení č. 233**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse **schválilo prodej částí pozemků** v k.ú. Ledenice:

část parc. č. 3920/229 ostatní plocha (cca 209 m²) za cenu 20,- Kč/m²

část parc. č. 3920/236 lesní pozemek (cca 142 m²) za cenu 20,- Kč/m² + poplatek za vynětí lesního pozemku. Podmínkou prodeje je zapsání věcného břemene pro vedení a údržbu kanalizačního řadu pro městys Ledenice. Kupující Ing. Stanislav Čížkovský zajistí vlastním nákladem zhotovení geometrického plánu na oddělení částí výše uvedených pozemků. Prodávající zajistí před podpisem kupní smlouvy vynětí části lesního pozemku parc. č. 3920/236. (příloha zápisu č. 22).

Usnesení č. 234**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí žádost místní organizace Českého rybářského svazu Ledenice o prodej pozemků v k.ú. Ledenice:

parc.č. 160/8 (24 m²) zahrada

parc. č. 163 (288 m²) trvalý travní porost

a část pozemku parc.č. 4670 (cca 200 m²) ostatní plocha

za účelem vybudování rybochovného zařízení.

Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním s MO ČRS **za účelem dohody o podmínkách pronájmu výše uvedených pozemků.**

(příloha zápisu č. 23).

starosta obce Mgr. Miroslav Franěk

ověřovatel zápisu : Jiří Beneda

ověřovatel zápisu : PharmDr. Hana Doleželová*Doleželová*.....

